



Znak: 71/EZP/JM/502401466/2154/25

Rybnik, dnia: 04.02.2025r.

### Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

**dotyczy:** postępowania o udzielenia zamówienia nieobjętego Ustawą Prawo zamówień publicznych w temacie: **Remont dachów na budynkach stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny V” i „Powietrzny I” dla Polskiej Grupy Górniczej S.A. Oddział KWK ROW Ruch Rydułtowy z podziałem na zadania:**

**Zadanie nr 1 - Remont dachu budynku stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny I”.**

**Zadanie nr 2 - Remont dachu budynku stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny V” - nr sprawy: 502401466.**

Zgodnie z § 32, ust. 2 i 5 Regulaminu udzielania zamówień w Polskiej Grupie Górniczej, Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia nieobjętego procedurą uPzp pt **Remont dachów na budynkach stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny V” i „Powietrzny I” dla Polskiej Grupy Górniczej S.A. Oddział KWK ROW Ruch Rydułtowy z podziałem na zadania:**

**Zadanie nr 1 - Remont dachu budynku stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny I”**

**Zadanie nr 2 - Remont dachu budynku stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny V”,** udziela wyjaśnień na pytania i modyfikuje treść SWZ w następujący sposób:

#### **Pytanie nr 1**

Dzień dobry Proszę o odpowiedź które płyty mają być zastosowane na warstwę izolacyjną pod papę: - wg SOPZ - zadanie I, pkt VI ppkt 10 ma to być płyta OSB gr. 20mm ognioodporna czerwona i analogicznie dla zadania nr 2; - wg przedmiarów dla 2 zadań w poz. nr 7 i nr 10 jest mowa o płytach MFP. Z poważaniem

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z przedmiarem należy zastosować płytę MFP o gr. 25mm (Zgodne z kosztorysem)

#### **Pytanie nr 2**

Proszę o podanie, które zadanie będzie realizowane jako pierwsze i czy dopuszcza możliwość realizacji zadania nr 1 i 2 równolegle.

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z załącznikiem nr 1 Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia Zadanie nr 1 Szyb wentylacyjny „Powietrzny I” będzie realizowane jako pierwsze. Termin realizacji do 6 miesięcy od daty przekazania terenu robót, termin przekazania terenu robót do miesiąca od daty podpisania umowy. Zadanie nr 2 Szyb wentylacyjny „Powietrzny V” będzie realizowane po zakończeniu zadania nr 1 termin realizacji do 6 miesięcy od daty przekazania terenu robót,

**Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna:** 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984  
• T: + 48 32 757 22 11 • F: + 48 32 255 54 53 • E: [centrala@pgg.pl](mailto:centrala@pgg.pl) • W: [www.pgg.pl](http://www.pgg.pl) • Wysokość kapitału zakładowego, całkowicie wpłaconego: 3 916 718 800,00 zł • BANK: PKO BP SA 36 1020 1026 0000 1602 0274 1015 • nr rejestrowy BDO 000014704

**Oddział KWK ROW:** 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: [row@pgg.pl](mailto:row@pgg.pl)

• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP SA 41 1020 1026 0000 1302 0602 6365

**Ruch Chwałowice:** 44-206 Rybnik, ul. Przewozowa 4 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: [chwalowice@pgg.pl](mailto:chwalowice@pgg.pl)

**Ruch Jankowice:** 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: [jankowice@pgg.pl](mailto:jankowice@pgg.pl)

**Ruch Marcel:** 44-310 Radlin, ul. Korfanteo 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: [marcel@pgg.pl](mailto:marcel@pgg.pl)

**Ruch Rydułtowy:** 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: [rydułtowy@pgg.pl](mailto:rydułtowy@pgg.pl)

termin przekazania terenu robót do miesiąca od daty podpisania umowy. Nie dopuszcza się realizacji zadania nr 1 i 2 równoległe.

### **Pytanie nr 3**

Proszę o podanie grubości wskazanych płyt MFP oraz grubości minimalnej papy termozgrzewalnej nawierzchniowej.

### **Odpowiedź**

1. Zgodnie z przedmiarem należy zastosować płytę MFP o gr. 25mm.
2. Papa podkładowa termozgrzewalna o gr. min. 5,0 mm na osnowie z włókniny poliestrowej.
3. Papa nawierzchniowa termozgrzewalna o gr. min. 5,2mm (tolerancja grubości +/- 10%) na osnowie z włókniny poliestrowej warstwa izolacyjna warstwa bitumitu asfalt modyfikowany APP.

