

**Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)**  
**dla zamówienia objętego przepisami**  
**Regulaminu udzielania zamówień w Polskiej Grupie Górniczej S.A.**  
**w trybie przetargu nieograniczonego**

pn.: „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A.  
Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”, w tym:

- 1) **Zadanie nr 1 - Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.**
- 2) **Zadanie nr 2 - Remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji, wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej, instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku.**

**nr sprawy 412401351**

## Spis treści

Część I. Zamawiający: .....	3
Część II. Postępowanie .....	3
Część III. Przedmiot zamówienia. Termin wykonania. ....	4
Część IV. Oferty częściowe .....	4
Część V. Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców .....	4
Część VI. Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum): .....	8
Część VII. Udostępnienie zasobów .....	9
Część VIII. Podmiotowe środki dowodowe .....	10
Część IX. Przedmiotowe środki dowodowe oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia .....	13
Część X. Podwykonawstwo .....	14
Część XI. Wadium .....	15
Część XII. Opis sposobu przygotowania oferty .....	16
Część XIII. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą .....	18
Część XIV. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej oraz wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji .....	19
Część XV. Opis sposobu obliczenia ceny .....	19
Część XVI. Kryteria oceny ofert .....	20
Część XVII. Aukcja elektroniczna .....	20
Część XVIII. Kolejność podejmowania czynności przez Zamawiającego .....	23
Część XIX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy .....	23
Część XX. Istotne postanowienia umowy .....	23
Część XXI. Formalności, jakie należy dopełnić przed zawarciem umowy .....	23
Część XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej. ....	24
Wykaz załączników .....	24

## Część I. Zamawiający:

### **Polska Grupa Górnicza S.A.**

KRS 0000709363, NIP: 634-283-47-28, REGON: 360615984, nr rejestrowy BDO 000014704

Adres: 40 - 039 Katowice, ul. Powstańców 30

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/przetargi>

Adres platformy EFO: <https://efo.coig.biz>

[Infolinia: +48 32 716 9999](tel:+48327169999)

Godziny pracy: od poniedziałku do piątku od 6<sup>30</sup> do 14<sup>30</sup>

Oddział **KWK SOŚNICA**

ul. Błonie 6

44-103 Gliwice

## Część II. Postępowanie

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów Regulaminu udzielania zamówień w Polskiej Grupie Górniczej S.A., zwanym dalej Regulaminem.
2. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
3. Obowiązek informacyjny wynikający z Artykułu 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku) (dalej jako „RODO”) Zamawiający spełnia na stronie internetowej Polskiej Grupy Górniczej S.A. w zakładce RODO, w załączniku „Kontrahenci/Pracownicy Kontrahentów”.
4. Dodatkowo Zamawiający informuje, że:
  - 1) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia w zakresie niezgodnym z Regulaminem.
  - 2) w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

### Część III. Przedmiot zamówienia. Termin wykonania.

1. Przedmiotem zamówienia jest: **„Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”**, w tym:  
Zadanie nr 1 - Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.  
Zadanie nr 2 - Remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji, wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej, instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej SOPZ) zawarty jest w **Załączniku nr 1 do SWZ**.
3. Kody CPV: 45000000-7 – Roboty budowlane.
4. Termin wykonania zamówienia został określony w §5 Istotnych postanowień umowy (IPU) - **Załącznik nr 5 do SWZ**.

### Część IV. Oferty częściowe

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Zakres i przedmiot poszczególnych części zamówienia, na które można składać ofertę został określony w SOPZ (**Załącznik nr 1 do SWZ**).

### Część V. Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykluczeniu z postępowania podlega Wykonawca:
  - 1) wobec którego zachodzą okoliczności określone w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz w rozporządzeniu (UE) 2022/576, tj:
    - a) Wykonawcy, którzy są wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz.Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1 z późn. zm.) zwanym dalej „rozporządzeniem [765/2006](#)”, lub rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) zwanym dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisani na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w zw. art. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

- bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022, poz. 835);
- b) Wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w zw. art. 3 ustawy;
- c) Wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w zw. art. 3 ustawy,
- d) Wykonawcy, którzy realizują zamówienie na rzecz lub z udziałem:
- obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w tirecie 1); lub
  - osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w tir. 1) lub 2),
- w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
- e) Wykonawcy, wobec których są podejmowane inne prawem przewidziane środki o charakterze sankcyjnym
- 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, sąd zarządził likwidację majątku w postępowaniu restrukturyzacyjnym lub upadłościowym, w stosunku do którego ogłoszono upadłość – z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, którego działalność gospodarcza jest zawieszona lub znajduje się on w tego rodzaju sytuacji wynikającej z procedury przewidzianej przepisami miejsca wszczęcia tej procedury,
- 3) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów,

złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;

- 4) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 6) jeżeli doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego doradztwa lub zaangażowania w inny sposób w przygotowanie postępowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) który przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) który, w postępowaniach, w których Zamawiający przewidział zastosowanie aukcji japońskiej, złożył najkorzystniejszą ofertę i:
  - a) nie zabezpieczył oferty wymaganym wadium i odmówił zawarcia umowy, lub
  - b) nie zabezpieczył oferty wymaganym wadium i wycofał ofertę, lub
  - c) nie zabezpieczył oferty wymaganym wadium i nie uzupełnił oświadczeń i dokumentów na wezwanie, o którym mowa w § 39 Regulaminu.
- 9) w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 8) Wykonawca podlega wykluczeniu na okres 3 miesięcy (licząc od daty rozstrzygnięcia postępowania). Skrócenie tego terminu wymaga zgody Zarządu.
- 10) który, w przypadku zamówień, o których mowa w §30 ust. 6 Regulaminu:
  - a) z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał lub nienależycie wykonał umowę zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do:
    - wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, lub
    - dokonania zakupu zastępczego przez Zamawiającego lub
    - zagrożenia poniesienia lub poniesienia odpowiedzialności karnej lub administracyjnej przez Zamawiającego ze względu na brak dostosowania infrastruktury Zamawiającego do wymagań prawa powszechnie

obowiązującego, w szczególności prawa ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy,

b) pomimo wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonym przez Zamawiającego, odmówił podpisania umowy, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

11) w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 10) Wykonawca podlega wykluczeniu na okres 3 lat od dnia wystąpienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia. Zamawiający może nie wykluczyć Wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności kwota przeznaczona na zakup zastępczy stanowiłaby niewielki udział w wartości poprawnie zrealizowanej umowy.

3. Zamawiający stosuje warunki udziału w postępowaniu:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; Wykonawca powinien być wpisany do rejestru działalności gospodarczej prowadzonego w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę,

2) zdolności technicznej lub zawodowej; Wykonawca wykaże, że:

a) Zadanie 1 (remont pokrycia dachu): w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej 2 roboty budowlane w obiektach budowlanych, polegające na budowie, przebudowie, renowacji lub remoncie w technologii bezspoinowego uszczelniania dachów, w tym jedną robotę na wartość nie niższą niż 100 000 PLN brutto;

b) Zadanie 2 - Remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji, wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej, instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku: w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektów budowlanych, na wartość łączną nie niższą niż 1 000 000 PLN brutto;

c) skieruje do wykonania zamówienia osoby o następujących kwalifikacjach:

(i) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 725) – zadania 1 i zadania 2;

(ii) co najmniej dwie osoby posiadające uprawnienia do montażu rusztowań budowlano-montażowych, zgodnie z Rozporządzeniem Min. Gosp. z dnia

21.09.2001r. w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Obwieszczenie Min. Przedsiębiorczości i Technologii, Dz. U. 2018r. poz. 583) – dotyczy zadania 1 i zadania 2;

- (i) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie: obsługi, konserwacji, remontów lub naprawy, montażu lub demontażu i kontrolno – pomiarowym, zgodnie z Ustawą z dn. 10.04.1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022r. poz. 1385) – dotyczy zadania dotyczy zadania 2;
- (ii) co najmniej dwie osoby posiadające uprawnienia do prac wysokościowych pow. 3,0 m m.in. na rusztowaniach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26.09.1997r. (Obwieszczenie Min. Gosp., Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. Dz.U. z 2003 nr 169 poz. 1650) – dotyczy zadania 1 i zadania 2.

*Zamawiający dopuszcza posiadanie uprawnień/kwalifikacji równoważnych do ww., wydanych na podstawie innych przepisów prawa.*

*Zamawiający dopuszcza sytuację, że jedna osoba posiada więcej niż jedno uprawnienie z ww. wymienionych. [jeżeli dotyczy]*

*W przypadku, gdy w procesie budowlanym konieczne okaże się posiadanie innych (niewymienionych wyżej) kwalifikacji/uprawnień Wykonawca zapewni osoby z wymaganymi kwalifikacjami/uprawnieniami.*

*Osoby, które będą pełnić samodzielne funkcje techniczne w procesie budowlanym (w rozumieniu zapisów ustawy Prawo budowlane) w dniu zawarcia umowy winny spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.*

#### **Część VI. Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum):**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
4. Każdy z Wykonawców występujących wspólnie (lider/członek konsorcjum) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu w stosunku do Wykonawców występujących wspólnie będzie oceniane łącznie.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i solidarnej



odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz podmiotowe środki dowodowe składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te powinny potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6. W przypadku, gdy najwyżej zostanie oceniona oferta złożona przez Wykonawców występujących wspólnie, każdy z Wykonawców przedstawia podmiotowe środki dowodowe służące potwierdzeniu braku podstaw do wykluczenia. Pozostałe podmiotowe środki dowodowe mogą być złożone wspólnie.
7. Od Wykonawców wspólnie ubiegających się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy - umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
8. Wykonawcy, którzy złożyli ofertę wspólną odpowiadają solidarnie za realizację zamówienia.

## **Część VII. Udostępnienie zasobów**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. Wykonawca polegający na udostępnianych zasobach przedstawi zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby zrealizuje roboty, których dotyczą zdolności techniczne i zawodowe.
3. Zobowiązanie należy złożyć w formie elektronicznej tj. podpisane podpisem elektronicznym kwalifikowanym przez osoby reprezentujące podmiot udostępniający zasoby. Jeżeli zobowiązanie zostało wystawione jako dokument papierowy – Wykonawca składa elektroniczną kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem. Poświadczenie następuje przez podpisanie podpisem elektronicznym kwalifikowanym.
4. W przypadku, gdy najwyżej zostanie oceniona oferta złożona przez Wykonawcę polegającego na zasobach podmiotu udostępniającego, Wykonawca obowiązany jest do

przedstawienia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw do wykluczenia podmiotu udostępniającego.

#### **Część VIII. Podmiotowe środki dowodowe.**

1. Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w ust. 2 poniżej przez:
  - 1) Wykonawcę,
  - 2) w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – przez każdego z Wykonawców
  - 3) w przypadku polegania na udostępnionych zasobach – przez podmiot udostępniający zasoby.
2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Zamawiający wymaga złożenia:
  - 1) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na druku **Formularza Ofertowego**. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczenie składa każdy z Wykonawców, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4.1. do SWZ**.
  - 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie § 41 ust. 1 pkt 2) Regulaminu, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 4.2 do SWZ**;
  - 3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie § 41 ust. 1 pkt 4) Regulaminu, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. W przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat - dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
  - 4) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie § 41 ust. 1 pkt 4) Regulaminu, wystawionego nie wcześniej niż

- 3 miesiące przed jego złożeniem. W przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub zrybnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
- 5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; W przypadku, gdy odpis jest dostępny bezpłatnie w publicznej bazie danych Zamawiający nie wymaga złożenia odpisu.
- 6) oświadczenia w zakresie niepodlegania wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek wskazanych w części V, ust. 2 pkt 1 SWZ, zgodnie z **Załącznikiem nr 4.10 do SWZ**.
3. Złożenie oferty jest równoznaczne z potwierdzeniem, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz rozporządzenia (UE) 2022/576.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz rozporządzenie (UE) 2022/576 w dostępnych rejestrach.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej:
- 1) zamiast zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 3), zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust 2 pkt 4), lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 5) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

- 2) Dokumenty, o których mowa w pkt 1) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
  - 3) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1) lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w tym punkcie, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Postanowienie pkt 2 stosuje się.
6. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia:
- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 4.3 do SWZ**
  - 2) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 4.4 do SWZ**
  - 3) wykazu urządzeń lub wyposażenia zakładu niezbędnych do wykonania zamówienia. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 4.5 do SWZ – nie dotyczy.**
7. Podmiotowe środki dowodowe powinny być złożone w następujący sposób:
- 1) Jeżeli dokument został wystawiony przez podmiot upoważniony inny niż Wykonawca (np. właściwy do jego wydania organ administracyjny lub sądowy) jako dokument elektroniczny – Wykonawca przekazuje ten dokument;

- 2) Jeżeli dokument został wystawiony przez podmiot upoważniony inny niż Wykonawca (np. właściwy do jego wydania organ administracyjny lub sądowy) jako dokument papierowy – Wykonawca przekazuje elektroniczną kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem;
- 3) Jeżeli dokument został wystawiony przez inny podmiot (np. Wykonawcę, wystawcę referencji) w formie elektronicznej z podpisem elektronicznym kwalifikowanym – przekazuje się ten dokument;
- 4) Jeżeli dokument został wystawiony przez inny podmiot (np. Wykonawcę, wystawcę referencji) jako dokument papierowy – Wykonawca przekazuje elektroniczną kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem.
8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez podpisanie podpisem elektronicznym kwalifikowanym. Poświadczenia dokonuje notariusz lub Wykonawca (członek konsorcjum, podmiot udostępniający zasoby – odpowiednio w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą).
9. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
10. Podmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym Wykonawca przekazuje wraz z tłumaczeniem na język polski.
11. Jeżeli w dokumentach podane są wartości w walucie innej niż złoty polski Zamawiający dokona przeliczenia po średnim kursie NBP obowiązującym w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

#### **Część IX. Przedmiotowe środki dowodowe oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia**

1. W celu potwierdzenia spełnienia wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych - *nie dotyczy*
2. W celu potwierdzenia zgodności oferty z wymaganiami Zamawiającego, Zamawiający wymaga złożenia:
  - 1) Oświadczenia o kategorii przedsiębiorstwa. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 4.6 do SWZ**;
  - 2) Zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, o ile Wykonawca polega na takich zasobach w celu wykazania spełnienia warunków zgodnie z **Załącznikiem nr 4.7 do SWZ**;

- 3) Informacji o częściach zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć do realizacji podwykonawcom sporządzoną zgodnie z **Załącznikiem nr 4.8 do SWZ**;
  - 4) Informacji o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług. Wzór informacji stanowi **Załącznik nr 4.9 do SWZ**.
3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego lub przedmiotowe środki dowodowe powinny być złożone w następującej formie:
- 1) Jeżeli dokument został wystawiony przez podmiot upoważniony (np. organ administracyjny lub sądowy) jako dokument elektroniczny – Wykonawca przekazuje ten dokument,
  - 2) Jeżeli dokument został wystawiony przez podmiot upoważniony (np. organ administracyjny lub sądowy) jako dokument papierowy – Wykonawca przekazuje elektroniczną kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem,
  - 3) Jeżeli dokument został wystawiony przez inny podmiot (np. podmiot udostępniający zasoby, mocodawca) w formie elektronicznej z podpisem elektronicznym kwalifikowanym – przekazuje się ten dokument,
  - 4) Jeżeli dokument został wystawiony przez inny podmiot (np. podmiot udostępniający zasoby, mocodawca) jako dokument papierowy – Wykonawca przekazuje elektroniczną kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem.
4. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez podpisanie podpisem elektronicznym kwalifikowanym. Poświadczenia dokonuje notariusz lub Wykonawca (członek konsorcjum, podmiot udostępniający zasoby – odpowiednio w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą).
5. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

## **Część X. Podwykonawstwo**

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację zamówienia.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć ewentualnym podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, o ile są już znani. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 4.8 do SWZ**.

## Część XI. Wadium

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 30 000,00 PLN, w tym dla:
  - 1) zadania nr 1 - Zamawiający odstępuje od żąda od Wykonawców wniesienia wadium.
  - 2) zadania nr 2 w wysokości 30 000,00 PLN.W przypadku składania wadium na więcej niż jedną część wymagane jest wniesienie wadium w wysokości równej sumie kwot wymaganych dla poszczególnych części.
2. Jeżeli w okresie 12 miesięcy licząc od terminu składania ofert Wykonawca w innym postępowaniu prowadzonym przez Polską Grupę Górniczną S.A. odmówił zawarcia umowy z przyczyn leżących po jego stronie lub wycofał ofertę, to zobowiązany jest wnieść wadium w powiększonej wysokości, tj. 45 000,00 PLN. Przepisy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert (w szczególności wadium w pieniądzu powinno znajdować się na rachunku zamawiającego przed upływem terminu składania ofert).
4. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) gwarancjach bankowych,
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. 2020 nr 299 j.t. z późn. zm.).
5. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy – **PKO BP nr rachunku 62 1020 1026 0000 1202 0608 9280** z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: „Wadium na przetarg nr 412401351 pn. Remont łaźni”. Koszty prowizji bankowych z tytułu wpłaty wadium ponosi Wykonawca.
6. Wadium w formie gwarancji lub poręczenia należy dołączyć do oferty w oryginale w postaci elektronicznej tj. dokument gwarancji lub poręczenia podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez gwaranta lub poręczyciela.
7. Gwarancje lub poręczenia muszą zobowiązywać gwaranta lub poręczyciela do zapłaty wadium na rzecz zamawiającego na jego pierwsze, pisemne wezwanie, muszą być nieodwołalne i ważne co najmniej przez okres związania ofertą. Wadium powinno zabezpieczać uprawnienia Zamawiającego do zatrzymania wadium w oparciu o przesłanki określone w § 30 ust. 18) Regulaminu.

8. Beneficjentem gwarancji lub poręczenia jest: Polska Grupa Górnicza S.A. ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice.
9. Zwrot wadium nastąpi zgodnie § 30 ust. 16) Regulaminu.

## **Część XII. Opis sposobu przygotowania oferty**

### **Wymagania ogólne**

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Wymagane zgodnie z SWZ dokumenty oraz oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
3. Ofertę Wykonawca sporządza pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Ofertę podpisuje osoba (osoby) uprawniona do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy lub zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### **Zawartość oferty:**

6. Oferta składa się z:
  - 1) Formularza Ofertowego stanowiącego **Załącznik nr 2 do SWZ**. Formularz Ofertowy dostępny jest na platformie EFO;
  - 2) Dokumentu potwierdzającego zasady reprezentacji Wykonawcy, Zamawiający nie wymaga złożenia tego dokumentu o ile jest on dostępny w publicznych, otwartych bezpłatnych elektronicznych bazach danych (np. KRS, CEIDG, a w przypadku innych baz – wskazanych przez Wykonawcę w ofercie). W przypadku wskazania bazy danych, w której dokumenty są dostępne w innym języku niż polski, Zamawiający może po ich pobraniu wezwać Wykonawcę do przedstawienia tłumaczenia dokumentu na język polski;
  - 3) Pełnomocnictwa wskazującego Pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie (w wypadku złożenia oferty przez konsorcjum);
  - 4) Pełnomocnictwa do podpisania oferty (w przypadku posługiwania się
7. Pełnomocnictwa powinny być złożone w następującej formie:



- 1) Jeżeli dokument został wystawiony przez inny podmiot (np. mocodawca) w formie elektronicznej z podpisem elektronicznym kwalifikowanym – przekazuje się ten dokument;
- 2) Jeżeli dokument został wystawiony przez inny podmiot (np. mocodawca) jako dokument papierowy – Wykonawca przekazuje elektroniczną kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem;

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez podpisanie podpisem elektronicznym kwalifikowanym. Poświadczenia dokonuje notariusz lub mocodawca.

8. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

#### **Sposób złożenia oferty:**

9. Formularz Ofertowy oraz pozostałe dokumenty na nią się składające powinny być podpisane podpisem elektronicznym kwalifikowanym przez upoważnione osoby (w tym z uwzględnieniem wskazanych powyżej wymagań dotyczących zobowiązania podmiotu udostępniającego, pełnomocnictw lub przedmiotowych środków dowodowych).
10. Formularz Ofertowy w wersji elektronicznej dostępny jest po kliknięciu na link zamieszczony na stronie internetowej w Profilu Nabywcy. Wymagania techniczne: komputer klasy PC z jednym z następujących systemów operacyjnych: Windows 7, Windows 8, Windows 10 (bez wsparcia dla Windows XP, Vista), przeglądarka internetowa z włączoną obsługą javascript: Internet Explorer wersja 10 lub 11, Mozilla Firefox od wersji 50 (bez wsparcia dla wersji beta), zainstalowane darmowe oprogramowanie JAVA (JRE) – zgodnie z zaleceniami ze strony dostawcy Java, minimalna rozdzielczość ekranu wymagana do poprawnego wyświetlania 1366x768.
11. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zmian w strukturze Formularza Ofertowego przed terminem składania ofert, jeśli Wykonawca złożył już elektroniczną ofertę, otrzyma powiadomienie o konieczności zweryfikowania złożonej oferty w kontekście jej kompletności i zgodności. Na platformie EFO oferta Wykonawcy zostanie oznaczona statusem: „nieaktualna” (złożona w poprzedniej wersji Formularza). W przypadku takiej oferty należy zweryfikować zakres zmian wprowadzonych przez Zamawiającego w formularzu elektronicznym i ich wpływ na zakres złożonej już oferty. Jeżeli zmiany formularza są istotne dla poprawności oferty, to taka oferta powinna zostać skopiowana do aktualnego formularza elektronicznego, odpowiednio zmodyfikowana i uzupełniona, a następnie ponownie wysłana do systemu. Oferta pozostawiona przez Wykonawcę w statusie nieaktualna może być pobrana do systemu informatycznego

Zamawiającego pod warunkiem, że faktycznie zmiany wprowadzone w formularzu nie mają wpływu na złożoną ofertę. *Zaleca się, aby każdorazowo w przypadku zmian struktury formularza elektronicznego Wykonawca zweryfikował złożoną wcześniej ofertę i skopiował ją do nowej wersji formularza w celu zachowania spójności i zgodności wysłanej oferty z treścią specyfikacji.*

12. Oferta jest składana poprzez wypełnienie Elektronicznego Formularza Ofertowego i opatrzenie go kwalifikowanym ważnym podpisem elektronicznym. Wykonawca może dołączyć do Oferty plik lub pliki – każdy opatrzony ważnym kwalifikowanym e-podpisem – zgodnie z wymaganiami zawartymi w SWZ.
13. Ofertę należy złożyć przy użyciu narzędzi dostępnych na Platformie EFO.
14. Zmiana lub wycofanie oferty jest możliwa przed terminem składania ofert, przy czym zmiana oferty może być dokonana jedynie jako wycofanie poprzedniej oferty i złożenie nowej (zmienionej).