### **Pytanie nr 4**

Proszę o doprecyzowanie, czy rynny i rury spustowe jak i połączone podlegają wymianie w całości ?

### **Odpowiedź**

Zgodnie z przedmiarem rynny, rury spustowe jak i połączone podlegają w całości wymianie na nowe.

### **Pytanie nr 5**

w związku z toczącym się postępowaniem zwracam się z prośbą o odpowiedź na poniżej zadane pytania: Proszę o wskazanie parametrów papy podkładowej oraz papy nawierzchniowej Proszę o jednoznaczne wskazanie materiału z jakiego ma być wykonana warstwa izolacyjna pod papę. Według SOPZ jest to płyta OSB czerwona gr 22mm, według przedmiaru jest to płyta MFP".

### **Odpowiedź:**

1. Jak w odpowiedzi na pytanie nr 3.

### **Ponadto Zamawiający modyfikuje treść SWZ jak poniżej:**

**1). Części XIII pkt. 1,2 i 6 SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć do: **12.02.2025r.** godz. 09:00.
2. Otwarcie ofert nie jest jawne i nastąpi w dniu **12.02.2025r.**, godz. 09:00.
3. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **12.05.2025r.**

**2). Załącznik nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), ust. III**

**Termin realizacji zamówienia dla każdego zadania: 6 miesięcy od daty przekazania terenu robót. Przekazanie terenu robót do miesiąca od daty podpisania umowy.**

**Zamawiający nie przewiduje jednoczesnej realizacji zadań.**

**Zadanie nr 1 będzie realizowane jako pierwsze.**

**Zadanie nr 2 planowane przekazanie terenu robót po zakończeniu i odbiorze Zadania nr 1.**

**3) Załącznik nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), ust VI Opis przedmiotu zamówienia, otrzymuje brzmienie:**

### **Zadanie nr 1**

#### **Remont dachu na budynku stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjnych „Powietrzny I” – roboty zewnętrzne.**

1. Rozbiórka instalacji odgromowej na dachu budynku.
2. Rozbiórka pokrycia z papy na dachu betonowym - pierwsza warstwa.
3. Rozbiórka pokrycia z papy na dachu betonowym - następna warstwa.
4. Rozebranie rynien PCV na budynku.
5. Rozebranie obróbek blacharskich z murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.
6. Rozbiórka warstwy ocieplającej na dachu.
7. Rozebranie rynien spustowych na budynku.
8. Uzupełnienie ubytków gzymsu oraz podłoża betonowego.
9. Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z

- emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa
10. Montaż warstwy izolacyjnej pod papę izolacyjną (Płyta MFP o grubości 25 mm).
  11. Zabudowa deski czołowej podrynnowej mocowanej na kotwach chemicznych.
  12. Montaż uchwytyń rynnowych.
  13. Montaż blachy płaskiej powlekanej pas nadrynnowy oraz kominków wentylacyjnych.
  14. Naprawa murków ogniowych.
  15. Montaż blachy płaskiej powlekanej na murkach ogniowych.
  16. Krycie dachu papą termozgrzewalną podkładową (Papa podkładowa termozgrzewalna o gr. min. 5,0 mm na osnowie z włókniny poliestrowej).
  17. Krycie dachu papą termozgrzewalną nawierzchniową (Papa nawierzchniowa termozgrzewalna o gr. min. 5,2mm (tolerancja grubości +/- 10%) na osnowie z włókniny poliestrowej warstwa izolacyjna warstwa bitumitu asfalt modyfikowany APP).
  18. Montaż rynien dachowych półokrągłych.
  19. Montaż rur spustowych okrągłych.
  20. Wykonanie kominków wentylacyjnych 4 sztuki.
  21. Wykonanie instalacji piorunochronną zgodnie z PN-86/E-05003.01 i 02 „Ochrona odgromowa budynków”. Należy wykonać nowe zwody poziome i pionowe. Wykonać dokumentacją oraz pomiary wraz z metryką urządzenia piorunochronnego .Wykonanie instalacji powierzyć uprawnionej jednostce.
  22. Konserwacja konstrukcji stalowych drabin zabudowanych na dachu.
  23. Wykonawca dokona utylizacji powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekaże Zamawiającemu karty odpadów.