#### **Tajemnica przedsiębiorstwa:**

15. Jeżeli Wykonawca przekazuje informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa należy dołączyć jako oddzielne pliki. Pliki powinny zawierać w nazwie zwrot „tajemnica przedsiębiorstwa”. Tajemnica przedsiębiorstwa nie obejmuje informacji powszechnie znanych lub tych, których treść każdy zainteresowany może legalnie poznać, w szczególności nie można zastrzec: nazwy i adresu Wykonawcy, informacji dotyczących ceny lub kosztu. Brak oznaczenia jest traktowany jako przekazanie dokumentów podlegających ujawnieniu.
16. W przypadku zastrzeżenia informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z taką informacją wykazanie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Brak wykazania jest równoznaczny z brakiem zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa.

#### **Część XIII. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą**

- 1. Ofertę należy złożyć do: 04.10.2024 godz. 09:00**
- 2. Otwarcie ofert nie jest jawne i nastąpi w dniu 04.10.2024, godz. 09:00.**
- 3. Do składania i otwarcia ofert używany jest portal EFO.**
4. Aukcja elektroniczna rozpocznie się w terminie wyznaczonym w zaproszeniu do aukcji, które użytkownik otrzyma niezwłocznie po upływie terminu otwarcia ofert.

5. Informacja o złożonych ofertach zostanie opublikowana w Profilu Nabywcy niezwłocznie po przeprowadzeniu aukcji japońskiej i zawierać będzie następujące informacje: nazwy (firmy), adresy Wykonawców, informacje dotyczące ceny i informację o akceptacji przez Wykonawców wszystkich warunków określonych w SWZ a także nazwę Wykonawcy, który w wyniku aukcji złożył najkorzystniejszą ofertę.
6. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 01.01.2025 r. Pierwszym dniem terminu jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

#### **Część XIV. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej oraz wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji**

1. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
2. Wykonawca przekazuje korespondencję przy użyciu Platformy EFO.
3. Zamawiający przekazuje korespondencję przy użyciu Platformy EFO lub przez zamieszczanie informacji w Profilu nabywcy.
4. Wymagania techniczne oraz organizacyjne dotyczące korzystania z Platformy EFO są zamieszczone w Regulaminie korzystania z Platformy pod adresem [efo.coig.biz](http://efo.coig.biz) oraz w zakładce *Pomoc*.
5. Wykonawcy, którzy dysponują podpisem elektronicznym wystawionym przez zagraniczny podmiot certyfikujący, zobowiązani są dołączyć do oferty wzór takiego podpisu. Zamawiający przekaże wzór ww. podpisu do administratora systemu.
6. Zamawiający informuje, iż informacje zawarte w **Załączniku nr .....** do SWZ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zamawiający przekaże załącznik do SWZ po złożeniu zobowiązania do zachowania informacji w nich zawartych w poufności. Wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 3 do SWZ**.

#### **Część XV. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca podaje cenę oferty zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Formularza Ofertowego.
2. Ceną zamówienia będzie łączna wartość netto zamówienia podana w tabeli Formularza Ofertowego.
3. Ceny należy podać w złotych polskich z dokładnością co do grosza.
4. Cena obejmuje wszelkie należności Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

5. Jeżeli wybór składanej oferty prowadzi będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług Wykonawca obowiązany jest podać w ofercie:
- 1) Informację, że wybór tej oferty prowadzi będzie do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego,
  - 2) Wskazanie nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
  - 3) Wskazanie wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku,
  - 4) Wskazanie stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowanie.

Wzór informacji stanowi **Załącznik nr 4.9 do SWZ**.

#### **Część XVI. Kryteria oceny ofert**

1. Zamawiający oceni oferty z zastosowaniem następujących kryteriów oceny ofert:
  - 1) najniższa cena (C) - waga 100 %
2. Za najkorzystniejszą ofertę dla kryterium cena - zostanie uznana oferta Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę realizacji zadania.

#### **Część XVII. Aukcja elektroniczna**

1. Zamawiający zamierza dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający przeprowadzi aukcję elektroniczną w formie aukcji japońskiej / angielskiej, która może odbyć się nawet przy uczestnictwie jednego Wykonawcy.
3. Zamawiający, w toku aukcji elektronicznej, stosować będzie kryterium zgodnie z zapisami SWZ.
4. Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna będzie podany w zaproszeniu do aukcji.
5. Powiadomienia o rozpoczęciu aukcji otrzymują:
  - a) w przypadku aukcji angielskiej tylko osoby wpisane w Formularzu Ofertowym w polu „Osoby prowadzące postępowanie” jako i „Osoby upoważnione do składania ofert w aukcji”;
  - b) w przypadku aukcji japońskiej w postępowaniu innym niż na zawarcie umowy wykonawczej – powiadomienie wraz z tymczasowym loginem i hasłem jest wysyłane do osób ujętych na liście „Osoby upoważnione do składania ofert

- w aukcji". Natomiast do osób ujętych w polu „Osoba prowadząca postępowanie” jest wysyłane powiadomienie o terminie aukcji bez informacji o tymczasowym loginem.
6. Nie ma konieczności indywidualnego zakładania konta użytkownika w systemie aukcyjnym przed rozpoczęciem aukcji:
    - a) w przypadku aukcji angielskiej obowiązuje "uniwersalne" konto zakładane automatycznie dla osób wymienionych na listach „Osoby prowadzące postępowanie” i „Osoby upoważnione do składania ofert w aukcji”. Jeżeli w polu „Osoba prowadząca postępowanie” oraz na liście „Osoby upoważnione do składania ofert w aukcji” wprowadzona jest ta sama osoba, o tym samym imieniu i nazwisku oraz adresie e-mail, to konto uczestnika zostanie utworzone tylko jedno i odpowiednio zostanie tylko raz wysłane jedno powiadomienie o utworzeniu konta użytkownika Portalu LAIN3;
    - b) w przypadku aukcji japońskiej tworzone jest "tymczasowe" konto dedykowane dla aukcji z konkretnego postępowania. Konto jest wysyłane jest tylko do osób ujętych na liście „Osoby upoważnione do składania ofert w aukcji”.
  7. Szczegółowe informacje zawarte są w zaproszeniu do aukcji.
  8. Jeśli aukcja japońska zostanie unieważniona, to powtórzona aukcja nie odbywa się na dedykowanych loginach tymczasowych, ale na zwykłych loginach i powiadomienie o ogłoszeniu powtórzonej aukcji jest wysyłane zarówno do osoby wprowadzonej w polu „Osoba prowadząca postępowanie”, jak również do osób ujętych na liście „Osoby upoważnione do składania ofert w aukcji”.
  9. Wykonawca zobowiązany jest zalogować się w systemie: Aukcje elektroniczne w momencie otrzymania zaproszenia drogą mailową. Zaproszenie zawiera wytyczne pomagające przejść przez proces aktywacji automatycznie założonego konta użytkownika.
  10. Zwracamy uwagę, aby Wykonawca miał dostęp do skrzynki mailowej wskazanej w Formularzu Ofertowym, szczególnie w wyznaczonym dniu do przeprowadzenia aukcji.
  11. Wymagania sprzętowe:
    - a) korzystanie z szerokopasmowego łącza internetowego,
    - b) korzystanie ze stabilnych wersji (bez wsparcia dla wersji beta) przeglądarki Internet Explorer (wersja 10 lub 11), alternatywnie Microsoft Edge lub Mozilla Firefox od wersji 50,
    - c) korzystanie z komputera klasy PC z jednym z następujących systemów operacyjnych: Windows 7, Windows 8, Windows 10, Windows 11 (bez wsparcia dla Windows XP, Windows Vista),

- d) włączenie obsługi JavaScript w wykorzystywanej przeglądarce internetowej,
  - e) minimalna rozdzielczość ekranu do poprawnego działania platformy: 1366x768.
12. Składanie ofert w aukcji japońskiej będzie polegać na zaakceptowaniu przez platformę wartości. Wartość obniżana będzie kolejno w ustalonych odstępach czasu wskazanego przez Zamawiającego.
  13. Wykonawca uczestniczący w aukcji akceptuje kolejne postąpienia, proponowane przez platformę, co jest równoznaczne ze złożeniem postąpienia. Wygrywa ten Wykonawca, który potwierdzi ostatnią wartość proponowaną przez platformę.
  14. W przypadku, gdy dwóch lub więcej Wykonawców potwierdzi wartość proponowaną przez platformę, a następnie nie potwierdzi kolejnej wartości zaproponowanej przez platformę, rozpoczyna się kolejny etap postępowania przetargowego, tzw. dogrywka, przeprowadzany na zasadach aukcji angielskiej – klasycznej, w toku której Wykonawcy licytują cenę w dół składając kolejne postąpienia, rywalizując między sobą. Do dogrywki zostaną dopuszczeni jedynie Wykonawcy, którzy potwierdzili wartość w ostatnim kroku aukcji japońskiej.
  15. Ceną wywoławczą w dogrywce po aukcji japońskiej będzie ostatnia zaakceptowana cena z aukcji japońskiej, a w przypadku braku postąpień w toku aukcji japońskiej – cena złożonej oferty. Wartość postąpienia będzie wynosiła określony procent wartości ostatniej zaakceptowanej ceny z aukcji japońskiej.
  16. Wykonawca nie może potwierdzić wyświetlonego postąpienia, jeżeli nie potwierdzi żadnego z trzech wcześniejszych następujących po sobie wyświetlanych postąpień. Aukcja zostaje zakończona, jeżeli w ciągu trzech kolejnych propozycji wartości dokonywanych przez platformę żaden z Wykonawców nie potwierdzi jej przyjęcia.
  17. Dogrywka zostaje zakończona, gdy żaden z Wykonawców nie złoży kolejnego postąpienia. Wygrywa ten Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę.
  18. W przypadku, gdy żaden z Wykonawców nie złoży postąpienia w dogrywce (aukcji klasycznej) i dogrywka zakończy się sytuacją, w której oferty dwóch lub więcej Wykonawców są równe (w tej samej cenie) - to o wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje wcześniejsze postąpienie w aukcji japońskiej (tzn. czas złożenia postąpienia w aukcji japońskiej, co należy rozumieć, że za korzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta Wykonawcy, który szybciej zaakceptował ostatnią cenę w aukcji japońskiej).
  19. W przypadku dalszego nierozstrzygnięcia postępowania (tj. równego czasu złożenia postąpień – godzina, minuta, sekunda) o wyborze najkorzystniejszej oferty decydują pozostałe sposoby uzyskania ostatecznej ceny, takie jak negocjacje.
  20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do powtórzenia aukcji, zgodnie z zapisami § 37 ust. 7 Regulaminu. O terminie rozpoczęcia nowej aukcji Zamawiający powiadomi w sposób określony w SWZ.

21. Informacja o zastosowaniu aukcji japońskiej albo angielskiej zostanie umieszczona w zaproszeniu do aukcji.
22. W sprawach dotyczących przebiegu aukcji a w szczególności obsługi funkcjonalnej portalu należy kontaktować się zgodnie z informacjami podanymi na stronie internetowej na której przeprowadzana jest aukcja.
23. **Sposób wyliczenia cen jednostkowych i wartości zamówienia. – nie dotyczy**

#### **Część XVIII. Kolejność podejmowania czynności przez Zamawiającego**

1. Po złożeniu ofert i przeprowadzeniu aukcji elektronicznej Zamawiający dokona badania i oceny ofert, w tym poprawy omyłek zgodnie z § 39 ust. 9 Regulaminu.
2. Zamawiający zgodnie z § 39 ust. 1 Regulaminu, wezwie Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do przedstawienia podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych oraz wymaganych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w części IX ust. 2 SWZ, chyba, że pomimo ich złożenia konieczne byłoby unieważnienie postępowania lub odrzucenie oferty.

#### **Część XIX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **Część XX. Istotne postanowienia umowy**

1. **Załącznik nr 5 do SWZ** zawiera projektowane postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie udzielenia zamówienia.
2. Postanowienia, które wprowadzone zostaną do umowy, zawierają informacje w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku).

#### **Część XXI. Formalności, jakie należy dopełnić przed zawarciem umowy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty:

##### **Uwaga: Dotyczy zadania nr 1 i 2.**

- 1) lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia podpisanego zapotrzebowania na (wzajemne) świadczenia Zamawiającego (dalej: Zapotrzebowanie) zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1.1 do SWZ**
- 2) lecz nie później niż do dnia podpisania umowy oświadczenia o niekorzystaniu ze wzajemnych świadczeń zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1.2 do SWZ**.

2. Pod pojęciem wzajemnych świadczeń należy rozumieć usługi świadczone przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy a obejmujące swym zakresem usługi łaźni, lampowni, szkolenia pracowników, łączności telefonicznej, korzystanie z półmasek, zatyczek do uszu, aparatów uciezkowych, metanomierzy, najem/dzierżawę środków trwałych, inne, wg odrębnego ustalenia stron umowy.
3. Zakres odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 1.3 do SWZ**.
4. Cennik odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 1.4 do SWZ**.
5. Wzór umowy przychodowej stanowi **Załącznik nr 1.5 do SWZ**.

Wskazane powyżej załączniki są dostępne pod adresem <https://korporacja.pgg.pl/dostawcy/cennik-uslug-pgg>

## Część XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z §47 Regulaminu.

### Wykaz załączników

- Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ)**
- Załącznik nr 1a – Przedmiar robót dla zadania nr 1
- Załącznik nr 1b – Przedmiar robót dla zadania nr 2
- Załącznik nr 1c – Projekt remontu (część opisowa) dla zadania nr 1 i 2
- Załącznik nr 1d – Rysunki 1 do 8 do projektu remontu dla zadania nr 1 i 2
- Załącznik nr 1.1 – Wzór zapotrzebowania na (wzajemne) świadczenia Zamawiającego
- Załącznik nr 1.2 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o niekorzystaniu ze wzajemnych świadczeń
- Załącznik nr 1.3 – Zakres odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu przetargu
- Załącznik nr 1.4 – Cennik odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu przetargu
- Załącznik nr 1.5 – Wzór umowy przychodowej
  
- Załącznik nr 2 – Formularz Ofertowy** – dostępny na platformie EFO – link na stronie prowadzonego postępowania
  
- Załącznik nr 3 – Zobowiązanie Wykonawcy do zachowania poufności**
  
- Załączniki nr 4 – dokumenty składane przez Wykonawcę, którego oferta jest najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego:**
- Załącznik nr 4.1 – Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (*dotyczy Wykonawców składających ofertę wspólną*)
- Załącznik nr 4.2 – Oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej
- Załącznik nr 4.3 – Wykaz wykonanych robót budowlanych
- Załącznik nr 4.4 – Wykaz osób kierowanych do wykonania zamówienia [*jeżeli dotyczy*]
- Załącznik nr 4.5 – Wykaz urządzeń lub wyposażenia zakładu - **nie dotyczy**
- Załącznik nr 4.6 – Oświadczenie o kategorii przedsiębiorstwa



- Załącznik nr 4.7 – Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia
  - Załącznik nr 4.8 – Informacja o podwykonawcach
  - Załącznik nr 4.9 – Informacja o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego
  - Załącznik nr 4.10– Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia w związku z rozwiązaniami w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę
- Załącznik nr 5 – Istotne postanowienia umowy wraz z załącznikami**

## Załącznik nr 1 Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ)

**Dotyczy Zadania nr 1 - Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.**

**I. Przedmiot zamówienia: „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”, w tym:**

**Zadanie nr 1 - Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.**

**II. Lokalizacja:** budynek łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddział KWK Sośnica Pole Zachód.

**III. Termin realizacji zamówienia:**  
określony w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy w §5.

**IV. Wymagania prawne:**

Przedmiot zamówienia powinien być realizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2024 poz. 752),
- 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
- 3) Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2023 poz. 1587),
- 4) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54.)
- 5) Instrukcja dla Wykonawców obowiązująca w trakcie wykonywania prac zleconych przez Polską Grupę Górniczą sp. z o. o. zamieszczona na stronie [www.pgg.pl](http://www.pgg.pl).
- 6) Normy do obowiązkowego stosowania w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.

**Uwaga:** W przypadku zmian aktów prawnych, związanych z realizacją niniejszego zamówienia, przedmiot zamówienia musi spełniać uwarunkowania prawne, obowiązujące w okresie jego realizacji.

**V. Wizja lokalna:**

Zamawiający umożliwi przed złożeniem oferty upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów i miejsc objętych przedmiotem zamówienia. Przedmiotowa wizja może odbyć się na pisemny wniosek Wykonawcy w godzinach 07:00-14:00 na zmianie „A”. Termin i czas jej dokonania należy uzgodnić i potwierdzić z:

w zakresie zadania nr 1 – Krzysztof Duda, Nadsztygar Przeróbki Mechanicznej,  
tel. 32-717-81-78, e-mail: [krz.duda@pgg.pl](mailto:krz.duda@pgg.pl)

lub Piotr Rysiak, Główny Specjalista, Dział Spraw Pracowniczych i Socjalnych,  
tel. 32-717-86-62, e-mail: [p.rysiak@pgg.pl](mailto:p.rysiak@pgg.pl)

**VI. Opis przedmiotu zamówienia:**

**Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach - Zadanie 1 Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.**

1. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia przedstawiono w Przedmiarze robót stanowiącym **Załącznik nr 1a do SWZ oraz Projekcie remontu stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ**. Roboty nieujęte w dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego, a wynikające z technologii robót budowlanych lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w wycenie Wykonawcy.

**VII. Wymagane dokumenty:**

**1. Dokumenty wymagane przed zawarciem umowy:**

- a) szczegółowa kalkulacja ceny umownej opracowana na podstawie przedmiaru stanowiącego **Załącznik nr 1a do SWZ** (będzie stanowić załącznik do umowy),
- b) harmonogram rzeczowo-finansowy jednoznacznie określający zakres prac do wykonania w ramach zamówienia z podziałem na poszczególne elementy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów w układzie miesięcznym (będzie stanowić załącznik do umowy),
- c) potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej.

**2. Dokumenty wymagane przed przystąpieniem do realizacji umowy:**

- a) kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, stwierdzenia kwalifikacji osób dozoru ruchu w podziemnych zakładach górniczych wydobywających węgiel kamienny, sprawujących nadzór nad pracownikami prowadzącymi roboty wymagane zgodnie z Ustawą z dnia 09.06.2011 r. – Prawo geologiczno-górniczne dla osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotowego zadania,
- b) kopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby realizujące zamówienie odpowiednich kwalifikacji i uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) kopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje zawodowe/uprawnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- d) plan BIOZ sporządzony przez kierownika robót budowlanych.

**3. Dokumenty wymagane po wykonaniu robót:**

- a) Świadectwo jakości, certyfikaty,
  - b) Deklaracja zgodności CE,
  - c) Karta gwarancyjna,
  - d) Protokoły z prób i badań (jeśli są niezbędne),
  - e) Protokół odbioru końcowego robót,
  - f) Oświadczenie o zakończeniu robót i wykonaniu wszystkich prac zgodnie z przyjętym zakresem, wymaganiami obowiązujących przepisów, DTR i norm,
  - g) Karta przekazania odpadów.
4. Zmiana treści harmonogramu, o którym mowa w cz. VII pkt. 1 lit. b) SOPZ jest dopuszczalna w przypadkach uzasadnionych i nie wymaga formy aneksu o ile zmiana ta nie powoduje niezgodności harmonogramu z postanowieniami umowy, w tym zmiany wynagrodzenia umownego i terminu realizacji całego zamówienia. Wniosek o zmianę harmonogramu wraz z uzasadnieniem składa Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana harmonogramu wymaga pisemnej zgody Stron umowy.

**VIII. Opis sposobu zamawiania i rozliczania robót:**

1. Pozytywny odbiór częściowy nastąpi wówczas, gdy Wykonawca przekaze Zamawiającemu roboty wolne od wad i spełniające ich funkcje. Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu, jeżeli stwierdzi, iż przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z warunkami umowy, z zastrzeżeniem cz. VIII pkt 11.
2. Każdorazowo z czynności odbioru robót zostanie sporządzony stosowny protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane podczas odbioru (2 egzemplarze dla każdej ze Stron) podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
3. Protokół odbioru z wykonania przedmiotu umowy, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę stanowić będzie podstawę do wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
4. Protokół odbioru końcowego zatwierdza Dyrektor lub Naczelnny Inżynier Kopalni – *nie dotyczy*.

5. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień zatwierdzenia przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego. Zamawiający ma prawo odmówić podpisania Protokołu odbioru końcowego, jeżeli stwierdzi, iż przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z warunkami umowy, z zastrzeżeniem cz. VIII pkt 11.
6. Zamawiający udokumentuje roboty zanikające i ulegające zakryciu poprzez sporządzenie notatki służbowej oraz dokumentacji fotograficznej, przedstawiającej poszczególne etapy prac prowadzonych w trakcie realizacji robót zanikających lub ulegających zakryciu, wykonywanych na obiektach PGG S.A., jako uzupełnienie dokumentów wymaganych stosownymi aktami normatywnymi, obowiązującymi w przedmiotowym zakresie. Sporządzona dokumentacja winna być przechowywana przez okres co najmniej 3 lat.
7. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność zaniechania wykonania robót, które zostały ujęte w dokumentacji projektowej, Strony dokonają rozliczenia tych robót i zmniejszenia wynagrodzenia umownego. Wartość robót, które nie zostały wykonane zostanie określona na podstawie kosztorysu, sporządzonego przez Wykonawcę oraz zweryfikowanego i zaakceptowanego przez Zamawiającego, w oparciu o stawki i ceny wynikające z kalkulacji stanowiącej załącznik do umowy. Wprowadzenie kosztorysu robót zaniechanych do umowy wymaga formy aneksu. *[jeżeli dotyczy]*
8. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego lub zamiennych, niemożliwych do przewidzenia mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności, Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na **dotatkowe** zlecenie Zamawiającego. Podstawą realizacji robót dodatkowych lub zamiennych jest zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności i aneks do umowy. Wartość robót dodatkowych lub zamiennych niemożliwych do przewidzenia mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności zostanie określona na podstawie kosztorysu, sporządzonego przez Wykonawcę oraz zweryfikowanego i zaakceptowanego przez Zamawiającego, w oparciu o stawki i ceny wynikające z kalkulacji stanowiącej załącznik do umowy. W przypadku, gdy roboty dodatkowe lub zamiennie obejmują zakres robót nie objęty w kalkulacji stanowiącej załącznik do umowy, roboty te zostaną rozliczone wg średnich stawek, cen i narzutów zawartych w Informatorze Sekocenbud, z kwartału dokonywania wyceny (jeżeli dostępny) lub kwartału poprzedniego,
9. Zaistniałe przypadki wykonania dodatkowych robót budowlanych niemożliwych do przewidzenia mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności muszą być każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym, w przeciwnym wypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonanie tych robót.
10. Kosztorys robót dodatkowych, zamiennych lub robót zaniechanych winien być zweryfikowany i zaakceptowany przez Zamawiającego.
11. Podczas odbiorów częściowych lub odbioru końcowego:
  - a. w razie stwierdzenia przez Zamawiającego, istotnych wad, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru i podpisania odpowiedniego protokołu odbioru. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad, o których mowa w zdaniu poprzednim, po czym Strony przystąpią ponownie do odbioru;
  - b. w razie stwierdzenia przez Zamawiającego, wyłącznie nieistotnych wad, Strony dokonają odbioru, wskazując w odpowiednim protokole odbioru wszystkie takie wady, przy czym niewskazanie w protokole odbioru wad nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnień Zamawiającego do żądania ich usunięcia w przyszłości. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie 7 dni od dnia dokonania odbioru, chyba, że Strony w protokole odbioru określą zgodnie inny termin na usunięcie wad, po czym Strony dokonają odbioru weryfikującego usunięcie wskazanych wad i odbiór ten stwierdzą protokołem.

Dla usunięcia wątpliwości, Strony przyjmują, iż wadami istotnymi są w szczególności, ale nie wyłącznie, wady uniemożliwiające bądź znacząco utrudniające użytkowanie przedmiotu Umowy lub danego etapu przedmiotu Umowy przez Zamawiającego zgodnie z jego przeznaczeniem.

**IX. Obowiązki Wykonawcy:**

1. Wykonawca na podstawie przedmiaru dołączonego do SWZ sporządzi kalkulację szczegółową ceny umownej w części dotyczącej robót stanowiących przedmiot Umowy, która stanowić będzie załącznik do Umowy. Ceny jednostkowe powinny obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego jednoznacznie określającego zakres prac do wykonania w ramach zamówienia z podziałem na poszczególne elementy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów w układzie miesięcznym. Uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie załącznik do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przyjęcia terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wszelkie roboty w obrębie urządzeń telekomunikacyjnych, energetycznych, wod.-kan. itp. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do administratora tych urządzeń, a roboty prowadzić pod jego nadzorem.
6. Wykonawca organizuje i zapewnia bezpieczeństwo przeciwpożarowe.
7. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do przestrzegania przepisów wynikających: w szczególności z ustawy – Prawo Pracy, przepisów BHP, zarządzeń PIP oraz wewnętrznych zarządzeń i ustaleń Zamawiającego – poprzez zapewnienie nadzoru i dozoru usług prowadzonych przez osoby posiadające odpowiednie zatwierdzenia i kwalifikacje.
8. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy dostarczy imienny wykaz wszystkich osób (dozoru i pracowników), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
9. Wykonawca ocenia i dokumentuje ryzyko zawodowe swoich pracowników.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania badań pracowników nowoprzyjętych oraz badań okresowych specjalistycznych.
11. Wykonawca prowadzić będzie szkolenia okresowe swoich pracowników w zakresie bezpieczeństwa powszechnego, pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników Zakładu górniczego, ochrony środowiska, zapobiegania szkodom i ich naprawiania, porządku i dyscypliny pracy, prowadzenia ruchu, znajomości rejonu prac oraz występujących zagrożeń, zasad łączności i alarmowania, zgłaszania wypadków. Wykonawca nie będzie zatrudniał pracowników, którzy nie wykazują się dostateczną znajomością przepisów w zakresie tej tematyki.
12. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków (śmierć, trwałe uszczerbek na zdrowiu) oraz ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa wypadków własnych pracowników powstałych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia oraz w drodze do i z pracy, a nadto za szkody wyrządzone osobom trzecim przez własnych pracowników.
13. Wykonawca winien ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, jak również dokonać ubezpieczenia prowadzonych robót.
14. W razie zaistnienia wypadku przy pracy, któremu uległ pracownik Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest o tym fakcie powiadomić Zamawiającego (służbę BHP i dyspozytora).
15. Ustalenie okoliczności przyczyn wypadku oraz sporządzenie wymaganej przepisami dokumentacji wypadkowej wykona służba BHP Wykonawcy z udziałem przedstawiciela BHP Zamawiającego – stosownie do Rozporządzenia Rady Ministrów z 01.07.2009r. (Dz.U. z 2009r. nr 105, poz. 870).
16. W przypadku powstania przy usługach prowadzonych przez Wykonawcę stanu zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, nadzwyczajnego zagrożenia środowiska lub bezpieczeństwa ruchu Zakładu Górniczego - Wykonawca zobowiązany jest natychmiast wstrzymać prowadzenie usług w strefie zagrożenia, wycofać pracowników w bezpieczne

- miejsce oraz powiadomić o tym fakcie Zamawiającego (dyspozytora, służbę BHP i osobę odpowiedzialną za zmianę).
17. Wykonawca wyposaży swoich pracowników w środki ochrony indywidualnej oraz wymagany do realizacji zamówienia sprzęt do pracy na wysokości.
  18. Niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie przedmiotu zamówienia wynikające z przyczyn wymienionych powyżej obciąża Wykonawcę i może stanowić przyczynę odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  19. Roboty winny być wykonywane przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje, a nadzorowane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.
  20. Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy kopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje zawodowe/uprawnienia osób kierowanych do wykonania zamówienia.
  21. Prace na terenie zakładu górniczego powinny być wykonywane przez pracowników wykonawcy posługujących się językiem polskim w mowie i piśmie w stopniu warunkującym porozumiewanie się z pracownikami zamawiającego.
  22. Pozyskany w trakcie wykonywania robót złom i inne elementy stalowe są własnością Zamawiającego. Wykonawca złoży złom w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego i dokona jego protokolarnego przekazania.
  23. Wykonawca musi oznaczyć i zabezpieczyć rejon robót oraz zobowiązany jest do zorganizowania i utrzymania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz zapewnienia dostępu do remontowanego obiektu oraz posesji sąsiednich. Koszty organizacji placu budowy pokrywa w ramach ceny umownej Wykonawca. Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za plac budowy z chwilą podpisania protokołu przekazania placu budowy.
  24. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
  25. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości odbioru wykonanych robót z wyprzedzeniem umożliwiającym przeprowadzenie czynności odbiorczych przez Zamawiającego oraz obecności przy odbiorze robót.
  26. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Zamawiającego o gotowości do przekazania obiektu do odbioru końcowego. Strony dopuszczają zawiadomienia przesyłane w formie elektronicznej.
  27. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac towarzyszących niezbędnych dla wykonania zamówienia.
  28. Po zakończeniu prac, przed dokonaniem odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren, na którym prowadzone były prace.
  29. Użyte materiały budowlane muszą posiadać stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, karty gwarancyjne.
  30. Zakres i sposób wykonywania robót budowlanych musi być zgodny z dokumentacją projektową (kosztorysową), normami i sztuką budowlaną, przy zachowaniu przepisów BHP.
  31. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim ponosi Wykonawca.
  32. Kontrolę jakości wykonania robót pełnił będzie ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru. Inspektor dokona również kontroli rozliczeń budowy pod względem finansowym.
  33. W trakcie prowadzonych robót budowlanych Wykonawca musi zapewnić bezpieczne użytkowanie remontowanych obiektów, w tym dojeżdżanie i dojazd do tych obiektów oraz dążyć do ograniczenia uciążliwości powodowanych prowadzonymi robotami.
  34. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
  35. Wykonawca zobowiązany jest do gospodarowania odpadami powstałymi w trakcie wykonywania remontu w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.
  36. Wykonawca jest zobowiązany używać środków transportu do przewozu gruzu wyposażonych w zabezpieczenia przed pyleniem.

37. Roboty ziemne wykonywane w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu należy prowadzić pod nadzorem danego gestora sieci, koszty tych nadzorów obciążać będą wykonawcę.
38. W razie potrzeby obsługę geodezyjną dla wykonywanych robót zapewnia Wykonawca.
39. Wykonawca zobligowany jest do ochrony istniejących znaków geodezyjnych, a w razie ich naruszenia do ich odtworzenia oraz do wykonania geodezyjnych pomiarów powykonawczych wraz z dokonaniem wpisu geodezyjnego i zatwierdzeniem przez stosowny ośrodek geodezyjny.
40. W przypadku, gdy w procesie budowlanym konieczne okaże się posiadanie innych (niż wymagane w SWZ) uprawnień, wykonawca zapewni osoby z wymaganymi uprawnieniami.
41. Urządzenia i sprzęt użyty do wykonania przedmiotu zamówienia musi posiadać dopuszczenia do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych.
42. Jeżeli charakter robót budowlanych będzie wymagał ustanowienia kierownika budowy, to obowiązek ten spoczywać będzie na Wykonawcy. Koszty z tego tytułu powinny być zawarte w cenie ofertowej. Złożenie oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy wymagane jest przed przystąpieniem do robót, dla których ustawa Prawo budowlane wymaga ustanowienia kierownika budowy.
43. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą z wszystkimi wymaganymi dokumentami odbiorowymi tj. m.in. protokołem z prób i badań (jeśli są niezbędne), certyfikatami zgodności, atestami dla zastosowanych materiałów i wyrobów, kartami odpadów.

#### **X. Obowiązki Zamawiającego:**

1. Zamawiający zobowiązany jest do protokolarnego przekazania plac budowy w terminie określonym w umowie i wskazania miejsca wykonywania robót.
2. Zamawiający udzieli niezbędnych informacji i wyjaśnień, w tym niezbędnej pełnej informacji o istniejącym ryzyku zawodowym w zakładzie Zamawiającego.
3. Zamawiający organizuje i zapewnia bezpieczeństwo przeciwpożarowe.
4. W przypadku gdy pracownik Wykonawcy ulegnie wypadkowi, Zamawiający do czasu przejścia dochodzenia wypadku przez służby BHP Wykonawcy zobowiązany jest zapewnić:
  - a) niezwłoczne zorganizowanie pierwszej pomocy dla poszkodowanego wraz z wydaniem wstępnej opinii lekarskiej i koniecznym transportem sanitarnym,
  - b) zabezpieczenie miejsca, gdy wypadek miał miejsce poza rejonem pracy Wykonawcy,
  - c) udostępnienie niezbędnych informacji i materiałów służbie BHP Wykonawcy.
5. Powyższa procedura w koniecznym zakresie dotyczyć będzie również pracowników Wykonawcy wymagających nagłej interwencji lekarskiej.
6. W przypadku stwierdzenia u pracownika Wykonawcy braku kwalifikacji lub naruszenia postanowień, Prawa Pracy, Regulaminu Pracy obowiązującego u Zamawiającego, Zamawiający odda go do dyspozycji Wykonawcy.
7. Decyzje w sprawach jw. nie podlegają odwołaniu oraz nie zezwalają Wykonawcy na zmianę zakresu i terminu wykonania przedmiotu umowy.
8. Zamawiający zobowiązany jest do dokonywania odbiorów częściowych i odbioru końcowego bezusterkowo wykonanych robót będących przedmiotem umowy zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy. Zamawiający ma prawo do odmowy odbioru tej części roboty, która została wykonana niezgodnie z przedmiarem robót i warunkami umowy.
9. Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia ilości i zgodności robót zanikających lub ulegających zakryciu z umową. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

#### **XI. Gwarancja i postępowanie reklamacyjne:**

Określona w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy w §6.

#### **XII. Forma zatrudnienia osób realizujących zamówienie:**

Określona w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy w §9.

**XIII. Świadczenia Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w związku z realizacją zamówienia:**

- 1) Realizacja przedmiotowego zamówienia wymaga odpłatnego korzystania ze składników majątku Zamawiającego lub świadczenia usług bądź wydania materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.
- 2) Zamawiający zapewnia dostęp do świadczeń wskazanych poniżej.  
Pod pojęciem wzajemnych świadczeń należy rozumieć usługi świadczone przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy a obejmujące swym zakresem:
  - a. usługi łaźni, lampowni oraz usług szkolenia pracowników – *odpłatnie*
  - b. usługi łączności telefonicznej - *nie dotyczy*
  - c. korzystanie z półmasek, zatyczek do uszu, aparatów ucieczkowych, metanomierzy *nie dotyczy*
  - d. najem/dzierżawę środków trwałych *odpłatnie*
  - e. inne, wg odrębnego ustalenia stron umowy - *nie dotyczy*.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia (wejścia na teren PGG), podpisanego zapotrzebowania na (wzajemne) świadczenia Zamawiającego, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1.1 do SWZ** - dostępny pod adresem: <https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/cennik-uslug-pgg>
- 4) W przypadku braku konieczności świadczenia usług/dostaw Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, lecz nie później niż do dnia podpisania umowy, podpisanego oświadczenia o niekorzystaniu ze wzajemnych świadczeń, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1.2 do SWZ** - dostępny pod adresem: <https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/cennik-uslug-pgg>
- 5) Zakres i cennik odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy oraz wzór umowy przychodowej są dostępne pod adresem: <https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/cennik-uslug-pgg>
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy przychodowej regulującej zasady świadczenia przez Zamawiającego wzajemnych usług na rzecz pracowników Wykonawcy, niezbędnych do wykonania zamówienia, chyba że posiada już zawartą umowę przychodową z terminem obowiązywania na czas realizacji zamówienia.  
W przypadku zawarcia umowy kosztowej z Konsorcjum – odrębne umowy przychodowe zawiera się wyłącznie z tymi uczestnikami konsorcjum, którzy faktycznie realizują zamówienie na terenie Oddziału PGG. W przypadku realizacji umowy kosztowej z udziałem podwykonawców zawarcie umowy przychodowej z podwykonawcą następuje na pisemny wniosek Wykonawcy.
- 7) Odzież roboczą, odzież ochronną, środki ochrony indywidualnej (poza półmaskami filtrującymi kl. P2 jednorazowego użytku i/lub półmaskami filtrującymi kl. P3 jednorazowego użytku oraz zatyczkami do uszu, które zostaną wkalkulowane w cenę świadczenia wzajemnych usług na rzecz pracowników Wykonawcy) oraz narzędzia pracy zapewnia Wykonawca. Winne być one zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

**XIV. Informacje dodatkowe: brak**



## Załącznik nr 1 Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ)

**Dotyczy Zadania nr 2 - Remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji, wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej, instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku.**

- I. Przedmiot zamówienia: „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”, w tym:**

**Zadanie nr 2 - Remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji, wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej, instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku.**

- II. Lokalizacja:** budynek łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddział KWK Sośnica Pole Zachód.

- III. Termin realizacji zamówienia:** określony w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy w §5.

- IV. Wymagania prawne:**

Przedmiot zamówienia powinien być realizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2024 poz. 752),
- 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
- 3) Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2023 poz. 1587),
- 4) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54.)
- 5) Instrukcja dla Wykonawców obowiązująca w trakcie wykonywania prac zleconych przez Polską Grupę Górniczą sp. z o. o. zamieszczona na stronie [www.pgg.pl](http://www.pgg.pl).
- 6) Normy do obowiązkowego stosowania w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.

**Uwaga:** W przypadku zmian aktów prawnych, związanych z realizacją niniejszego zamówienia, przedmiot zamówienia musi spełniać uwarunkowania prawne, obowiązujące w okresie jego realizacji.

- V. Wizja lokalna:**

Zamawiający umożliwi przed złożeniem oferty upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów i miejsc objętych przedmiotem zamówienia. Przedmiotowa wizja może odbyć się na pisemny wniosek Wykonawcy w godzinach 07:00-14:00 na zmianie „A”. Termin i czas jej dokonania należy uzgodnić i potwierdzić z:

w zakresie zadania nr 1 – Krzysztof Duda, Nadsztygar Przeróbki Mechanicznej,  
tel. 32-717-81-78, e-mail: [krz.duda@pgg.pl](mailto:krz.duda@pgg.pl)

lub Piotr Rysiak, Główny Specjalista, Dział Spraw Pracowniczych i Socjalnych,  
tel. 32-717-86-62, e-mail: [p.rysiak@pgg.pl](mailto:p.rysiak@pgg.pl)

- VI. Opis przedmiotu zamówienia:**

**Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach - Zadanie 1 Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.**

1. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia przedstawiono w Przedmiarze robót stanowiącym **Załącznik nr 1b do SWZ oraz Projekcie remontu stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ**. Roboty nieujęte w dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego, a wynikające z technologii robót budowlanych lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w wycenie Wykonawcy.

## **VII. Wymagane dokumenty:**

### **1. Dokumenty wymagane przed zawarciem umowy:**

- a) szczegółowa kalkulacja ceny umownej opracowana na podstawie przedmiaru stanowiącego **Załącznik nr 1b do SWZ** (będzie stanowić załącznik do umowy),
- b) harmonogram rzeczowo-finansowy jednoznacznie określający zakres prac do wykonania w ramach zamówienia z podziałem na poszczególne elementy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów w układzie miesięcznym (będzie stanowić załącznik do umowy),
- c) potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej.

### **2. Dokumenty wymagane przed przystąpieniem do realizacji umowy:**

- a) kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, stwierdzenia kwalifikacji osób dozoru ruchu w podziemnych zakładach górniczych wydobywających węgiel kamienny, sprawujących nadzór nad pracownikami prowadzącymi roboty wymagane zgodnie z Ustawą z dnia 09.06.2011 r. – Prawo geologiczno-górnictwa dla osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotowego zadania,
- b) kopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby realizujące zamówienie odpowiednich kwalifikacji i uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) kopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje zawodowe/uprawnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- d) plan BIOZ sporządzony przez kierownika robót budowlanych.

### **3. Dokumenty wymagane po wykonaniu robót:**

- a) Świadectwo jakości, certyfikaty,
  - b) Deklaracja zgodności CE,
  - c) Karta gwarancyjna,
  - d) Protokoły z prób i badań (jeśli są niezbędne),
  - e) Protokół odbioru końcowego robót,
  - f) Oświadczenie o zakończeniu robót i wykonaniu wszystkich prac zgodnie z przyjętym zakresem, wymaganiami obowiązujących przepisów, DTR i norm,
  - g) Karta przekazania odpadów.
4. Zmiana treści harmonogramu, o którym mowa w cz. VII pkt. 1 lit. b) SOPZ jest dopuszczalna w przypadkach uzasadnionych i nie wymaga formy aneksu o ile zmiana ta nie powoduje niezgodności harmonogramu z postanowieniami umowy, w tym zmiany wynagrodzenia umownego i terminu realizacji całego zamówienia. Wniosek o zmianę harmonogramu wraz z uzasadnieniem składa Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana harmonogramu wymaga pisemnej zgody Stron umowy.

## **VIII. Opis sposobu zamawiania i rozliczania robót:**

1. Pozytywny odbiór częściowy nastąpi wówczas, gdy Wykonawca przekaze Zamawiającemu roboty wolne od wad i spełniające ich funkcje. Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu, jeżeli stwierdzi, iż przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z warunkami umowy, z zastrzeżeniem cz. VIII pkt 11.
2. Każdorazowo z czynności odbioru robót zostanie sporządzony stosowny protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane podczas odbioru (2 egzemplarze dla każdej ze Stron) podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
3. Protokół odbioru z wykonania przedmiotu umowy, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę stanowić będzie podstawę do wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

4. Protokół odbioru końcowego zatwierdza Dyrektor lub Naczelny Inżynier Kopalni – *nie dotyczy*.
5. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień zatwierdzenia przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego. Zamawiający ma prawo odmówić podpisania Protokołu odbioru końcowego, jeżeli stwierdzi, iż przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z warunkami umowy, z zastrzeżeniem cz. VIII pkt 11.
6. Zamawiający udokumentuje roboty zanikające i ulegające zakryciu poprzez sporządzenie notatki służbowej oraz dokumentacji fotograficznej, przedstawiającej poszczególne etapy prac prowadzonych w trakcie realizacji robót zanikających lub ulegających zakryciu, wykonywanych na obiektach PGG S.A., jako uzupełnienie dokumentów wymaganych stosownymi aktami normatywnymi, obowiązującymi w przedmiotowym zakresie. Sporządzona dokumentacja winna być przechowywana przez okres co najmniej 3 lat.
7. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność zaniechania wykonania robót, które zostały ujęte w dokumentacji projektowej, Strony dokonają rozliczenia tych robót i zmniejszenia wynagrodzenia umownego. Wartość robót, które nie zostały wykonane zostanie określona na podstawie kosztorysu, sporządzonego przez Wykonawcę oraz zweryfikowanego i zaakceptowanego przez Zamawiającego, w oparciu o stawki i ceny wynikające z kalkulacji stanowiącej załącznik do umowy. Wprowadzenie kosztorysu robót zaniechanych do umowy wymaga formy aneksu. *[jeżeli dotyczy]*
8. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego lub zamiennych, niemożliwych do przewidzenia mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności, Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na **dotatkowe** zlecenie Zamawiającego. Podstawą realizacji robót dodatkowych lub zamiennych jest zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności i aneks do umowy. Wartość robót dodatkowych lub zamiennych niemożliwych do przewidzenia mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności zostanie określona na podstawie kosztorysu, sporządzonego przez Wykonawcę oraz zweryfikowanego i zaakceptowanego przez Zamawiającego, w oparciu o stawki i ceny wynikające z kalkulacji stanowiącej załącznik do umowy. W przypadku, gdy roboty dodatkowe lub zamiennie obejmują zakres robót nie objęty w kalkulacji stanowiącej załącznik do umowy, roboty te zostaną rozliczone wg średnich stawek, cen i narzutów zawartych w Informatorze Sekocenbud, z kwartału dokonywania wyceny (jeżeli dostępny) lub kwartału poprzedniego,
9. Zaistniałe przypadki wykonania dodatkowych robót budowlanych niemożliwych do przewidzenia mimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności muszą być każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym, w przeciwnym wypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonanie tych robót.
10. Kosztorys robót dodatkowych, zamiennych lub robót zaniechanych winien być zweryfikowany i zaakceptowany przez Zamawiającego.
11. Podczas odbiorów częściowych lub odbioru końcowego:
  - a. w razie stwierdzenia przez Zamawiającego, istotnych wad, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru i podpisania odpowiedniego protokołu odbioru. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad, o których mowa w zdaniu poprzednim, po czym Strony przystąpią ponownie do odbioru;
  - b. w razie stwierdzenia przez Zamawiającego, wyłącznie nieistotnych wad, Strony dokonają odbioru, wskazując w odpowiednim protokole odbioru wszystkie takie wady, przy czym niewskazanie w protokole odbioru wad nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnień Zamawiającego do żądania ich usunięcia w przyszłości. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie 7 dni od dnia dokonania odbioru, chyba, że Strony w protokole odbioru określą zgodnie inny termin na usunięcie wad, po czym Strony dokonają odbioru weryfikującego usunięcie wskazanych wad i odbiór ten stwierdzą protokołem.Dla usunięcia wątpliwości, Strony przyjmują, iż wadami istotnymi są w szczególności, ale nie wyłącznie, wady uniemożliwiające bądź znacząco utrudniające użytkowanie przedmiotu Umowy lub danego etapu przedmiotu Umowy przez Zamawiającego zgodnie z jego przeznaczeniem.