### **Remont dachu na budynku stacji wentylatorów głównych – roboty wewnętrzne.**

1. Naprawa ubytków tynków ścian oraz stropu w budynku.
2. Gruntowanie i malowanie pomieszczeń w budynku.

Budynek stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny I” jest czynnym obiektem podstawowym zakładu górniczego KWK ROW Ruch Rydułtowy.

Prace muszą być wykonywane w etapach a dach oraz ściany muszą być zabezpieczone przed opadami deszczu.

Wykonawca opracuje harmonogram wykonania robót oraz zabezpieczenia urządzeń w budynku na czas remontu.

### **Zadanie nr 2**

#### **Remont dachu na budynku stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny V” – roboty zewnętrzne.**

1. Rozbiórka instalacji odgromowej na dachu budynku.
2. Rozbiórka pokrycia z papy na dachu betonowym - pierwsza warstwa.
3. Rozbiórka pokrycia z papy na dachu betonowym - następne warstwy.
4. Rozebranie rynien PCV na budynku.
5. Rozebranie obróbek blacharskich z murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.
6. Rozbiórka starych płyt warstwy ocieplającej na dachu.
7. Rozebranie rynien spustowych na budynku.
8. Uzupełnienie ubytków gzymsu oraz podłoża betonowego.
9. Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa
10. Montaż warstwy izolacyjnej pod papę izolacyjną (Płyta MFP o grubości 25 mm).
11. Zabudowa deski czołowej podrynnowej mocowanej na kotwach chemicznych.
12. Montaż uchwytyń rynnowych.
13. Montaż blachy płaskiej powlekanej pas nadrynnowy oraz kominków wentylacyjnych.

14. Naprawa murków ogniowych.
15. Montaż blachy płaskiej powlekanej na murkach ogniowych.
16. Krycie dachu papą termozgrzewalną podkładową (Papa podkładowa termozgrzewalna o gr. min. 5,0 mm na osnowie z włókniny poliestrowej).
17. Krycie dachu papą termozgrzewalną nawierzchniową (Papa nawierzchniowa termozgrzewalna o gr. min. 5,2mm (tolerancja grubości +/- 10%) na osnowie z włókniny poliestrowej warstwa izolacyjna warstwa bitumitu asfalt modyfikowany APP).
18. Montaż rynien dachowych półokrągłych.
19. Montaż rur spustowych okrągłych.
20. Wykonanie kominków wentylacyjnych 4 sztuki.
21. Wykonanie instalacji piorunochronną zgodnie z PN-86/E-05003.01 i 02 „Ochrona odgromowa budynków”. Należy wykonać nowe zwody poziome i pionowe. Wykonać dokumentację oraz pomiary wraz z metryką urządzenia piorunochronnego. Wykonanie instalacji powierzyć uprawnionej jednostce.
22. Konserwacja konstrukcji stalowych drabin zabudowanych na dachu.
23. Wykonawca dokona utylizacji powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami i prześle Zamawiającemu karty odpadów.

### **Remont dachu na budynku stacji wentylatorów głównych – roboty wewnętrzne.**

1. Naprawa ubytków tynków ścian oraz stropu w budynku.
2. Gruntowanie i malowanie pomieszczeń w budynku.

Budynek stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny V” jest czynnym obiektem podstawowym zakładu górniczego KWK ROW Ruch Rydułtowy.

Prace muszą być wykonywane w etapach a dach oraz ściany muszą być zabezpieczone przed opadami deszczu.

Wykonawca opracuje harmonogram wykonania robót oraz zabezpieczenia urządzeń w budynku na czas remontu.

Wykonawca dostarczy wszelkie niezbędne materiały, elementy i narzędzia oraz sprzęt specjalistyczny do przeprowadzenia ww. zakresu robót. Powstały złom z demontażu będzie własnością kopalni.

Prace będą prowadzone w oparciu i zgodnie z opracowanym Przedmiarem robót remont dachów na budynkach stacji wentylatorów głównych szyb wentylacyjny „Powietrzny V” i „Powietrzny I” dla Polskiej Grupy Górniczej S.A. Oddział KWK ROW Ruch Rydułtowy – załącznik nr 6 do SWZ.

Przewodniczący Komisji Przetargowej