## **IX. Obowiązki Wykonawcy:**

1. Wykonawca na podstawie przedmiaru dołączonego do SWZ sporządzi kalkulację szczegółową ceny umownej w części dotyczącej robót stanowiących przedmiot Umowy, która stanowić będzie załącznik do Umowy. Ceny jednostkowe powinny obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego jednoznacznie określającego zakres prac do wykonania w ramach zamówienia z podziałem na poszczególne elementy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów w układzie miesięcznym. Uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie załącznik do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przyjęcia terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wszelkie roboty w obrębie urządzeń telekomunikacyjnych, energetycznych, wod.-kan. itp. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do administratora tych urządzeń, a roboty prowadzić pod jego nadzorem.
6. Wykonawca organizuje i zapewnia bezpieczeństwo przeciwpożarowe.
7. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do przestrzegania przepisów wynikających: w szczególności z ustawy – Prawo Pracy, przepisów BHP, zarządzeń PIP oraz wewnętrznych zarządzeń i ustaleń Zamawiającego – poprzez zapewnienie nadzoru i dozoru usług prowadzonych przez osoby posiadające odpowiednie zatwierdzenia i kwalifikacje.
8. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy dostarczy imienny wykaz wszystkich osób (dozoru i pracowników), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
9. Wykonawca ocenia i dokumentuje ryzyko zawodowe swoich pracowników.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania badań pracowników nowoprzyjętych oraz badań okresowych specjalistycznych.
11. Wykonawca prowadzi będzie szkolenia okresowe swoich pracowników w zakresie bezpieczeństwa powszechnego, pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników Zakładu górniczego, ochrony środowiska, zapobiegania szkodom i ich naprawiania, porządku i dyscypliny pracy, prowadzenia ruchu, znajomości rejonu prac oraz występujących zagrożeń, zasad łączności i alarmowania, zgłaszania wypadków. Wykonawca nie będzie zatrudniał pracowników, którzy nie wykazują się dostateczną znajomością przepisów w zakresie tej tematyki.
12. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków (śmierć, trwałe uszczerbek na zdrowiu) oraz ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa wypadków własnych pracowników powstałych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia oraz w drodze do i z pracy, a nadto za szkody wyrządzone osobom trzecim przez własnych pracowników.
13. Wykonawca winien ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, jak również dokonać ubezpieczenia prowadzonych robót.
14. W razie zaistnienia wypadku przy pracy, któremu uległ pracownik Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest o tym fakcie powiadomić Zamawiającego (służbę BHP i dyspozytora).
15. Ustalenie okoliczności przyczyn wypadku oraz sporządzenie wymaganej przepisami dokumentacji wypadkowej wykona służba BHP Wykonawcy z udziałem przedstawiciela BHP Zamawiającego – stosownie do Rozporządzenia Rady Ministrów z 01.07.2009r. (Dz.U. z 2009r. nr 105, poz. 870).
16. W przypadku powstania przy usługach prowadzonych przez Wykonawcę stanu zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, nadzwyczajnego zagrożenia środowiska

- lub bezpieczeństwa ruchu Zakładu Górniczego - Wykonawca zobowiązany jest natychmiast wstrzymać prowadzenie usług w strefie zagrożenia, wycofać pracowników w bezpieczne miejsce oraz powiadomić o tym fakcie Zamawiającego (dyspozytora, służbę BHP i osobę odpowiedzialną za zmianę).
17. Wykonawca wyposaży swoich pracowników w środki ochrony indywidualnej oraz wymagany do realizacji zamówienia sprzęt do pracy na wysokości.
  18. Niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie przedmiotu zamówienia wynikające z przyczyn wymienionych powyżej obciąża Wykonawcę i może stanowić przyczynę odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  19. Roboty winny być wykonywane przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje, a nadzorowane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.
  20. Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy kopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje zawodowe/uprawnienia osób kierowanych do wykonania zamówienia.
  21. Prace na terenie zakładu górniczego powinny być wykonywane przez pracowników wykonawcy posługujących się językiem polskim w mowie i piśmie w stopniu warunkującym porozumiewanie się z pracownikami zamawiającego.
  22. Pozyskany w trakcie wykonywania robót złom i inne elementy stalowe są własnością Zamawiającego. Wykonawca złoży złom w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego i dokona jego protokolarnego przekazania.
  23. Wykonawca musi oznaczyć i zabezpieczyć rejon robót oraz zobowiązany jest do zorganizowania i utrzymania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz zapewnienia dostępu do remontowanego obiektu oraz posesji sąsiednich. Koszty organizacji placu budowy pokrywa w ramach ceny umownej Wykonawca. Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za plac budowy z chwilą podpisania protokołu przekazania placu budowy.
  24. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
  25. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości odbioru wykonanych robót z wyprzedzeniem umożliwiającym przeprowadzenie czynności odbiorczych przez Zamawiającego oraz obecności przy odbiorze robót.
  26. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Zamawiającego o gotowości do przekazania obiektu do odbioru końcowego. Strony dopuszczają zawiadomienia przesyłane w formie elektronicznej.
  27. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac towarzyszących niezbędnym dla wykonania zamówienia.
  28. Po zakończeniu prac, przed dokonaniem odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren, na którym prowadzone były prace.
  29. Użyte materiały budowlane muszą posiadać stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, karty gwarancyjne.
  30. Zakres i sposób wykonywania robót budowlanych musi być zgodny z dokumentacją projektową (kosztorysową), normami i sztuką budowlaną, przy zachowaniu przepisów BHP.
  31. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim ponosi Wykonawca.
  32. Kontrolę jakości wykonania robót pełnił będzie ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru. Inspektor dokona również kontroli rozliczeń budowy pod względem finansowym.
  33. W trakcie prowadzonych robót budowlanych Wykonawca musi zapewnić bezpieczne użytkowanie remontowanych obiektów, w tym dojście i dojazd do tych obiektów oraz dążyć do ograniczenia uciążliwości powodowanych prowadzonymi robotami.
  34. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.

35. Wykonawca zobowiązany jest do gospodarowania odpadami powstałymi w trakcie wykonywania remontu w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.
36. Wykonawca jest zobowiązany używać środków transportu do przewozu gruzu wyposażonych w zabezpieczenia przed pyleniem.
37. Roboty ziemne wykonywane w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu należy prowadzić pod nadzorem danego gestora sieci, koszty tych nadzorów obciążać będą wykonawcę.
38. W razie potrzeby obsługę geodezyjną dla wykonywanych robót zapewni Wykonawca.
39. Wykonawca zobligowany jest do ochrony istniejących znaków geodezyjnych, a w razie ich naruszenia do ich odtworzenia oraz do wykonania geodezyjnych pomiarów powykonawczych wraz z dokonaniem wpisu geodezyjnego i zatwierdzeniem przez stosowny ośrodek geodezyjny.
40. W przypadku, gdy w procesie budowlanym konieczne okaże się posiadanie innych (niż wymagane w SWZ) uprawnień, wykonawca zapewni osoby z wymaganymi uprawnieniami.
41. Urządzenia i sprzęt użyty do wykonania przedmiotu zamówienia musi posiadać dopuszczenia do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych.
42. Jeżeli charakter robót budowlanych będzie wymagał ustanowienia kierownika budowy, to obowiązek ten spoczywać będzie na Wykonawcy. Koszty z tego tytułu powinny być zawarte w cenie ofertowej. Złożenie oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy wymagane jest przed przystąpieniem do robót, dla których ustawa Prawo budowlane wymaga ustanowienia kierownika budowy.
43. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą z wszystkimi wymaganymi dokumentami odbiorowymi tj. m.in. protokołem z prób i badań (jeśli są niezbędne), certyfikatami zgodności, atestami dla zastosowanych materiałów i wyrobów, kartami odpadów.

#### **X. Obowiązki Zamawiającego:**

1. Zamawiający zobowiązany jest do protokolarnego przekazania plac budowy w terminie określonym w umowie i wskazania miejsca wykonywania robót.
2. Zamawiający udzieli niezbędnych informacji i wyjaśnień, w tym niezbędnej pełnej informacji o istniejącym ryzyku zawodowym w zakładzie Zamawiającego.
3. W przypadku gdy pracownik Wykonawcy ulegnie wypadkowi, Zamawiający do czasu przejścia dochodzenia wypadku przez służby BHP Wykonawcy zobowiązany jest zapewnić:
  - a) niezwłoczne zorganizowanie pierwszej pomocy dla poszkodowanego wraz z wydaniem wstępnej opinii lekarskiej i koniecznym transportem sanitarnym,
  - b) zabezpieczenie miejsca, gdy wypadek miał miejsce poza rejonem pracy Wykonawcy,
  - c) udostępnienie niezbędnych informacji i materiałów służbie BHP Wykonawcy.
4. Powyższa procedura w koniecznym zakresie dotyczyć będzie również pracowników Wykonawcy wymagających nagłej interwencji lekarskiej.
5. W przypadku stwierdzenia u pracownika Wykonawcy braku kwalifikacji lub naruszenia postanowień, Prawa Pracy, Regulaminu Pracy obowiązującego u Zamawiającego, Zamawiający odda go do dyspozycji Wykonawcy.
6. Decyzje w sprawach jw. nie podlegają odwołaniu oraz nie zezwalają Wykonawcy na zmianę zakresu i terminu wykonania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonywania odbiorów częściowych i odbioru końcowego bezusterkowo wykonanych robót będących przedmiotem umowy zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy. Zamawiający ma prawo do odmowy odbioru tej części roboty, która została wykonana niezgodnie z przedmiarem robót i warunkami umowy.
8. Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia ilości i zgodności robót zanikających lub ulegających zakryciu z umową. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

**XI. Gwarancja i postępowanie reklamacyjne:**

Określona w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy w §6.

**XII. Forma zatrudnienia osób realizujących zamówienie:**

Określona w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy w §9.

**XIII. Świadczenia Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w związku z realizacją zamówienia:**

- 1) Realizacja przedmiotowego zamówienia wymaga odpłatnego korzystania ze składników majątku Zamawiającego lub świadczenia usług bądź wydania materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.
- 2) Zamawiający zapewnia dostęp do świadczeń wskazanych poniżej.  
Pod pojęciem wzajemnych świadczeń należy rozumieć usługi świadczone przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy a obejmujące swym zakresem:
  - a. usługi łaźni, lampowni oraz usług szkolenia pracowników – *odpłatnie*
  - b. usługi łączności telefonicznej - *nie dotyczy*
  - c. korzystanie z półmasek, zatyczek do uszu, aparatów ucieczkowych, metanomierzy *nie dotyczy*
  - d. najem/dzierżawę środków trwałych *odpłatnie*
  - e. inne, wg odrębnego ustalenia stron umowy - *nie dotyczy*.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia (wejścia na teren PGG), podpisanego zapotrzebowania na (wzajemne) świadczenia Zamawiającego, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1.1 do SWZ** - dostępny pod adresem: <https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/cennik-uslug-pgg>
- 4) W przypadku braku konieczności świadczenia usług/dostaw Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, lecz nie później niż do dnia podpisania umowy, podpisanego oświadczenia o niekorzystaniu ze wzajemnych świadczeń, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1.2 do SWZ** - dostępny pod adresem: <https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/cennik-uslug-pgg>
- 5) Zakres i cennik odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy oraz wzór umowy przychodowej są dostępne pod adresem: <https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/cennik-uslug-pgg>
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy przychodowej regulującej zasady świadczenia przez Zamawiającego wzajemnych usług na rzecz pracowników Wykonawcy, niezbędnych do wykonania zamówienia, chyba że posiada już zawartą umowę przychodową z terminem obowiązywania na czas realizacji zamówienia.  
W przypadku zawarcia umowy kosztowej z Konsorcjum – odrębne umowy przychodowe zawiera się wyłącznie z tymi uczestnikami konsorcjum, którzy faktycznie realizują zamówienie na terenie Oddziału PGG. W przypadku realizacji umowy kosztowej z udziałem podwykonawców zawarcie umowy przychodowej z podwykonawcą następuje na pisemny wniosek Wykonawcy.
- 7) Odzież roboczą, odzież ochronną, środki ochrony indywidualnej (poza półmaskami filtrującymi kl. P2 jednorazowego użytku i/lub półmaskami filtrującymi kl. P3 jednorazowego użytku oraz zatyczkami do uszu, które zostaną wkalkulowane w cenę świadczenia wzajemnych usług na rzecz pracowników Wykonawcy) oraz narzędzia pracy zapewnia Wykonawca. Winne być one zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

**XIV. Informacje dodatkowe: brak**

Załącznik 1a do zakresu rzeczowego

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

**Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddział KWK  
Sośnica Pole Zachód w Gliwicach, tj.:**  
**zadanie 1. remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.**

Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddział KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Przedmiar z pliku PDF</b>					
<b>Plik w formacie Import z pliku PDF</b>					
1		<b>Remont pokrycia dachu metodą hydroizolacji natryskowej bezspoinowej.</b>			
1	KNP 02	Roboty przygotowawcze. Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - przygotowanie słupów - prefabrykowane ramy - montaż	szt.		
d.1	0318-01.01	analogia			
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
2	KNR 2-01	Roboty przygotowawcze. Ręczne karczowanie drzew (śr. 10-15 cm). Przycinanie istniejących drzew w bezpośrednim sąsiedztwie budynku	szt.		
d.1	0102-01	analogia			
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
3	KNP2 0318-	Roboty przygotowawcze. Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - wykonanie przęsł o wys. do 2 m - ramy - montaż	m		
d.1	02 0318-02.	02			
	analogia	150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
4	KNP 02	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka - prefabrykowane ramy - demontaż po zakończeniu robót.	m		
d.1	0318-01.04	analogia			
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
5	KNP 02	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka - ramy - demontaż po zakończeniu robót.	m		
d.1	0318-03.04	analogia			
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
6	KNNR 9	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
d.1	0601-05				
		$(49,00*4)+(44,10*4)+(19+19)+(6,00*3)+2,20+2,5+2$	m	435,100	
				RAZEM	435,100
7	KNNR 9	Demontaż zwodów pionowych naprzężanych instalacji odgromowej	m		
d.1	0601-08				
		$(11*10,50)$	m	115,500	
				RAZEM	115,500
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08				
		180	m <sup>2</sup>	180,000	
				RAZEM	180,000
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08				
		$17,20+17,20+24,37+24,37$	m <sup>2</sup>	83,140	
				RAZEM	83,140
10	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych (10% pow. istn. pokrycia dachu) - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0519-06				
		$1946,227*0,1$	m <sup>2</sup>	194,623	
				RAZEM	194,623
11	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych (10% pow. istn. pokrycia dachu) - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0519-07				
		Krotność = 2 $1946,227*0,1$	m <sup>2</sup>	194,623	
				RAZEM	194,623
12	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-06				
		$12*10,5$	m	126,000	
				RAZEM	126,000
13	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-04				
		86	m	86,000	
				RAZEM	86,000
14	TZKBNK	Kosze zlewowe - demontaż	szt.		
d.1	XXIII 0109-04	analogia			
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
15	KNR AT-27	Przygotowanie podłoża pod w-wę uszczelniająca hydroizolacji na murkach ogniowych.	m <sup>2</sup>		
d.1	0102-02				
		$((1,10*49,98)*2+(1,10*12,00)*4+(1,20*12,05)*4+(1,20*13,02)*4+(1,00*83,14))*0,4$	m <sup>2</sup>	146,493	
				RAZEM	146,493
16	KNR C-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody - podłoże z hydroizolacji na murkach ogniowych wraz z warstwami hydroizolacji.	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-04	analogia			

Norma PRO Warszawa 4.77a Nr seryjny: 39804 Użytkownik: PGG

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,10*49,98)*2+(1,10*12,00)*4+(1,20*12,05)*4+(1,20*13,02)*4+(1,00*83,14))*0,4$	m <sup>2</sup>	146,493	
				RAZEM	146,493
17	KNR 0-41 d.1 0106-04 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody - podłoże pod papę przy stalowych rurach odpowietrzających wraz z warstwami hydroizolacji. 0,26*25	m <sup>2</sup>	6,500	
				RAZEM	6,500
18	KNR 7-12 d.1 0209-05 analogia	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi wentryzatorów dachowych. (10,598*9)	m <sup>2</sup>	95,382	
				RAZEM	95,382
19	KNR 4-01 d.1 0724-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu ). Uzupełnienie braków w kominach. $((1,40*2)+(0,60*2))*0,60*4+((1,06*4)*0,60)+((0,84*2)+(0,60*2))*0,60$	m <sup>2</sup>	13,872	
				RAZEM	13,872
20	KNR 0-22 d.1 0528-01 analogia	Renowacja starych dachów krytych papą przygotowanie podłoża pod wykonanie hydroizolacji bezspoinowej. $((49,88+1,5)*13,81)*2+((18,92*13,93)*2)$	m <sup>2</sup>	1 946,227	
				RAZEM	1 946,227
21	KNR AT-27 d.1 0302-04 analogia	Hydroizolacja bezspoinowa. Natryskowe gruntowanie podłoża poziomych - podłoża ze starych pap bitumicznych. $((49,88+1,5)*13,81)*2+((18,92*13,93)*2)$	m <sup>2</sup>	1 946,227	
				RAZEM	1 946,227
22	KNR AT-27 d.1 0303-03 analogia	Hydroizolacja bezspoinowa. Natryskowa warstwa podkładowa z wkładką zbrojoną na wyrównanym podłożu $((49,88+1,5)*13,81)*2+((18,92*13,93)*2)$	m <sup>2</sup>	1 946,227	
				RAZEM	1 946,227
23	KNR AT-27 d.1 0303-05 analogia	Hydroizolacja bezspoinowa. Natryskowa ostatnia warstwa układu na wyrównanym podłożu $((49,88+1,5)*13,81)*2+((18,92*13,93)*2)$	m <sup>2</sup>	1 946,227	
				RAZEM	1 946,227
24	KNR-W 2-02 d.1 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej. Nowe obróbki na murach ogniowych, dylatacji części wyższej i daszku nad głównym wejściem. $((1,10*49,98)*2+(1,10*12,00)*4+(1,20*12,05)*4+(1,20*13,02)*4+(1,00*83,14))*0,4$	m <sup>2</sup>	146,493	
				RAZEM	146,493
25	KNR-W 2-02 d.1 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej. Nowe obróbki na kominach i na wentylatorach dachowych. (0,26*25)+(10,598*9)	m <sup>2</sup>	101,882	
				RAZEM	101,882
26	KNR 7-12 d.1 0103-01 analogia	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne powierzchni istniejących wentylatorów dachowych. (10,598*9)	m <sup>2</sup>	95,382	
				RAZEM	95,382
27	KNR 7-12 d.1 0105-01 analogia	Odtłuszczenie powierzchni istniejących wentylatorów dachowych. (10,598*9)	m <sup>2</sup>	95,382	
				RAZEM	95,382
28	KNR 7-12 d.1 0205-01 analogia	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi powierzchni istniejących wentylatorów dachowych. (10,598*9)	m <sup>2</sup>	95,382	
				RAZEM	95,382
29	KNR 7-12 d.1 0211-01 analogia	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi powierzchni istniejących wentylatorów dachowych. (10,598*9)	m <sup>2</sup>	95,382	
				RAZEM	95,382
30	KNR-W 2-02 d.1 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku 86	m	86,000	
				RAZEM	86,000
31	KNR-W 2-02 d.1 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 12*10,5	m	126,000	
				RAZEM	126,000

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	TZKNBK d.1 XXIII 0109-04 analogia	Kosze zbiornikowe przyrynnowe z blachy ocynkowanej z wypustami.	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
33	KNR 0-41 d.1 0106-04 analogia	Wykonanie miejscowego uszczelnienia wysokoelastyczną izolacją powierzchni - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody - w miejscu zabudowy koszy zbiornikowych - zlewowych w murze ogniowym wraz z warstwami hydroizolacji.	m <sup>2</sup>		
		24	m <sup>2</sup>	24,000	
				RAZEM	24,000
34	KNNR 5 d.1 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome	m		
		poz.6	m	435,100	
				RAZEM	435,100
35	KNNR 5 d.1 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe	m		
		poz.7	m	115,500	
				RAZEM	115,500
36	KNNR 5 d.1 1304-01 analogia	Badania i pomiary instalacji, dotyczące ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej w całym budynku.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-01 d.1 0108-11 analogia	Przewóz złomu z rozbiórki części obróbek blacharskich z dachu, na skład na terenie Kopalni, samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	t		
		1,0	t	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-01 d.1 0108-11 analogia	Wywiezienie papy samochodami samowładowczymi na odległość 5 km. .	m <sup>3</sup>		
		194,6*0,06	m <sup>3</sup>	11,676	
				RAZEM	11,676
39	KNR 4-01 d.1 0108-12 analogia	Wywiezienie papy samochodami samowładowczymi - dodatek za każdy następny 1 km Krotność = 5 194,6*0,06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	11,676	
				RAZEM	11,676
40	d.1 kalk. własna	Kalkulacja własna - składowanie utylizacja papy (mat. z rozbiórki).	m <sup>3</sup>		
		194,6*0,06	m <sup>3</sup>	11,676	
				RAZEM	11,676
41	KNR 2-02 d.1 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
		348,32	m <sup>2</sup>	348,320	
				RAZEM	348,320
42	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 6,7,8,9,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33, 34,35,36,37,38,39,40,41)			

mgr inż. arch. Ryszard Bielecki  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

Nr ewid. 775/01

**rb.projekt**

Ryszard Bielecki  
44-100 Gliwice ul. Gwarków 22/7  
NIP 6311059228 REGON 272646760



Załącznik 1b do zakresu rzeczowego

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

**Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddział KWK**

**Sośnica Pole Zachód w Gliwicach, tj.:**

**zadanie 2. remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji,  
wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej,  
instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku.**

Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddział KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Szatnia brudna pom. 1</b>			
1	kalk. własna	Oczyszczenie z kurzu i pyłu podkonstrukcji zwieszaków	m <sup>2</sup>		
d.1	kalk. własna	42,98*12,40	m <sup>2</sup>	532,952	
				RAZEM	532,952
2	KNR 19-01	Mycie ścian i słupów	m <sup>2</sup>		
d.1	1314-08		m <sup>2</sup>	653,580	
	analogia	416,81+236,77	m <sup>2</sup>	653,580	
				RAZEM	653,580
3	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-09	poz.2	m <sup>2</sup>	653,580	
				RAZEM	653,580
4	KNR AT-27	Skucie zmurszałych tynków 20% powierzchni ścian i słupów	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01	(416,81+236,77)*0,2	m <sup>2</sup>	130,716	
				RAZEM	130,716
5	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0622-01	poz.4	m <sup>2</sup>	130,716	
				RAZEM	130,716
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek - uszkodzona lamperia 30% powierzchni płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15	poz.13*0,3	m <sup>2</sup>	44,806	
				RAZEM	44,806
7	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 30% powierzchni ścian i słupów	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-03	poz.2*0,3+130	m <sup>2</sup>	326,074	
				RAZEM	326,074
8	KNR 4-01	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 50%	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-07	poz.2/2	m <sup>2</sup>	326,790	
				RAZEM	326,790
9	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50%	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-08	poz.2/2	m <sup>2</sup>	326,790	
				RAZEM	326,790
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-02	416,81+236,77	m <sup>2</sup>	653,580	
				RAZEM	653,580
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian, belek i słupów	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	168,14	m <sup>2</sup>	168,140	
				RAZEM	168,140
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - słupy	m <sup>2</sup>		
d.1	1206-04	68,63	m <sup>2</sup>	68,630	
				RAZEM	68,630
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia	m <sup>2</sup>		
d.1	1206-04	((12,40*2)*1,5)+(42,98*1,8)+(42,98*1,5)-((1,20*2)*3)-((1,35*2)*2)-((0,57*4)+(1,1*8)+(1,50*4))	m <sup>2</sup>	149,354	
				RAZEM	149,354
14	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1	1206-03	416,81-149,354	m <sup>2</sup>	267,456	
				RAZEM	267,456
15	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-08	((2*1,35)*2)+((2*1,20)*3)	m <sup>2</sup>	12,600	
				RAZEM	12,600
16	NNRNKB	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1026-06	5,40+7,20	m <sup>2</sup>	12,600	
				RAZEM	12,600
17	KNR 4-01	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	1214-02	206	m <sup>2</sup>	206,000	
				RAZEM	206,000
18	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-06	206	m <sup>2</sup>	206,000	
				RAZEM	206,000

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 d.1 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m <sup>2</sup>		
		206	m <sup>2</sup>	206,000	
				RAZEM	206,000
20	KNR 4-01 d.1 1107-05 z. sz. 5.3. 9911-01 z. sz. 5.3. 9911-02 z. sz. 5.3. 9911-03 z. sz. 5.3. 9911-08 analogia	Szklenie stałych ram okien metalowych na kit podwójny szkłem płaskim walcowanym wzorzystym grubości 3-4 mm o powierzchni szyby do 0.5 m <sup>2</sup> - ramy stare - kształty nieprostokątne - z rusztowań stałych o wysokości ponad 4.0 m - wymiana poliwęglanu komorowego gr 16 mm -50% powierzchni do wymiany	m <sup>2</sup>		
		109	m <sup>2</sup>	109,000	
				RAZEM	109,000
21	KNR 4-01 d.1 1111-02 analogia	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych	m <sup>2</sup>		
		42,98*3,65*0,5	m <sup>2</sup>	78,439	
				RAZEM	78,439
22	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	532,952	
				RAZEM	532,952
23	KNR 2-02 d.1 1611-07	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 8 m	m <sup>2</sup>		
		42,98*12,40	m <sup>2</sup>	532,952	
				RAZEM	532,952
24	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,20,23)			
25	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		2	m <sup>3</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km Krotność = 9	m <sup>3</sup>		
		2	m <sup>3</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
27	d.1 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		2*1,8	t	3,600	
				RAZEM	3,600
<b>2</b>		<b>Korytarz pom. 2</b>			
28	KNR 19-01 d.2 1314-08 analogia	Mycie ścian i słupów	m <sup>2</sup>		
		$(17,82+17,82+2,05+2,05)*3-((1,20*2)^2)-((1,30*2)^2)-(0,8*2)$	m <sup>2</sup>	107,620	
				RAZEM	107,620
29	KNR AT-27 d.2 0101-01	Skucie zmurszałych tynków 20% powierzchni ścian i słupów	m <sup>2</sup>		
		$((17,82+17,82+2,05+2,05)*3-((1,20*2)^2)-((1,30*2)^2)-(0,8*2))*0,2$	m <sup>2</sup>	21,524	
				RAZEM	21,524
30	KNR 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		poz.28	m <sup>2</sup>	107,620	
				RAZEM	107,620
31	KNR 4-01 d.2 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
		poz.29	m <sup>2</sup>	21,524	
				RAZEM	21,524
32	KNR 4-01 d.2 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 30% powierzchni ścian i słupów	m <sup>2</sup>		
		poz.28*0,3	m <sup>2</sup>	32,286	
				RAZEM	32,286
33	KNR 4-01 d.2 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 50%	m <sup>2</sup>		
		poz.28/2	m <sup>2</sup>	53,810	
				RAZEM	53,810
34	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50%	m <sup>2</sup>		
		poz.28/2	m <sup>2</sup>	53,810	
				RAZEM	53,810

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome poz.28+(17,82*2,05)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	144,151	
				RAZEM	144,151
36	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian, belek i słupów poz.28	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	107,620	
				RAZEM	107,620
37	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 17,82*2,05	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,531	
				RAZEM	36,531
38	KNR 4-01 d.2 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperie 71,747	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	71,747	
				RAZEM	71,747
39	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 17,82*2,05	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,531	
				RAZEM	36,531
40	KNR 2-02 d.2 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m 17,82*2,05	kol.		
			kol.	36,531	
				RAZEM	36,531
41	KNR 2-02 r. d.2 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,40)			
42	KNR 4-01 d.2 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km 0,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
43	KNR 4-01 d.2 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km Krotność = 9 0,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
44	d.2 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu 0,5*1,8	t		
			t	0,900	
				RAZEM	0,900
3		<b>WC pom. 3</b>			
45	KNR 19-01 d.3 1314-08 analogia	Mycie ścian i słupów $((5,04*1)*2+(1,60*1)*2-(0,80*2)+(1,57*5,04))$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,593	
				RAZEM	19,593
46	KNR AT-27 d.3 0101-01	Skucie zmruszonych tynków 50% powierzchni ścian, słupów i sufitów $((5,04*1)*2+(1,60*1)*2-(0,80*2)+(1,57*5,04))*0,5$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,796	
				RAZEM	9,796
47	KNR 4-01 d.3 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> poz.45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,593	
				RAZEM	19,593
48	KNR 4-01 d.3 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> metodą smarowania 6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6,000	
				RAZEM	6,000
49	KNR 4-01 d.3 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 30% powierzchni ścian i słupów poz.45*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,878	
				RAZEM	5,878
50	KNR 4-01 d.3 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 70% poz.45*0,7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13,715	
				RAZEM	13,715
51	KNR 0-12 d.3 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną (0,7*0,7)*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,960	
				RAZEM	1,960
52	KNR-W 4-01 d.3 0821-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu 24,96*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,488	
				RAZEM	7,488
53	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50% poz.45/2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,797	

Norma PRO Warszawa 1.77a Nr seryjny: 39804 Użytkownik: PGG



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,797
54	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome poz.45+(5,04*1,57)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27,506	
				RAZEM	27,506
55	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian, belek i słupów poz.45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,593	
				RAZEM	19,593
56	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów 5,04*1,57	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,913	
				RAZEM	7,913
57	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.56	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,913	
				RAZEM	7,913
58	KNR 4-02 d.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 4	kpl.		
			kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
59	KNR 4-02 d.3 0235-01	Demontaż pisuaru 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
60	KNR 4-02 d.3 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych 4	kpl.		
			kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
62	KNR 2-15 d.3 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
63	KNR 2-15 d.3 0221-02 analogia	Montaż umywalek fajansowych - kompletnych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR 2-02 d.3 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m 17,82*2,05	kol.		
			kol.	36,531	
				RAZEM	36,531
65	KNR 2-02 r. d.3 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.:45,46,47,48,49,50,52,53,54,55,56,64)			
66	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość do 1 km 0,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
67	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km Krotność = 9 0,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
68	d.3 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu 0,5*1,8	t		
			t	0,900	
				RAZEM	0,900
<b>4</b>		<b>Natrysk pom. 4</b>			
69	KNR 19-01 d.4 1314-08 analogia	Mycie ścian i sufitów ((4,57*18,82)+(5,10*2,80)*2)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
70	KNR AT-27 d.4 0101-01	Skucie zmurszałych tynków 50% powierzchni ścian, słupów i sufitów poz.69*0,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	57,284	
				RAZEM	57,284
71	KNR 4-01 d.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.69	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
72	KNR 4-01 d.4 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		

Norma PRO Wersja 4.77a Nr seryjny: 39804 Uzytkownik: PGG



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		poz.69	m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
73	KNR 4-01 d.4 0711-21	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) poz.69*0,7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	80,197	
				RAZEM	80,197
74	KNR 4-01 d.4 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 70% poz.69*0,7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	80,197	
				RAZEM	80,197
75	KNR-W 4-01 d.4 0811-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z płytek terakotowych 15x15 cm na zaprawie cementowej 10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
76	KNR-W 4-01 d.4 0821-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu 146,17*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	43,851	
				RAZEM	43,851
77	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50% poz.69	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
78	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome poz.69	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
79	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.69	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
80	KNR-W 4-01 d.4 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 3,57*17,82+((4,10*1,8)*2)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	78,377	
				RAZEM	78,377
81	KNR 2-02 d.4 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m poz.80	kol.		
			kol.	78,377	
				RAZEM	78,377
82	KNR 2-02 r. d.4 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 4 (poz.:69,70,71,72,73,74,76,77,78,79)			
83	KNR 4-01 d.4 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładcowymi na odległość do 1 km 2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
84	KNR 4-01 d.4 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładcowymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km Krotność = 9 2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
85	d.4 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu 2*1,8	t		
			t	3,600	
				RAZEM	3,600
5		<b>Szatnia czysta pom.5</b>			
86	kal. ind. d.5	Oczyszczenie z kurzu i pyłu podkonstrukcji zwieszaków 42,98*12,40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	532,952	
				RAZEM	532,952
87	KNR 19-01 d.5 1314-08 analogia	Mycie ścian i słupów 416,81+236,77	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	653,580	
				RAZEM	653,580
88	KNR 4-01 d.5 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> poz.87	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	653,580	
				RAZEM	653,580
89	KNR AT-27 d.5 0101-01	Skucie zmuśrzałych tynków 20% powierzchni ścian i słupów. (416,81+236,77)*0,2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	130,716	
				RAZEM	130,716
90	KNR 4-01 d.5 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> metodą smarowania poz.89	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	130,716	

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91	KNR 4-01 d.5 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek - uszkodzona lamperia 30% powierzchni płytek poz.98*0,3	m <sup>2</sup>	RAZEM	130,716
			m <sup>2</sup>	44,806	
				RAZEM	44,806
92	KNR 4-01 d.5 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 30% powierzchni ścian i słupów poz.87*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	196,074	
				RAZEM	196,074
93	KNR 4-01 d.5 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 50% poz.87/2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	326,790	
				RAZEM	326,790
94	KNR 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50% poz.87/2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	326,790	
				RAZEM	326,790
95	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome 416,81+236,77	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	653,580	
				RAZEM	653,580
96	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian, belek i słupów 168,14	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	168,140	
				RAZEM	168,140
97	KNR 4-01 d.5 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - słupy 68,63	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	68,630	
				RAZEM	68,630
98	KNR 4-01 d.5 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperie (((12,40*2)*1,5)+(42,98*1,8)+(42,98*1,5)-((1,20*2)*3)-((1,35*2)*2)-((0,57*4)+(1,1*8)+(1,50*4)))	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	149,354	
				RAZEM	149,354
99	KNR 4-01 d.5 1206-03	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem 416,81-149,354	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	267,456	
				RAZEM	267,456
100	KNR 4-01 d.5 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> (((2*1,35)*2)+(2*1,20)*2)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10,200	
				RAZEM	10,200
101	NNRNKB d.5 202 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50 5,40+7,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12,600	
				RAZEM	12,600
102	KNR 4-01 d.5 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0,5 m <sup>2</sup> 206	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	206,000	
				RAZEM	206,000
103	KNR 4-01 d.5 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,0 m <sup>2</sup> 206	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	206,000	
				RAZEM	206,000
104	KNR 4-01 d.5 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone 206	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	206,000	
				RAZEM	206,000
105	KNR 4-01 d.5 1107-05 z. sz. 5.3. 9911-01 z. sz. 5.3. 9911-02 z. sz. 5.3. 9911-03 z. sz. 5.3. 9911-08 analogia	Szklenie stałych ram świetlików dachowych metalowych na kit podwójny szkłem płaskim walcowanym wzorzystym grubości 3-4 mm o powierzchni szyby do 0,5 m <sup>2</sup> - ramy stare - kształty nieprostokątne - z rusztowań stałych o wysokości ponad 4,0 m - wymiana poliwęglanu komorowego gr 16 mm - 50% powierzchni do wymiany 42,98*3,65*0,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	78,439	
				RAZEM	78,439
106	KNR 4-01 d.5 1111-02 analogia	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych 42,98*3,65*0,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	78,439	
				RAZEM	78,439

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
107	KNR-W 4-01 d.5 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 532,952	
				RAZEM	532,952
108	KNR 2-02 d.5 1611-07	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 8 m 42,98*12,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 532,952	
				RAZEM	532,952
109	KNR 2-02 r. d.5 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 5 (poz.)			
110	KNR 4-01 d.5 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,000	
				RAZEM	2,000
111	KNR 4-01 d.5 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km Krotność = 9 2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,000	
				RAZEM	2,000
112	d.5 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu 2*1,8	t t	 3,600	
				RAZEM	3,600
<b>6</b>		<b>Korytarz pom. 6</b>			
113	KNR 19-01 d.6 1314-08 analogia	Mycie ścian i słupów $(17,82+17,82+2,05+2,05)*3-((1,20*2)*2)-((1,30*2)*2)-(0,8*2)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 107,620	
				RAZEM	107,620
114	KNR AT-27 d.6 0101-01	Skucie zmruszonych tynków 20% powierzchni ścian i słupów $((17,82+17,82+2,05+2,05)*3-((1,20*2)*2)-((1,30*2)*2)-(0,8*2))*0,2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21,524	
				RAZEM	21,524
115	KNR 4-01 d.6 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> poz.113	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 107,620	
				RAZEM	107,620
116	KNR 4-01 d.6 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> metodą smarowania poz.114	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21,524	
				RAZEM	21,524
117	KNR 4-01 d.6 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 30% powierzchni ścian i słupów poz.113*0,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32,286	
				RAZEM	32,286
118	KNR 4-01 d.6 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 50% poz.113/2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,810	
				RAZEM	53,810
119	KNR 4-01 d.6 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50% poz.113/2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,810	
				RAZEM	53,810
120	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome poz.113+(17,82*2,05)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 144,151	
				RAZEM	144,151
121	KNR 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian, belek i słupów poz.113	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 107,620	
				RAZEM	107,620
122	KNR 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 17,82*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36,531	
				RAZEM	36,531
123	KNR 4-01 d.6 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperie 71,747	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 71,747	
				RAZEM	71,747
124	KNR-W 4-01 d.6 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 17,82*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36,531	
				RAZEM	36,531
125	KNR 2-02 d.6 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m 17,82*2,05	kol. kol.	 36,531	

Norma PRO Wersja 4.77a Nr seryjny: 39804 Użytkownik: PGG

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	36,531
126	KNR 2-02 r. d.6   16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztoi grupy 5 (poz.)			
127	KNR 4-01 d.6 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 0,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
128	KNR 4-01 d.6 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km Krotność = 9 0,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
129	d.6 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu 0,5*1,8	t		
			t	0,900	
				RAZEM	0,900
7		<b>WC pom. 7</b>			
130	KNR 19-01 d.7 1314-08 analogia	Mycie ścian i słupów  $((5,04*1)*2+(1,60*1)*2-(0,80*2)+(1,57*5,04))$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,593	
				RAZEM	19,593
131	KNR AT-27 d.7 0101-01	Skucie zmurszałych tynków 50% powierzchni ścian, słupów i sufitów  $((5,04*1)*2+(1,60*1)*2-(0,80*2)+(1,57*5,04))*0,5$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,796	
				RAZEM	9,796
132	KNR 4-01 d.7 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.130	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,593	
				RAZEM	19,593
133	KNR 4-01 d.7 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania 6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6,000	
				RAZEM	6,000
134	KNR 4-01 d.7 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 30% powierzchni ścian i słupów poz.130*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,878	
				RAZEM	5,878
135	KNR 4-01 d.7 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 70% poz.130*0,7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13,715	
				RAZEM	13,715
136	KNR 0-12 d.7 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną (0,7*0,7)*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,960	
				RAZEM	1,960
137	KNR-W 4-01 d.7 0821-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu 24,96*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,488	
				RAZEM	7,488
138	KNR 4-01 d.7 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50% poz.130/2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,797	
				RAZEM	9,797
139	NNRNKB d.7 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome poz.130+(5,04*1,57)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27,506	
				RAZEM	27,506
140	KNR 4-01 d.7 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian, belek i słupów poz.130	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	19,593	
				RAZEM	19,593
141	KNR 4-01 d.7 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 5,04*1,57	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,913	
				RAZEM	7,913
142	KNR-W 4-01 d.7 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.141	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,913	
				RAZEM	7,913
143	KNR 4-02 d.7 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 4	kpl.		
			kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
144	KNR 4-02 d.7 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.		

Norma PRO Wersja 4.77a Nr seryjny: 39804 Użytkownik: PGG



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
145	KNR 4-02 d.7 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
146	KNR 2-15 d.7 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
147	KNR 2-15 d.7 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
148	KNR 2-15 d.7 0221-02 analogia	Montaż umywalk fajansowych - kompletnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
149	KNR 2-02 d.7 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.		
		17,82*2,05	kol.	36,531	
				RAZEM	36,531
150	KNR 2-02 r. d.7 18 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 5 (poz.)			
151	KNR 4-01 d.7 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		0,5	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
152	KNR 4-01 d.7 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 9	m <sup>3</sup>	0,500	
		0,5			
				RAZEM	0,500
153	d.7 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		0,5*1,8	t	0,900	
				RAZEM	0,900
8		<b>Natrysk tymczasowy pom. 8</b>			
154	KNR 19-01 d.8 1314-08 analogia	Mycie ścian i sufitów	m <sup>2</sup>		
		((4,57*18,82)+(5,10*2,80)*2)	m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
155	KNR AT-27 d.8 0101-01	Skucie zmurszałych tynków 50% powierzchni ścian, słupów i sufitów	m <sup>2</sup>		
		poz.154*0,5	m <sup>2</sup>	57,284	
				RAZEM	57,284
156	KNR 4-01 d.8 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.154	m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
157	KNR 4-01 d.8 0622-01	Dwukrotnie odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
		poz.154	m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
158	KNR 4-01 d.8 0711-21	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
		poz.154*0,7	m <sup>2</sup>	80,197	
				RAZEM	80,197
159	KNR 4-01 d.8 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 70%	m <sup>2</sup>		
		poz.154*0,7	m <sup>2</sup>	80,197	
				RAZEM	80,197
160	KNR-W 4-01 d.8 0811-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych 15x15 cm na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
161	KNR-W 4-01 d.8 0821-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
		146,17*0,3	m <sup>2</sup>	43,851	
				RAZEM	43,851
162	KNR 4-01 d.8 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 50%	m <sup>2</sup>		
		poz.154	m <sup>2</sup>	114,567	

Norma PRO Wersja 4.77a Nr seryjny: 39804 Użytkownik: PGG

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
163	NNRNKB d.8 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome poz.154	m <sup>2</sup>	RAZEM	114,567
			m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
164	KNR 4-01 d.8 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.154	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114,567	
				RAZEM	114,567
165	KNR-W 4-01 d.8 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią $3,57 \cdot 17,82 + ((4,10 \cdot 1,8) \cdot 2)$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	78,377	
				RAZEM	78,377
166	KNR 13-20 d.8 0401-05	Wykonanie wzmocnionych elementów konstrukcji metalowych - słupy o masie elementu do 1,0 t - wykonanie ramy wg. schematu kształtownik HEB200 0,551	t		
			t	0,551	
				RAZEM	0,551
167	KNR 2-02 d.8 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m poz.165	kol.		
			kol.	78,377	
				RAZEM	78,377
168	KNR 2-02 r. d.8 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 5 (poz.:165,167)			
169	KNR 4-01 d.8 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość do 1 km 2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
170	KNR 4-01 d.8 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - docelowo 10 km Krotność = 9 2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
171	d.8 kalk. własna	Składowanie i utylizacja gruzu 2*1,8	t		
			t	3,600	
				RAZEM	3,600
<b>9</b>		<b>Pozostałe</b>			
172	KNR 4-01 d.9 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-zebrowych 535	m		
			m	535,000	
				RAZEM	535,000
173	d.9 kalk. własna	Wykonanie tymczasowych ciągów komunikacyjnych dla pracowników kopalni umożliwiających korzystanie z pomieszczeń na czas wykonywania remontu - podkonstrukcja tymczasowa, osłony z folii. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>10</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>			
174	KNNR 9 d.10 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetłokowych z kloszem 64	szt.		
			szt.	64,000	
				RAZEM	64,000
175	KNNR 9 d.10 0302-06 analogia	Demontaż przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów na innym podłożu $(12,66 \cdot 3) + (43 \cdot 4) + 29,13$	m		
			m	239,110	
				RAZEM	239,110
176	KNR-W 5-08 d.10 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy (B25) 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
177	KNNR 5 d.10 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 79	szt.		
			szt.	79,000	
				RAZEM	79,000
178	KNNR 5 d.10 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe kabel ydy 3x1,5 $((12,66 \cdot 3) + (43 \cdot 4) + 29,13) \cdot 2 + 100$	m		
			m	578,220	
				RAZEM	578,220
179	KNNR 5 d.10 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe kabel ydy 3x2,5 - zasile- nie wentylatorów 40	m		
			m	40,000	
				RAZEM	40,000
180	KNNR 5 d.10 0502-03	Oprawy oświetleniowe - kpl z kloszem wg dokumentacji proj. 64+11	kpl.		
			kpl.	75,000	
				RAZEM	75,000

Norma PRO Wersja 4 77a Nr serijny: 39804 Użytkownik: PGG

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
181	KNNR 5 d.10 0502-03 analogia	Oprawy oświetleniowe - świetlówkowa do 2x40 W - lampy szerokożądne zgodnie z opisem	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
182	KNNR 5 d.10 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
183	KNNR-W 9 d.10 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt		
		4	punkt	4,000	
				RAZEM	4,000
184	KNR 2-17 d.10 0148-08	Podstawy dachowe stalowe prostokątne typ A o obwodzie do 4460 mm, w układach kanałowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
185	KNR 2-17 d.10 0208-03 analogia - według opi- su wentyla- tor	Wentylatory dachowe stalowe lub z polichlorku winylu o średnicy otworu ssącego do 630 mm (masa do 85 kg)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
186	KNR 2-17 d.10 0213-01	Podstawy amortyzacyjne pod wentylatory promieniowe o średnicy otworu ssącego do 400 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
187	KNR 2-17 d.10 0155-03	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. do 315 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>11</b>		<b>Elementy instalacji p.poż.</b>			
188	KNR 2-15 d.11 0120-01	Szafki hydrantowe naścienne	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
189	KNR 2-31 d.11 0703-04 analogia	Analogia - montaż nowego oznakowania zgodnie z dołączonym schematem PPOŻ	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>12</b>		<b>Kanalizacja zewnętrzna</b>			
190	kalk. własna d.12	Obsługa geodezyjna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
191	KNR 2-01 d.12 0120-06 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa kanałów spławnych lub nawadniających o szerokości dna do 15 m	km		
		0,02	km	0,020	
				RAZEM	0,020
192	KNR 2-01 d.12 0317-0501	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>		
		40	m <sup>3</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
193	KNR 2-01 d.12 0321-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1 m i gł. do 3 m balami drewnianymi w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką 80+72	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	152,000	
				RAZEM	152,000
194	KNR 4-051 d.12 0409-03	Demontaż studni rewizyjnych z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
195	KNR 4-051 d.12 0313-01	Demontaż rurociągu kamionkowego kielichowego o średnicy nominalnej 200 mm uszczelnionego cementem	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
196	KNNR 4 d.12 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 10 cm	m <sup>3</sup>		
		10	m <sup>3</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
197	KNR 2-28 d.12 0502-02	Podłoża betonowe grubości 10 cm	m <sup>2</sup>		
		8	m <sup>2</sup>	8,000	

Norma PRO Warszawa 4.77a Nr serijny: 39804 Użytkownik: PGG

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
198	KNNR 11 d.12 0405-07 analogia	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1500 mm w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni); głębokość 2 m - analogia Betonowy osadnik rawiesin 1500mm o parametrach Qnom (NS) 4dm3/s zgodny z normą PN-EN 1825-1 z kominem z kręgów betonowych zwięzonym szczelną zapachowu pokrywą z żeliwa klasy B125	szt.		8,000
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
199	KNNR 4 d.12 1424-04	Studzienki ściekowe podwórzowe kamionkowe o śr.300 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
200	KNR-W 2-18 d.12 0408-04	Kanały z rur PVC łączonych na wciśk o śr. zewn. 250 mm	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
201	KNR 2-18 d.12 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 150 mm	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
202	KNR 2-28 d.12 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezonym	m <sup>3</sup>		
		4	m <sup>3</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000
203	KNR-W 2-18 d.12 0512-02	Wykonanie otuliny betonowej kanałów	m <sup>3</sup>		
		3	m <sup>3</sup>	3,000	
				RAZEM	3,000
204	KNR 4-01 d.12 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>		
		3	m <sup>3</sup>	3,000	
				RAZEM	3,000
205	KNR 4-01 d.12 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - w miejscu chodnika 10 m2	m <sup>2</sup>		
		3	m <sup>2</sup>	3,000	
				RAZEM	3,000
206	KNR 4-01 d.12 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		20	m <sup>3</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
207		składowanie i utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.12 kalk. własna		20	m <sup>3</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
<b>13</b>		<b>Remont instalacji wodnej</b>			
208	KNR-W 4-02 d.13 0121-01	Demontaż rurociągu z PVC, cPVC o śr. 15-32 mm o połączeniach klejonych	m		
		(17,88+17,88+5,4+5,4)*2	m	93,120	
				RAZEM	93,120
209	KNR-W 4-02 d.13 0116-04	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 32 mm o połączeniach zgrzewanych Obmiar dodatkowy - łączna długość 93,12	m		93,120
		(17,88+17,88+5,4+5,4)*2	m	93,120	
			msc	93,120	
				RAZEM	93,120
210	KNR-W 4-02 d.13 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		38*2	szt.	76,000	
				RAZEM	76,000
211	KNR-W 4-02 d.13 0133-04	Wymiana mieszacza natryskowego o śr. 32x40 mm	szt.		
		38*2	szt.	76,000	
				RAZEM	76,000
212	KNR-W 4-02 d.13 0142-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 25-32 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
213	KNR-W 4-02 d.13 0111-03/04	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 32 mm - interpolacja Obmiar dodatkowy - łączna długość 1	szt.		1,000
		38*2	szt.	76,000	
				RAZEM	76,000
214	KNR-W 4-02 d.13 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		

Norma PRO Wersja 4.77a Nr serijny: 39804 Użytkownik: PGG



## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
	4		kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
215	KNR-W 4-02 d.13 0224-04	Wymiana ustępu z miską porcelanową z automatem splukującym	kpl.		
	8		kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
216	KNR-W 4-02 d.13 0228-01	Wymiana elementów zestawu pisuarowego - miska fajansowa	szt.		
	2		szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
217	KNR-W 2-15 d.13 0116-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 32 mm	szt.		
	38*2		szt.	76,000	
				RAZEM	76,000
218	KNR-W 2-15 d.13 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
	60		szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
219	KNR-W 4-02 d.13 0204-03	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 100 mm uszczelnionych zaprawą cementową lub kitem	szt.		
	Obmiar dodatkowy - łączna długość 60		m		60,000
	60		szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
220	KNR-W 2-15 d.13 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
	60		podej.	60,000	
				RAZEM	60,000
221	KNR-W 4-01 d.13 0335-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
	60		szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
222	KNR-W 4-02 d.13 0229-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku	m		
	82+27,6		m	109,600	
				RAZEM	109,600
223	KNR-W 2-18 d.13 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m		
	82		m	82,000	
				RAZEM	82,000
224	KNR-W 4-02 d.13 0229-06	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 200 mm - na ścianach budynku	m		
	30		m	30,000	
				RAZEM	30,000
225	KNR-W 2-18 d.13 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
	27,60		m	27,600	
				RAZEM	27,600
226	KNR-W 4-01 d.13 0335-20	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
	15		szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
227	KNR-W 2-15 d.13 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
	60		podej.	60,000	
				RAZEM	60,000
228	KNR 2-18 d.13 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 150 mm	m		
	3		m	3,000	
				RAZEM	3,000
229	KNR-W 2-18 d.13 0527-03 analogia	Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi "PS" przy grubości ściany 20 cm - otwór o śr. nominalnej 310 mm	szt.		
	3		szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
230	KNR 4-01 d.13 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
	20		m <sup>3</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
231	d.13 kalk. własna	składowanie i utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
	20		m <sup>3</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
232	KNR 4-02 d.13 0506-05	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
233 d.13	KNR 7-09 2102-07	Montaż rurociągów stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 88.9 mm. Grubość ścianki do 6.3 mm	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
234 d.13	KNR-W 2-18 0408-04	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 250 mm	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000

mgr inż. arch. Ryszard Bielecki  
 Uprawnienia budowlane  
 do projektowania bez ograniczeń  
 w specjalności architektonicznej  
 Nr ewid. 775/01



**rb.projekt**

Ryszard Bielecki  
 44-100 Gliwice ul. Gwarków 22/7  
 NIP 6311059228 REGON 272646760

**Załącznik nr 1.1 do SWZ – Wzór zapotrzebowania na (wzajemne) świadczenia Zamawiającego**

**Załącznik nr 1.2 do SWZ - Wzór oświadczenia Wykonawcy o niekorzystaniu ze wzajemnych świadczeń**

**Załącznik nr 1.3 do SWZ - Zakres odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu przetargu**

**Załącznik nr 1.4 do SWZ - Cennik odpłatnych usług świadczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu przetargu**

**Załącznik nr 1.5 do SWZ - Wzór umowy przychodowej**

**dostępne pod adresem:**

<https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/dostawcy/profil-nabywcy/cennik-uslug-pgg>

## **Załącznik nr 2 do SWZ - FORMULARZ OFERTOWY**

**Elektroniczny Formularz Ofertowy jest dostępny na platformie Elektronicznego Formularza Ofertowego.**

**Link do Elektronicznego Formularza Ofertowego znajduje się w Profilu Nabywcy.**

## Załącznik nr 3 do SWZ – Zobowiązanie Wykonawcy do zachowania poufności

### Zobowiązanie Wykonawcy do zachowania poufności

W związku z zainteresowaniem wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pn.: ..... działając jako uprawniony do reprezentacji ..... oświadczam, że zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji zawodowych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych zleceniodawcy, nieujawnionych do wiadomości publicznej (tajemnica przedsiębiorstwa). Ponadto zobowiązuje się wobec zleceniodawcy do wykorzystywania w/w informacji wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji zadań wynikających z udziału w postępowaniu i niewykorzystywania tych informacji w żadnym innym celu, w szczególności poprzez ich udostępnianie osobom i podmiotom trzecim.

Jakiegokolwiek przekazywanie, ujawnienie, wykorzystywanie tajemnicy przedsiębiorstwa, jest dopuszczalne tylko za uprzednim, pisemnym zezwoleniem Zleceniodawcy.

Zobowiązuję się, że pracowników i inne osoby mające dostęp do Informacji w związku z uczestnictwem w postępowaniu zobowiązę do zachowania ich w poufności. Za ujawnienie tajemnicy przez takie osoby odpowiadam tak jak za działania własne.

Jestem świadomy odpowiedzialności z tytułu naruszenia powyższego zobowiązania.

Niniejsze zobowiązanie do zachowania poufności obowiązuje przez czas trwania postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, a po jego zakończeniu przez okres zachowania przez informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa wartości gospodarczej, nie krócej niż 3 lata. Po upływie oznaczonych terminów Zamawiający może przedłużyć termin obowiązywania zobowiązania do zachowania poufności o kolejne 3 lata.

**Załączniki nr 4 do SWZ  
składane przez Wykonawcę, którego oferta jest  
najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego:**

## **Załącznik nr 4.1 do SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Nazwa Wykonawcy: .....

### **Oświadczam, że:**

- 1) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie części V ust. 2 SWZ;
- 2) spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ;
- 3) spełniam wymagania odnoszące się do przedmiotu zamówienia określone przez Zamawiającego w SWZ;
- 4) odpowiadam solidarnie za wykonanie przedmiotu zamówienia.

*W przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie składane jest przez każdego z Wykonawców.*

## Załącznik nr 4.2 do SWZ – OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Nazwa Wykonawcy: .....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr **412401351**, którego przedmiotem jest „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

oświadczamy, że:

- Nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2007 nr 50 poz. 331 z późn. zm.) z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli ofertę w postępowaniu

**lub**

- Należymy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2007 nr 50 poz. 331 z późn. zm.) z Wykonawcą/ Wykonawcami wskazanymi w poniższej tabeli. W załączeniu przedstawiamy dokumenty lub/i informacje potwierdzające przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej\*)

Lp.	Nazwa podmiotu, adres

\*) –zaznaczyć odpowiednio

*W przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie składane jest przez każdego z Wykonawców.*



## Załącznik nr 4.3 do SWZ – WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

w okresie ostatnich pięciu lat  
w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu

Nazwa Wykonawcy: .....

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia brutto zł (w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert)	Data wykonania (należy podać: dd/mm/rrrr lub okres od dd/mm/rrrr do dd/mm/rrrr)	Pełna nazwa Odbiorcy	Podmiot wykonujący zamówienie* (w przypadku korzystania przez Wykonawcę z jego potencjału)
1	2	3	4	5	6
<b>Zadanie nr 1:</b>					
Warunek: w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej 2 roboty budowlane w obiektach budowlanych, polegające na budowie, przebudowie, renowacji lub remoncie w technologii bezspoinowego uszczelniania dachów, w tym jedną robotę na wartość nie niższą niż 100 000 PLN brutto					
1.					
2					
<b>Zadanie nr 2:</b>					
Warunek: w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektów budowlanych, na wartość łączną nie niższą niż 1 000 000 PLN brutto					
1.					
2					

### Uwaga!

- Przez wykonanie zamówienia należy rozumieć jego odbiór.
- Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że podane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie.
- W przypadku, gdy wykazano doświadczenie innego podmiotu, Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności dołączając w tym celu do oferty zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- Wykaz zobowiązany będzie złożyć Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona lub Wykonawcy, których Zamawiający wezwie do złożenia oświadczeń i dokumentów zgodnie z § 39 Regulaminu.

## Załącznik nr 4.4 do SWZ – WYKAZ OSÓB KIEROWANYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

**w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu**

Nazwa Wykonawcy: .....

Lp.	Wymagania Zamawiającego w zakresie ilości osób o wymaganych uprawnieniach/ kwalifikacjach	Imię i nazwisko	Nr dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienia/ kwalifikacje/ wykształcenie	Podmiot udostępniający zasoby w przypadku korzystania przez Wykonawcę
1	2	3	4	5
<b>Zadanie nr 1</b>				
<p><i>Warunki:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 725);</li> <li>- co najmniej dwie osoby posiadające uprawnienia do montażu rusztowań budowlano-montażowych, zgodnie z Rozporządzeniem Min. Gosp. z dnia 21.09.2001r. w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Obwieszczenie Min. Przedsiębiorczości i Technologii, Dz. U. 2018r. poz. 583);</li> <li>- co najmniej dwie osoby posiadające uprawnienia do prac wysokościowych pow. 3,0 m m.in. na rusztowaniach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26.09.1997r. (Obwieszczenie Min. Gosp., Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. Dz.U. z 2003 nr 169 poz. 1650)</li> </ul>				
1.				
2.				
3.				
<b>Zadanie nr 2</b>				
<p><i>Warunki:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 725);</li> <li>- co najmniej dwie osoby posiadające uprawnienia do montażu rusztowań budowlano-montażowych, zgodnie z Rozporządzeniem Min. Gosp. z dnia 21.09.2001r. w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Obwieszczenie Min. Przedsiębiorczości i Technologii, Dz. U. 2018r. poz. 583);</li> <li>- co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie: obsługi, konserwacji, remontów lub naprawy, montażu lub demontażu i kontrolno – pomiarowym, zgodnie z Ustawą z dn. 10.04.1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022r. poz. 1385);</li> <li>- co najmniej dwie osoby posiadające uprawnienia do prac wysokościowych pow. 3,0 m m.in. na rusztowaniach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26.09.1997r. (Obwieszczenie Min. Gosp., Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. Dz.U. z 2003 nr 169 poz. 1650).</li> </ul>				
1.				

Lp.	Wymagania Zamawiającego w zakresie ilości osób o wymaganych uprawnieniach/ kwalifikacjach	Imię i nazwisko	Nr dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienia/ kwalifikacje/ wykształcenie	Podmiot udostępniający zasoby w przypadku korzystania przez Wykonawcę
1	2	3	4	5
2.				
3.				
4.				

**Uwaga:**

- W przypadku, gdy wykazano zasób innego podmiotu, Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności dołączając w tym celu do oferty zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- Wykaz zobowiązany będzie złożyć Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona lub Wykonawcy, których Zamawiający wezwie do złożenia oświadczeń i dokumentów zgodnie z § 39 Regulaminu.

**Załącznik nr 4.5 do SWZ – WYKAZ URZĄDZEŃ LUB  
WYPOSAŻENIA ZAKŁADU - nie dotyczy**

## Załącznik nr 4.6 do SWZ – OŚWIADCZENIE O KATEGORII PRZEDSIĘBIORSTWA

Nazwa Wykonawcy: .....

**Oświadczam, że kwalifikujemy się do kategorii (*odpowiednio zaznaczyć*):**

- mikroprzedsiębiorstwo
- małe przedsiębiorstwo
- średnie przedsiębiorstwo
- duże przedsiębiorstwo
- inny rodzaj

*W przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie składane jest przez każdego z Wykonawców.*

## Załącznik nr 4.7 do SWZ – ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY ZASOBÓW NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Nazwa Wykonawcy: .....

Po zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia obowiązującą w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „.....” [nazwa postępowania], my:

..... (imię i nazwisko osoby podpisującej)

..... (imię i nazwisko osoby podpisującej)

oświadczając, iż jesteśmy osobami odpowiednio umocowanymi do niniejszej czynności działając w imieniu ..... (wpisać nazwę podmiotu udostępniającego) z siedzibą w ..... (wpisać adres podmiotu udostępniającego) zobowiązujemy się do:

udostępnienia ..... (wpisać komu) z siedzibą w ....., zwanemu dalej Wykonawcą, posiadanych przez nas zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia.

1) Zakres zasobów, jakie udostępniamy Wykonawcy:.

a) .....  
(należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

b) .....  
(należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

c) .....  
(należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

2) Sposób wykorzystania zasobów przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

3) Zakres i okres naszego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

4) Zrealizujemy następujące roboty budowlane/usługi wchodzące z zakres przedmiotu zamówienia:

.....  
.....

W związku z powyższym oddajemy Wykonawcy do dyspozycji ww. zasoby w celu korzystania z nich przez Wykonawcę w przypadku wyboru jego oferty w przedmiotowym postępowaniu i udzielenia mu zamówienia przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

**Załącznik nr 4.8 do SWZ – INFORMACJA  
O PODWYKONAWCACH**

Nazwa Wykonawcy: .....

<b>Nazwa i adres Podwykonawcy</b>	<b>Część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy</b>
<i>1</i>	<i>2</i>

***Uwaga:***

*Wypełnia Wykonawca, który zamierza powierzyć część lub części zamówienia Podwykonawcom.  
Jeżeli Podwykonawca nie jest znany, wówczas Wykonawca wypełnia tylko kolumnę nr 2.*

## Załącznik nr 4.9 do SWZ – INFORMACJA O POWSTANIU U ZAMAWIAJĄCEGO OBOWIĄZKU PODATKOWEGO

**(DOTYCZY WYKONAWCÓW MAJĄCYCH SIEDZIBĘ POZA GRANICAMI POLSKI)**

Nazwa Wykonawcy: .....

Oświadczam, że wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług:

Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego (zgodnie z Formularzem Ofertowym)*	Wartość towaru lub usługi objętych obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku	Stawka podatku od towarów i usług która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie [%]

*\*Wpisać odpowiednio (w przypadku większej ilości zadań/pozycji można numery zadań/pozycji wpisać w jednej pozycji tabeli np. „1, 3, od 5 do 19” lub „wszystkie oferowane zadania/pozycje”)*

Stawka podatku od towarów i usług obowiązująca u Zamawiającego zgodnie z ustawą z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług wynosi 23%.



## Załącznik nr 4.10 do SWZ – Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia w związku z rozwiązaniami w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę

Nazwa Wykonawcy: .....

### Oświadczam, że nie jestem Wykonawcą:

- a) który jest wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1 z późn. zm.) zwanym dalej „rozporządzeniem 765/2006”, lub rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) zwanym dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę wraz z rozstrzygnięciem o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w zw. art. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022, poz. 835) albo wobec którego są podejmowane inne prawem przewidziane środki o charakterze sankcyjnym;
- b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę wraz z rozstrzygnięciem o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w zw. art. 3 ustawy albo wobec której są podejmowane inne prawem przewidziane środki o charakterze sankcyjnym;
- c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę wraz z rozstrzygnięciem o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w zw. art. 3 ustawy albo wobec którego są podejmowane inne prawem przewidziane środki o charakterze sankcyjnym.
- d) który realizować będzie zamówienie na rzecz lub z udziałem:
  - obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w tirecie 1); lub
  - osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w tir. 1) lub 2),
  - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
- e) wobec którego są podejmowane inne prawem przewidziane środki o charakterze sankcyjnym.

*W przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie składane jest przez każdego z Wykonawców.*

## Załącznik nr 5 do SWZ – Istotne postanowienia umowy

Nr LRU: .....

### Istotne postanowienia umowy

1. Niniejsza umowa (dalej jako: **Umowa**) została zawarta przez Strony na skutek złożenia oświadczenia woli w formie elektronicznej w taki sposób, że każda ze Stron opatrzyła treść Umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Każda Strona otrzymuje egzemplarz Umowy zawartej w wyżej opisany sposób i w formie.
2. Strony przyjmują jako datę jej zawarcia - datę złożenia ostatniego podpisu.  
*(w przypadku wersji elektronicznej)*

**lub**

Umowa została zawarta w dniu ..... w .....  
*(w przypadku wersji papierowej)*

#### Strony Umowy:

**POLSKA GRUPA GÓRNICZA S.A.** z siedzibą w Katowicach przy ul. Powstańców 30, kod pocztowy 40-039, **Oddział** ....., adres: ....., ul. ...., zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363, wysokość kapitału zakładowego całkowicie wpłaconego: 3 916 718 700,00 zł, NIP 634-283-47-28, REGON: 360615984, nr rejestrowy BDO 000014704, zwana w treści Umowy Zamawiającym, reprezentowana przez osoby umocowane:

ZAMAWIAJĄCY				
Sekretarz Komisji Przetargowej lub inna osoba wyznaczona		Osoby odpowiedzialne za nadzór i realizację umowy ze strony Zamawiającego	Dział Prawny	Osoba odpowiedzialna w zakresie RODO

i

*(w przypadku działalności gospodarczej prowadzonej osobiście)*

**Pan/Pani** ..... prowadzący/a działalność pod nazwą ..... z siedzibą w ..... ul. ...., zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: ..... REGON: ....., zwany/a w treści Umowy **Wykonawcą**, reprezentowany/a przez osobę/y umocowane

Nr postępowania 412401351 pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

*(w przypadku spółki kapitałowej)*

..... z siedzibą ..... przy ul. ...., kod pocztowy .....,  
zarejestrowana przez Sąd Rejonowy ..... w ..... pod numerem KRS .....,  
wysokość kapitału zakładowego: ..... zł, REGON: ....., NIP .....,  
zwana w treści Umowy **Wykonawcą**, reprezentowana przez osoby umocowane.

*(w przypadku spółki cywilnej)*

**Pan/Pani** ..... zarejestrowany/a w Centralnej Ewidencji i Informacji  
o Działalności Gospodarczej, NIP: .....

**Pan/Pani** ..... zarejestrowany/a w Centralnej Ewidencji i Informacji  
o Działalności Gospodarczej, NIP: .....

**wspólnie prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej** pod nazwą .....  
z siedzibą w ..... ul....., NIP: ..... zwanej  
w treści Umowy **Wykonawcą**, reprezentowanej przez osoby umocowane.

*(w przypadku Konsorcjum)*

Konsorcjum firm:

1) **Lider** - ..... z siedzibą ..... przy ul. ...., kod pocztowy .....,  
zarejestrowana przez Sąd Rejonowy ..... w ..... pod numerem  
KRS ....., wysokość kapitału zakładowego: ..... zł, REGON: .....,  
NIP ..... (*sprawdzić, czy pełnomocnik jest liderem konsorcjum*)

2) **Uczestnik** - ..... z siedzibą ..... przy ul. ...., kod pocztowy .....,  
zarejestrowana przez Sąd Rejonowy ..... w ..... pod numerem KRS  
....., wysokość kapitału zakładowego: ..... zł, REGON: ....., NIP .....  
zwani w treści Umowy **Wykonawcą**, w imieniu którego działa Pełnomocnik reprezentowany przez  
osoby umocowane:

Oświadczam, że niniejsza Umowa jest dla mnie zrozumiała, jednoznaczna oraz żadne z postanowień nie budzi  
moich wątpliwości. W związku z powyższym oświadczam, że rozumiem i w pełni akceptuję jej treść.

**WYKONAWCA**

Spis treści:

§ 1. Podstawa zawarcia Umowy .....	77
§ 2. Przedmiot Umowy .....	77
§ 3. Cena i sposób rozliczeń.....	77
§ 4. Fakturowanie i płatności .....	78
§ 5. Termin realizacji .....	80
§ 6. Gwarancja i postępowanie reklamacyjne .....	81
§ 7. Szczególne obowiązki Wykonawcy .....	81
§ 8. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy .....	82
§ 9. Wymagania dotyczące zatrudnienia.....	82
§ 10. Podwykonawstwo .....	83
§ 11. Nadzór i koordynacja .....	86
§ 12. Badania kontrolne (Audyt).....	86
§ 13. Kary umowne i odpowiedzialność .....	88
§ 14. Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy .....	90
§ 15. Zmiany Umowy .....	92
§ 16. Waloryzacja .....	93
§ 17. Ochrona danych osobowych .....	93
§ 18. Ochrona tajemnic przedsiębiorcy, zachowanie poufności .....	93
§ 19. Zasady etyki .....	95
§ 20. Nadzór wynikający z zarządzania środowiskowego .....	95
§ 21. Siła wyższa.....	95
§ 22. Postanowienia końcowe .....	96
Załączniki do Umowy .....	96

### § 1. Podstawa zawarcia Umowy

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia nieobjętego ustawą Prawo zamówień publicznych pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach” (nr sprawy 412401351) w zakresie:
  - 1) zadania nr 1: Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej.
  - 2) zadania nr 2: Remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji, wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej, instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku.
2. Wynik postępowania został zatwierdzony Uchwałą Zarządu PGG S.A. Nr .....

### § 2. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach - zadanie 1: Remont pokrycia dachu z wymianą instalacji odgromowej i/albo zadanie nr 2: Remont kanalizacji deszczowej, elementów: wentylacji, konstrukcji, wyposażenia, instalacji sanitarnej zewnętrznej i wewnętrznej, instalacji wodnej, instalacji elektrycznej i instalacji p.poż. budynku**, (przedmiot Umowy w dalszej części Umowy nazywany jest także **przedmiotem zamówienia lub zamówieniem**).
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej jako **SOPZ**) stanowi **Załącznik nr 1a i/lub Załącznik nr 1b do Umowy**.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w SOPZ, niniejszej Umowie, wymaganiami prawa powszechnie obowiązującego oraz regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego wskazanymi w Umowie lub SOPZ.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy jest wolny od wad prawnych i fizycznych i nie narusza praw majątkowych i niemajątkowych, znaków handlowych, patentów, praw autorskich osób trzecich oraz jest zgodny ze złożoną ofertą.
5. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem przeciwko Zamawiającemu wynikającym z naruszenia praw autorskich, praw własności przemysłowej lub know-how przez przedmiot Umowy, Wykonawca poniesie (zwróci Zamawiającemu) wszystkie koszty i wydatki z tym związane, wliczając w to koszty zapłacone przez Zamawiającego na rzecz osób trzecich, których prawa zostały naruszone.
6. Realizacja Umowy wymaga świadczenia usług przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy na podstawie odrębnej umowy (dalej jako **Umowa Przychodowa**).
7. Warunki zawarcia Umowy Przychodowej zawiera Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

### § 3. Cena i sposób rozliczeń

1. Wartość Umowy wynosi: ..... zł netto.  
w tym:
  - 1) dla zadania nr 1: ..... zł netto,  
i/albo
  - 2) dla zadania nr 2: ..... zł netto
2. Wartość Umowy, o której mowa w ust. 1, została ustalona w oparciu o ceny jednostkowe podane w Ofercie Wykonawcy oraz szacunkową liczbę jednostek podaną w Specyfikacji Warunków Zamówienia

3. Szczegółowa kalkulacja cen poszczególnych części Umowy sporządzona na podstawie Załącznika nr 1a i/lub Załącznika nr 1b do SWZ stanowi Załącznik nr 2.1 i/lub Załącznik nr 2.2. do Umowy.
4. Do cen netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług w obowiązującej wysokości.
5. Ceny netto są stałe a wartość Umowy nie będzie indeksowana.
6. Ceny netto zawierają wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Umowy, w tym w szczególności podatki, opłaty, cło, itd. i nie będą podlegały zmianom, chyba że postanowienia Umowy wprost stanowią inaczej.
7. W przypadku, gdy z realizacją Umowy wiążą się obowiązki celne (w tym związane z formalnościami celnymi i zapłatą cła), obowiązki te spoczywają na Wykonawcy.
8. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie zrealizowane roboty, które rozliczane będą na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego **Załącznik nr 2.3 do Umowy**, który jednocześnie stanowi wykaz części umowy, a pod pojęciem wartości części umowy rozumie się wartość wskazaną w kolumnie pod nazwą „Suma” umieszczoną we wskazanym załączniku.
9. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, stanowiąc całkowitą zapłatę za wykonanie przedmiotu zamówienia i wszystkie świadczenia zrealizowane w ramach niniejszej Umowy. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
10. Wszelkie rozliczenia będą dokonywane w złotych polskich.
11. W przypadku, kiedy realizacja Umowy będzie niższa od maksymalnej wartości Umowy, Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie oraz jakiegokolwiek roszczenie odszkodowawcze z tytułu niezrealizowanej części Umowy.

#### **§ 4. Fakturowanie i płatności**

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie wystawionej faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć Protokół odbioru częściowego podpisany zgodnie z ust. 4.
2. Gdy Wykonawca powierzył wykonanie części Umowy Podwykonawcy, z zastrzeżeniem §10 Umowy, do faktury zobowiązany jest dołączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót.
3. Gdy Wykonawcą umowy jest konsorcjum, w Protokole odbioru częściowego wskazuje się członka konsorcjum który wystawi fakturę za objęty Protokołem odbioru przedmiot Umowy. W przypadku gdy faktury za objęty Protokołem odbioru częściowego przedmiot Umowy wystawi dwóch lub więcej członków konsorcjum w Protokole odbioru częściowego wskazuje się wartość netto każdej z faktur. Zapłata faktur zgodnie ze wskazaniem zawartym w Protokole odbioru częściowego jest równoznaczna ze spełnieniem świadczenia za objęty Protokołem odbioru częściowego przedmiot Umowy wobec wszystkich wykonawców Umowy.
4. Protokół odbioru częściowego podpisują upoważnieni przedstawiciele Stron wskazani w Umowie.
5. Faktury należy wystawiać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawić jedną fakturę obejmującą całe wynagrodzenie Wykonawcy należne w związku z realizacją zakresu przedmiotu umowy objętego danym Protokołem odbioru częściowego. W przypadku uchybienia obowiązkowi określonego w zdaniu poprzednim, należność objęte fakturami wystawionymi w sposób niezgodny ze zdaniem poprzednim, nie stają się wymagalne, a uchybienie w ich zapłacie nie prowadzi do popadnięcia przez Zamawiającego w opóźnienie, nawet jeżeli Zamawiający nie zakwestionuje tychże faktur lub też zapłaci należności objęte tymi fakturami – w takim przypadku Strony przyjmują, iż Zamawiający dokonał zapłaty przed terminem płatności, a Wykonawcy nie przysługują odsetki, ani rekompensaty, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
7. Faktury należy wystawić na adres:

**Polska Grupa Górnicza S.A, 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30  
Oddział KWK Sośnica**

Nr postępowania 412401351 pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

oraz przekazać na adres:

**Polska Grupa Górnicza S.A., 44-122 Gliwice, ul. Jasna 8**

8. W przypadku gdy zostało podpisane Porozumienie o przesyłaniu faktur drogą elektroniczną, fakturę oraz Protokół odbioru częściowego należy wysłać na adres wskazany w porozumieniu.
9. Faktury muszą zostać sporządzone w języku polskim i zawierać numer, pod którym Umowa została wpisana do elektronicznego rejestru umów Zamawiającego.
10. Faktury będą wystawiane w walucie polskiej. Wszelkie płatności dokonywane będą w walucie polskiej.
11. Przy zapłacie zobowiązania wynikającego z Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania tytułu płatności (numeru faktury).
12. Zamawiający oświadcza, że nie spełnia warunków do zakwalifikowania go do kategorii mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw określonych w Załączniku 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L187 z 26.06.2014 r.), tym samym posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023r. poz. 711, poz.852, z późn. zm.).
13. Wykonawca składa oświadczenie o posiadaniu statusu mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy, średniego przedsiębiorcy, dużego przedsiębiorcy, które stanowiło będzie **Załącznik nr 4 do Umowy**.
14. Termin płatności faktur dokumentujących zobowiązania wynikające z Umowy wynosi **30 dni** od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury jest Protokół odbioru każdorazowo dołączony do faktury.
15. Jako termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Numer rachunku bankowego Wykonawcy będzie wskazywany każdorazowo tylko i wyłącznie na fakturach. Rachunek bankowy wskazany na fakturach powinien być zgodny z numerem rachunku bankowego zawartego w wykazie podmiotów prowadzonych przez szefa KAS).
17. Zapłata faktury korygującej nastąpi w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia do Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż w terminie płatności faktury pierwotnej.
18. Wszelkie, wynikające z Umowy należności (należność główna, należności uboczne, w tym odszkodowania, kary umowne i inne) Wykonawcy nie mogą być przedmiotem obrotu, zabezpieczenia, przewłaszczenia, prawa rzeczowego, ani obciążenia, w tym cesji, sprzedaży, zastawu rejestrowego, jak również upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Powyższe nie wyklucza możliwości udzielenia radcy prawnemu/adwokatowi prowadzącemu obsługę prawną Wykonawcy pełnomocnictwa do dochodzenia, w jego imieniu, należności wynikających z Umowy.
19. Jeżeli do przedmiotu zamówienia będą miały zastosowanie przepisy o podatku od towarów i usług ustanawiające mechanizm podzielonej płatności Strony obowiązują się uwzględnić ten mechanizm w rozliczaniu Umowy.
20. Zgodnie z przepisami polskiego prawa podatkowego: ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (dalej: updof) oraz ustawa z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (dalej: updop), w stosunku do dochodów uzyskiwanych przez firmę zagraniczną na terytorium Polski, w momencie wypłaty należności wynikających z Umowy, na podstawie art. 26 ust. 1 updop oraz 41 ust. 4 updof, na Zamawiającym ciąży obowiązek poboru zryczałtowanego podatku dochodowego od tych wypłat, zwanego podatkiem u źródła. Wypłata należności wynikających z Umowy, zostanie każdorazowo pomniejszona o wartość pobranego podatku u źródła.
21. Na podstawie art.29 ust.2 updof oraz art.22a u pdop, przy określaniu stawki podatku zastosowanie mają postanowienia umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania zawartej pomiędzy Rzeczpospolitą Polską a siedzibą kraju rzeczywistego właściciela należności. (art. 4a pkt 29 updop oraz 5a pkt. 33d updof). Zastosowanie stawki podatku wynikającej z właściwej umowy w sprawie unikania podwójnego opodatkowania albo niepobranie podatku zgodnie z taką umową będzie możliwe pod warunkiem przedstawienia właściwych dokumentów.

Nr postępowania 412401351 pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

22. Dla prawidłowego określenia obowiązku podatkowego, w przypadku, gdy Zamawiający udzieli zamówienia firmie zagranicznej Zamawiający wymaga złożenia:
- a) zaświadczenia o miejscu zamieszkania lub siedziby (certyfikat rezydencji) w postaci oryginału lub kopii niebudzącej uzasadnionych wątpliwości co do zgodności ze stanem faktycznym;
  - b) Oświadczenia czy Wykonawca posiada na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zakład w rozumieniu przepisów Umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania zawartej pomiędzy krajem Wykonawcy a Rzeczypospolitą Polską, a jeżeli tak to czy należności powstałe w wyniku zawieranej Umowy związane będą z działalnością tego zakładu.
  - c) Oświadczenia dla celów podatku u źródła - potwierdzającego rzeczywistego właściciela należności wynikającej z zawartej Umowy a wypłacanej przez PGG SA według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do Umowy**.

Jeżeli w okresie 12 miesięcy od dnia wydania certyfikatu, o którym mowa w pkt a), Wykonawca zmieni miejsce siedziby dla celów podatkowych zobowiązany jest do niezwłocznego udokumentowania miejsca siedziby dla celów podatkowych nowym certyfikatem rezydencji. W przypadku gdy został określony termin ważności certyfikatu, nowy certyfikat należy dostarczyć niezwłocznie po upływie tego terminu. Dla Umów o okresie trwania powyżej roku, w przypadku, gdy certyfikat rezydencji nie zawiera okresu jego ważności, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia nowego certyfikatu po upływie 12-tu miesięcy od dnia wydania poprzedniego certyfikatu.

23. Jeżeli Wykonawcą jest podmiot powiązany w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt.4 upod lub art. 23m ust.1 pkt.5 upod oraz gdy łączna kwota należności wypłacanych w roku podatkowym przekracza kwotę o której mowa w art. 26 ust 2e upod oraz art. 41 ust 12 upod, Zamawiający w dniu dokonania wypłaty jest zobowiązany pobrać zryczałtowany podatek od nadwyżki ponad tą kwotę wg stawki określonej w art.21 ust.1 pkt 1 upod oraz art. 29 ust.1 pkt.1 upod.

[Tekst pomocniczy do usunięcia w wersji finalnej: *ust. 20, 21, 22, 23 stosujemy tylko gdy mamy do czynienia z podmiotem zagranicznym a przedmiot zamówień dotyczy zamówień opisanych w Załączniku nr 5 do umowy - podatek u źródła.*]

24. W przypadku zawarcia Umowy Przychodowej Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wierzytelności Zamawiającego z tytułu Umowy Przychodowej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W przypadku gdy Umowa została zawarta z Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum wyraża zgodę na potrącenie wierzytelności z tytułu Umowy Przychodowej z wynagrodzenia mu należnego. Każdy z członków Konsorcjum pozostaje dłużnikiem solidarnym, tzn. odpowiada za cały dług niezależnie od tego, który z członków Konsorcjum jest zleceniobiorcą usług świadczonych na podstawie Umowy Przychodowej.

## § 5. Termin realizacji

1. Termin realizacji Umowy wynosi **Zadanie 1: 7 miesięcy od przekazania placu budowy. Zadanie 2: 7 miesięcy od przekazania placu budowy.**
2. Termin przekazania placu budowy: do 30 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wskazany w ust. 1 termin zakłada, że roboty w okresie zimowym, tj. od 15 grudnia do 15 marca, nie będą wykonywane. Zamawiający nie wprowadza zakazu wykonywania robót w okresie zimowym, niemniej kontynuowanie robót w tym okresie nie może spowodować pogorszenia ich jakości, niezgodności z założoną technologią, warunkami określonymi w dokumentacji technicznej, normach lub innych przepisach, które wymagają innych, niż panujące w okresie zimowym, okoliczności ich prowadzenia.
4. Termin wykonania poszczególnych etapów umowy – zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym **Załącznik nr 2.2 do Umowy**.



## **§ 6. Gwarancja i postępowanie reklamacyjne**

1. Wykonawca udziela następujących gwarancji:
  - a) Zadanie nr 1 - minimum 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot Umowy, liczonej od dnia podpisania Protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Stron wskazanych w Umowie;
  - b) Zadanie nr 1 - minimum 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot Umowy, liczonej od dnia podpisania Protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Stron wskazanych w Umowie;
2. W przypadku gdy producent dla zastosowanego wyrobu udziela dłuższego okresu gwarancji – obowiązuje gwarancja producenta.
3. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy:
  - 1) jest zgodny z wszelkimi ustalonymi specyfikacjami, wymaganiami i należyście spełni wymagania określone przez Zamawiającego,
  - 2) jest przydatny do konkretnych celów zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - 3) jest zgodny z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawnymi, normami i wymaganiami organów państwowych.
4. Przyjęcie lub odbiór przedmiotu Umowy w żadnym przypadku nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady lub inne uchybienia w spełnieniu wymagań określonych przez Zamawiającego.
5. Jeżeli Umowa i dokument gwarancyjny nie stanowią inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn, które w chwili przyjęcia lub odbioru tkwiły w przedmiocie Umowy, jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe lub ujawnione przed upływem terminu obowiązywania gwarancji.
6. Jeżeli Wykonawca, po wezwaniu do usunięcia wad z tytułu gwarancji, nie dopełni obowiązków wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony będzie do usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując przy tym inne uprawnienia wynikające zarówno z SWZ, Umowy jak i rękojmi.
7. W przypadku rozbieżności stanowisk, co do uznania reklamacji, Zamawiający może zlecić wykonanie badań niezależnemu ekspertowi wskazanemu przez Zamawiającego. Wykonawca może brać udział w badaniach niezależnego eksperta.
8. W przypadku uzyskania wyników badań potwierdzających wady przedmiotu Umowy koszty badań ponosi Wykonawca. Wysokość kosztów badań określi każdorazowo niezależny ekspert.
9. Wymieniony w ramach gwarancji przedmiot Umowy winien zostać objęty nową gwarancją na zasadach określonych w Umowie.
10. Gwarancja nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub prawne przedmiotu Umowy.
11. Oświadczenie o udzieleniu gwarancji zawarte powyżej uznaje się za równoznaczne z wydaniem dokumentu gwarancyjnego. Jeżeli Wykonawca dostarczy odrębny dokument gwarancyjny warunki i uprawnienia w nim określone nie mogą być sprzeczne lub mniej korzystne dla Zamawiającego niż warunki i uprawnienia wynikające z postanowień Umowy i obowiązujących przepisów prawa polskiego.

## **§ 7. Szczególne obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej przedmiot Umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż:
  - a) dla Zadania nr 1 - 1 mln PLN przez cały okres realizacji Umowy;
  - b) dla Zadania nr 2 - 2 mln PLN przez cały okres realizacji Umowy;
2. Wykonawca przed podpisaniem Umowy przekazał Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej. W przypadku upływu terminu obowiązywania polisy lub upływu terminu płatności kolejnej składki, Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dniu, w którym upływa termin ważności polisy

Nr postępowania 412401351 pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

lub termin opłacenia składki do przekazania odpowiednio potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczenia obejmującej kolejny okres lub dowodu płacenia składki.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody powstałe z jego winy w związku z realizacją Umowy, w tym w stosunku do własnych pracowników, Podwykonawców oraz osób trzecich.
4. Jeżeli w wyniku wykonywania przedmiotu Umowy powstanie utwór w rozumieniu prawa autorskiego, Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotowego utworu, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy, przenosi na Zamawiającego wszystkie autorskie prawa majątkowe do całości utworu/utworów, w nieograniczonym w czasie i terytorium zakresie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie wyłączając prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, zapisu magnetycznego, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
  - 2) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
  - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono: wprowadzanie do obrotu i rozpowszechnianie, w tym użyczenie, dzierżawa lub najem oryginałów albo egzemplarzy, na których utrwalono oryginały,
  - 4) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub jakichkolwiek innych zmian w utworze,
  - 5) wprowadzanie do pamięci komputera i urządzeń zewnętrznych,
  - 6) wprowadzanie i udostępnianie w sieci Internet i innych sieciach komputerowych,
  - 7) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
  - 8) udostępnianie osobom i podmiotom trzecim, w tym także wykonanych kopii za wyjątkiem oprogramowania i kodów źródłowych,
  - 9) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
  - 10) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania za wyjątkiem oprogramowania i kodów źródłowych,
  - 11) korzystanie z utworu oraz ich egzemplarzy w celu promocji lub reklamy różnych wydarzeń (w prasie, telewizji, Internecie) oraz w celach komercyjnych związanych z działalnością statutową Zamawiającego,
  - 12) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji,
  - 13) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie, w tym umieszczenie w sieci Internet, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
5. Strony ustalają, iż korzystanie z utworów na polach eksploatacji określonych powyżej może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji (prawa zależne).
6. Wykonawca uprawnia Zamawiającego do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do utworów na polach eksploatacji, o których mowa ust. 4 powyżej przez osoby trzecie.
7. Wykonawcy, którzy złożyli ofertę wspólną odpowiadają solidarnie za realizację zamówienia.

## **§ 8. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy - nie dotyczy**

## **§ 9. Wymagania dotyczące zatrudnienia**

Nr postępowania 412401351 pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zatrudnienie do realizacji zamówienia pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także do zapewnienia, że Podwykonawca także zatrudnił będzie do realizacji zamówienia pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania, do realizacji zamówienia, osób posługujących się językiem polskim w mowie i piśmie w stopniu umożliwiającym porozumiewanie się.
3. Wykonawca nie będzie zatrudniał pracowników Polskiej Grupy Górnicznej S.A. w tym także na podstawie umów cywilnoprawnych przy realizacji zamówienia pod rygorem odstąpienia od Umowy bez prawa do odszkodowania. Zakaz nie dotyczy pracowników Zamawiającego wykonujących na rzecz firm obcych czynności, które na podstawie przepisów prawa pracy uzasadniają udzielenie pracownikowi przez pracodawcę zwolnienia od pracy. W przypadku uchybienia obowiązki, o którym mowa w niniejszym ustępie, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy, na zasadach określonych w §14 ust. 4 Umowy, a w razie konieczności poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów z tym związanych, w szczególności kar i składek z tytułu ubezpieczenia społecznego oraz odsetek od zaległości z tytułu obciążeń publicznoprawnych, a także kosztów sądowych, Zamawiający obciąży dodatkowo Wykonawcę tymi kosztami.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji zamówienia oraz w przypadku każdej zmiany pracowników skierowanych do realizacji zamówienia, przekaże Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy będą realizowali zamówienie na terenie Zamawiającego. Zamawiający w terminie do 3 dni od otrzymania wykazu może odmówić dopuszczenia do realizacji zamówienia pracowników Wykonawcy, którzy byli pracownikami Polskiej Grupy Górnicznej S.A. a stosunek pracy został z nimi rozwiązany na podstawie artykułu 52 § 1 pkt. 1) i 3) Kodeksu Pracy.
5. W przypadku odmowy dopuszczenia do realizacji zamówienia pracowników ze względu na okoliczności określone w ust. 7 Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć prawidłową i terminową realizację zamówienia przy zatrudnieniu innych osób.
6. Postanowienia Umowy, w których mowa jest o pracownikach Wykonawcy odnoszą się również do pracowników Podwykonawcy.

### **§ 10. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Umowy Podwykonawcy po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego na taką czynność, z zastrzeżeniem ust. 7.
2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie realizacji części zamówienia przez Podwykonawcę. W tym celu Wykonawca powinien wystąpić do Zamawiającego ze stosownym wnioskiem. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wniosek powinien szczegółowo określać:
  - 1) nazwę Podwykonawcy,
  - 2) dane kontaktowe Podwykonawcy,
  - 3) przedstawicieli Podwykonawcy,
  - 4) zakres części Umowy powierzonych do wykonania przez Podwykonawcę.
4. Zamawiający w terminie 30 dni od złożenia przez Wykonawcę wniosku, wydaje pisemną zgodę na powierzenie realizacji części umowy przez Podwykonawcę z zastrzeżeniem ust. 31 lub składa Wykonawcy i Podwykonawcy sprzeciw w tym terminie. Sprzeciw, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Brak odpowiedzi Zamawiającego w powyższym terminie, uważa się za wyrażenie zgody na powierzenie wykonania części Umowy Podwykonawcy.
6. Wykonawca nie może zawrzeć Umowy z Podwykonawcą bez uzyskania, ze strony Zamawiającego, akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także nie może dokonać zmiany Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem

- są roboty budowlane bez uzyskania, ze strony Zamawiającego akceptacji projektu zmiany tej Umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo, winna zawierać w szczególności:
    - 1) zakres zamówienia powierzonego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    - 2) termin realizacji,
    - 3) obowiązki Wykonawcy,
    - 4) obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
    - 5) wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    - 6) termin i warunki zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy
  8. Umowa o podwykonawstwo winna zostać sporządzona w języku polskim w formie pisemnej.
  9. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przewidziany w Umowie o podwykonawstwo, winien być tożsamy z terminem płatności obowiązującym w Umowie zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą (Generalnym Wykonawcą).
  10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej Umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.
  11. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy:
    - a) nie spełniają one wymagań określonych w ust. 8 i 9;
    - b) przewidują one termin zapłaty wynagrodzenia inny niż określony w ust. 10;
    - c) zawierają one postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
  12. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 12, uważa się za akceptację projektu Umowy przez Zamawiającego.
  13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  14. Zamawiający w terminie 30 dni zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 12.
  15. Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 15, uważa się za akceptację Umowy przez Zamawiającego.
  16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
  17. Postanowienia ust. 8-17 stosuje się odpowiednio do zmian Umowy o podwykonawstwo.
  18. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą będą dokonywane według ich uregulowań. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać terminowo wszelkich rozliczeń z Podwykonawcami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  19. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uwarunkowana przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom.

20. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
21. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 21, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
22. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
23. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją Umowy o podwykonawstwo.
24. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 24, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
25. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę w przypadku:
  - a) zawarcia umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą lub zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bez pisemnej zgody Zamawiającego,
  - b) zmiany warunków umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą bez pisemnej zgody Zamawiającego,
  - c) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do Umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego.
26. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
27. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy, na zasadach określonych w § 14 ust 4 Umowy.
28. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców nie mogą przekroczyć kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w Umowie.
29. Za działania Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania własne. Postanowienia dotyczące obowiązków związanych z pracownikami lub osobami występującymi po stronie Wykonawcy stosuje się do pracowników/ osób występujących u Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy.

30. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dopuszczenie Podwykonawcy do wykonywania prac objętych Umową, jeżeli Podwykonawca nie gwarantuje należytego wykonania powierzonych mu prac, w szczególności, jeżeli Zamawiający poweźmie wiadomość, iż:
  - 1) Podwykonawca nie wykonał lub nienależyście wykonał zobowiązania na rzecz Zamawiającego lub innego podmiotu prowadzącego działalność w sektorze górnictwa,
  - 2) Podwykonawca znajduje się w sytuacji finansowej niegwarantującej należytego wykonania powierzonych mu zadań (np. nie wypłaca terminowo wynagrodzeń pracownikom, nie reguluje zobowiązań publicznych lub zobowiązań na rzecz innych podmiotów),
  - 3) Podwykonawca jest winny spowodowania wypadku na terenie zakładu górniczego lub spowodowania zagrożenia dla ruchu zakładu górniczego.
31. Jeżeli Wykonawca zmienia albo rezygnuje z Podwykonawcy, który udostępnił zasoby na zasadach określonych w SWZ w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
32. Uregulowania niniejszego paragrafu dotyczą także wyrażenia zgody na powierzenie wykonania części Umowy przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy.
33. Zmiana lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy nie wymaga formy aneksu. Każda ze Stron zobowiązana jest do przekazania pisemnego powiadomienia drugiej Stronie o dokonanej zmianie.
34. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

### **§ 11. Nadzór i koordynacja**

1. Ze strony Zamawiającego - *osobą / osobami* upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją Umowy oraz podpisanie wszelkich *Protokołów odbioru* wynikających z niniejszej Umowy przez co najmniej jedną z tych osób *jest / są*:  
..... tel. .... e-mail .....
2. Ze strony Wykonawcy - *osobą / osobami* upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją Umowy oraz podpisanie wszelkich *Protokołów odbioru* wynikających z niniejszej Umowy przez co najmniej jedną z tych osób *jest / są*:  
..... tel. .... e-mail .....
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór nie wymaga formy aneksu. O przeprowadzonej zmianie osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, wymagane jest pisemne powiadomienie drugiej strony Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie, aby wszystkie czynności związane z koniecznością bezpośredniego zwrócenia się do Zamawiającego (w tym m.in. uzyskanie akceptacji, przekazanie dokumentacji, doręczanie korespondencji, prowadzenie uzgodnień), a także wszystkich czynności związanych z wykonywaniem praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z zawieranej Umowy, kierowane były na adres strony realizującej Umowę, z powiadomieniem osoby pełniącej nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego.

### **§ 12. Badania kontrolne (Audyt)**

1. W trakcie wykonywania Umowy Zamawiający zastrzega prawo do wykonania Audytu. Wykonawca jest zobowiązany poddać się Audytowi w terminie i zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Audyt może dotyczyć w szczególności:
  - 1) warunków techniczno-organizacyjnych oraz zgodności sposobu realizacji przedmiotu zamówienia z postanowieniami Umowy,
  - 2) kwalifikacji i uprawnień pracowników w zakresie zgodności z wymaganiami Zamawiającego,

- 3) przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących oraz wewnętrznych uregulowań Zamawiającego w zakresie ochrony środowiska i BHP,
  - 4) przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących oraz wewnętrznych uregulowań Zamawiającego w zakresie dyscypliny i czasu pracy,
  - 5) prawidłowości wykonywania Przedmiotu Umowy,
  - 6) posiadania przez Wykonawcę wymaganych dopuszczeń i certyfikatów.
2. Czas trwania Audytu może wynieść od 1 do 5 dni roboczych (dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
  3. Liczba Audytów w trakcie trwania Umowy nie może przekroczyć 2 na rok kalendarzowy obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
  4. W uzasadnionych przypadkach, związanych z podejrzeniem niewłaściwej realizacji Umowy, Zamawiający może przeprowadzić dodatkowy audyt na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
  5. Zasady ustalenia terminu przeprowadzenia Audytu są następujące:
    - 1) Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przewidywanym terminie przeprowadzenia Audytu z wyprzedzeniem 14 dni kalendarzowych w stosunku do planowanej daty jego rozpoczęcia;
    - 2) Powiadomienie o Audycie winno zawierać:
      - a) wskazanie zakresu Audytu,
      - b) proponowany termin rozpoczęcia i zakończenia Audytu,
      - c) ewentualne inne informacje (np. miejsce Audytu);
    - 3) Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia może wnieść uwagi wraz z uzasadnieniem. Niewniesienie uwag w terminie jest rozumiane jako akceptacja terminu i zakresu Audytu;
    - 4) W przypadku wniesienia przez Wykonawcę uwag, Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od otrzymania uwag ustosunkuje się do tych uwag poprzez:
      - a) uwzględnienie ich albo
      - b) uzasadnienie odmowy ich uwzględnienia;
    - 5) Termin przeprowadzenia Audytu uznaje się za ustalony, jeżeli:
      - a) Wykonawca w terminie określonym w ust. 5 pkt 3 nie wnieśli uwag do otrzymanego powiadomienia;
      - b) Zamawiający uwzględni uwagi wniesione przez Wykonawcę. W takim wypadku obowiązuje termin zaproponowany przez Wykonawcę lub termin wskazany przez Zamawiającego z uwzględnieniem uwag wniesionych przez Wykonawcę;
      - c) Zamawiający odmówi uznania wniesionych przez Wykonawcę uwag; w takim wypadku obowiązuje termin pierwotnie wyznaczony w powiadomieniu.
  6. W przypadku wystąpienia utrudnień w rozpoczęciu lub przeprowadzeniu lub zakończeniu Audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do umożliwienia rozpoczęcia lub prowadzenia lub zakończenia Audytu w wyznaczonym terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych.
  7. Audyt przeprowadzany jest w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Niestawienie się przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje wykonywania czynności w ramach Audytu. Przedstawiciel Wykonawcy zostanie każdorazowo zapoznany z czynnościami przeprowadzonymi pod jego nieobecność, czynności te nie będą powtarzane.
  8. Za przeprowadzenie Audytu Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
  9. Wyniki Audytu zatwierdzone przez Pełnomocnika Zamawiającego zostaną przekazane Wykonawcy.
  10. Wyniki Audytu stwierdzające nienależyte wykonywanie Umowy lub realizację Umowy niezgodnie z przepisami prawa lub regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego, mogą być

podstawą odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, na zasadach określonych w § 14 ust. 4 Umowy.

### § 13. Kary umowne i odpowiedzialność

Strony zgodnie przyjmują, że dla potrzeb wyliczenia podstaw naliczenia kar umownych pod pojęciem części przedmiotu zamówienia rozumie się wartość wskazaną w kolumnie pod nazwą „SUMA” umieszczoną w Załączniku nr 2.3 do Umowy.

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy w wysokości:
  - od 1 do 30 dnia - 0,1 % wartości netto niezrealizowanej w terminie części Umowy za każdy dzień, o której mowa w § 3 ust. 8,
  - od 31 do 60 dnia - 0,2 % wartości netto niezrealizowanej w terminie części Umowy za każdy dzień, o której mowa w § 3 ust. 8,
  - od 61 dnia - 0,5 % wartości netto niezrealizowanej w terminie części Umowy za każdy dzień, o której mowa w § 3 ust. 8;
- 2) w przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wystąpi postój zakładu / ZPMW powyżej 8 godziny - w wysokości 5000 zł za każde rozpoczęte 8 godz. postoju;
- 3) w przypadku stwierdzenia, że prace są wykonywane na terenie Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy nie posługujących się językiem polskim w mowie i piśmie w stopniu warunkującym porozumiewanie się w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (każdego pracownika), kara może zostać nałożona wielokrotnie w odniesieniu do tego samego pracownika, jeżeli będzie on wykonywał pracę na terenie Zamawiającego w kolejnych dniach;
- 4) za zwłokę w przedstawieniu dokumentów, które zgodnie z SOPZ ma przedłożyć Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania Umowy oraz w trakcie jej realizacji - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 5) za zwłokę w przedstawieniu polisy ubezpieczeniowej lub dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej – w wysokości 1 000 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; Zamawiający nie naliczy kary umownej, jeżeli w wyniku przedłożenia dokumentów zostanie stwierdzone zachowanie ciągłości ubezpieczenia Wykonawcy;
- 6) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązku zachowania poufności w wysokości 5% wartości Umowy netto, o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek;
- 7) w przypadku stawienia się do pracy lub wykonywana pracy przez pracowników Wykonawcy:
  - a) w stanie po użyciu alkoholu (stan po użyciu alkoholu zachodzi, gdy zawartość alkoholu w organizmie wynosi lub prowadzi do stężenia we krwi od 0,2‰ do 0,5‰ alkoholu albo obecności w wydychanym powietrzu od 0,1 mg do 0,25 mg alkoholu w 1 dm<sup>3</sup>),
  - b) w stanie nietrzeźwości (stan nietrzeźwości zachodzi, gdy zawartość alkoholu w organizmie wynosi lub prowadzi do stężenia we krwi powyżej 0,5‰ alkoholu albo obecności w wydychanym powietrzu powyżej 0,25 mg alkoholu w 1 dm<sup>3</sup>),
  - c) którzy są pod wpływem narkotyków lub innych substancji, których oddziaływanie na organizm pracownika uniemożliwia należyte wykonanie obowiązków pracowniczych (dalej inne substancje),
  - d) którzy używają lub spożywają alkohol, narkotyki lub inne substancje w czasie pracy lub na terenie zakładu pracy,
  - e) którzy wnoszą alkohol, narkotyki lub inne substancje na teren zakładu pracy, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
- 8) w przypadku dokonania przez Wykonawcę lub pracownika Wykonawcy zaboru mienia Zamawiającego lub firm mających siedzibę na terenie Zamawiającego – w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek, a jeżeli w wyniku zaboru doszło do zniszczenia mienia –



- Wykonawca zobowiązany jest także do pokrycia kosztów przywrócenia mienia do stanu poprzedniego;
- 9) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku w zakresie zatrudnienia, określonego w § 9 ust. 1 - w wysokości równej miesięcznemu minimalnemu wynagrodzeniu za pracę ustalonymu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązującemu w czasie, w którym stwierdzono naruszenie;
  - 10) w przypadku zaniechania złożenia zapotrzebowania na świadczenia Zamawiającego i skorzystania przez Wykonawcę lub jego pracowników ze świadczeń Zamawiającego, w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przypadek - niezależnie od konieczności zapłaty wynagrodzenia za skorzystanie z takiego świadczenia;
  - 11) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% netto wartości Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 12) w przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowych do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 13) w przypadku stwierdzenia braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto przewidzianego w Umowie o podwykonawstwo dla tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
  - 14) w przypadku stwierdzenia nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto przewidzianego w Umowie o podwykonawstwo dla tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 15) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 16) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - 17) w przypadku dopuszczenia do wykonywania przedmiotu Umowy podmiotu niezaakceptowanego przez Zamawiającego bez wymaganej zgody lub niezgodnie z postanowieniami Umowy w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu Umowy w całości lub części w umówionym terminie, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania przedmiotu Umowy w całości lub części innemu wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu o której mowa w art. 480 Kodeksu cywilnego. W przypadku konieczności zlecenia przez Zamawiającego realizacji zamówienia innemu wykonawcy, Zamawiającemu, niezależnie od innych uprawnień, przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zapłaty kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy kosztami realizacji zamówienia poniesionymi przez Zamawiającego a wynagrodzeniem obliczonym z zastosowaniem cen określonych w Umowie.
3. Zamawiający może naliczyć kary umowne w przypadku wystąpienia utrudnień w rozpoczęciu lub przeprowadzeniu lub zakończeniu Audytu, o którym mowa w § 12, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
- 1) po bezskutecznym upływie terminu oznaczonego w wezwaniu Zamawiającego do umożliwienia rozpoczęcia lub prowadzenia lub zakończenia Audytu - w wysokości 0,1 % wartości Umowy netto, o której mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień, w którym niemożliwe było odpowiednio rozpoczęcie, prowadzenie lub zakończenie Audytu.
  - 2) W przypadku ponownego występowania utrudnień w rozpoczęciu lub przeprowadzeniu lub zakończeniu Audytu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych bez uprzedniego wezwania w wysokości określonej w pkt 1.

4. W przypadku:
  - 1) odstąpienia od Umowy w całości, rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia lub wypowiedzenia Umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości netto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1.  
**lub/i**
  - 2) odstąpienia od Umowy w części lub wypowiedzenia Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości netto niezrealizowanej części Umowy, o której mowa w § 3 ust. 8.
5. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od Umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z winy Zamawiającego - w wysokości 20% wartości netto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1.  
**lub/i**
  - 2) za odstąpienie od Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron z winy Zamawiającego - w wysokości 20% wartości netto niezrealizowanej części Umowy.
6. Kary umowne podlegają kumulacji, w tym kara umowna za odstąpienie w części lub wypowiedzenie Umowy z innymi karami umownymi, przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych przysługujących Zamawiającemu nie przekroczy wartości Umowy netto, o której mowa w § 3 ust.1.
7. Termin płatności noty księgowej wystawionej tytułem kar umownych wynosi 30 dni od dnia wystawienia noty.
8. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Strony Umowy mogą na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, z zastrzeżeniem, iż odpowiedzialność Zamawiającego ograniczona jest do wysokości wartości Umowy netto, o której mowa w § 3 ust. 1, jak również nie obejmuje utraconych korzyści.

#### **§ 14. Rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy**

1. Strony mogą rozwiązać Umowę na mocy porozumienia Stron.
2. Zamawiający, wedle swego wyboru, może odstąpić od Umowy (ex tunc – wstecz) w całości lub części lub wypowiedzieć Umowę (ex nunc – od teraz) w całości lub części, w przypadku:
  - 1) wygaśnięcia ubezpieczenia Wykonawcy i nieprzedłużenia ochrony ubezpieczeniowej w okresie realizacji Umowy,
  - 2) zmiany Podwykonawcy, który udostępnił Wykonawcy zasoby w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ na Podwykonawcę niespełniającego warunków lub braku spełnienia warunków przez samego Wykonawcę,
  - 3) nieprzystąpienia w terminie do realizacji Umowy bez uzasadnionej przyczyny na terenie Zamawiającego lub zaprzestania realizacji Umowy bez zgody Zamawiającego, jeżeli okres niewykonywania umowy trwa dłużej niż 3 dni robocze,
  - 4) wykonywania Umowy w sposób zagrażający zdrowiu lub życiu pracowników Wykonawcy, Zamawiającego lub innych podmiotów lub osób wykonujących prace na terenie zakładu Zamawiającego,
  - 5) innego niż określone powyżej nienależytego wykonywania Umowy, w szczególności:
    - a) wykonywania Umowy w sposób skutkujący szkodą w mieniu Zamawiającego,
    - b) stwierdzenia dwukrotnie tego samego naruszenia Umowy skutkującego naliczeniem kary umownej w okresie następujących po sobie 3 miesięcy,

- c) wykonywania Umowy w sposób niezgodny z przepisami prawa powszechnie obowiązującego lub regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego, do których przestrzegania został zobowiązany Wykonawca,
  - 6) wystąpienia opóźnienia w rozpoczęciu lub przeprowadzeniu lub zakończeniu Audytu, o którym mowa w § 12 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekraczającego łącznie 7 dni roboczych,
  - 7) nieprzystąpienia w danym dniu do realizacji zamówienia, przy czym odstąpienie/wypowiedzenie dotyczyć będzie tylko tej części Umowy,
  - 8) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 1) ÷ 7), Zamawiający przed odstąpieniem lub wypowiedzeniem wezwie pisemnie Wykonawcę do usunięcia naruszeń w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni wskazując naruszenie oraz żądanie jego usunięcia. Bezskuteczny wpływ terminu uprawnia Zamawiającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu lub wypowiedzeniu.
  4. Z uprawnienia do odstąpienia od Umowy (w całości lub części), w przypadkach określonych w ust. 2 powyżej, a także w innych przypadkach określonych w Umowie, Zamawiający może skorzystać w terminie 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy, nie później jednak aniżeli do ostatniego dnia obowiązywania gwarancji lub rękojmi (w zależności od tego, który z tych terminów będzie dłuższy), zgodnie z § 6 ust. 1 Umowy a w przypadku braku gwarancji lub rękojmi dotyczącej przedmiotu umowy, nie później niż do dnia, w którym upływa 90 dzień od dnia zakończenia obowiązywania Umowy.
  5. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy w części nie wyłącza realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających z części Umowy, której nie dotyczy odstąpienie lub wypowiedzenie.
  6. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy nie wyłącza możliwości żądania przez Zamawiającego kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy oraz kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia/wypowiedzenia Umowy.
  7. W przypadku odstąpienia od Umowy, w razie wystąpienia konieczności rozliczenia części Umowy wykonanej (prawidłowo) do dnia odstąpienia, rozliczenie zostanie dokonane przy zastosowaniu stawek i cen jednostkowych nie wyższych aniżeli te określone w Ofercie Wykonawcy.
  8. Zamawiającemu przysługuje także prawo wypowiedzenia Umowy (ex nunc - od teraz) w całości lub części z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego 30 dni, w przypadku:
    - 1) ograniczenia produkcji lub reorganizacji w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego, powodujących możliwość wykorzystania uwolnionych środków produkcji lub potencjału ludzkiego do samodzielnej realizacji przez Zamawiającego świadczeń objętych Umową;
    - 2) zmian w strukturze organizacyjnej Zamawiającego, skutkującej tym, że świadczenie objęte Umową nie może być zrealizowane,
    - 3) zmian na rynku, na którym działa Zamawiający skutkujących brakiem potrzeby dalszego wykonywania przedmiotu Umowy.
  9. Oświadczenie o odstąpieniu lub wypowiedzeniu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  10. W przypadku odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zaprzestania realizacji przedmiotu Umowy od dnia, w którym nastąpiło odstąpienie lub rozwiązanie Umowy. W przypadku wystąpienia konieczności rozliczenia części Umowy wykonanej (prawidłowo) do dnia odstąpienia lub wypowiedzenia, Wykonawca na żądanie Zamawiającego sporządza ewidencję wykonanych (prawidłowo) i nierozliczonych robót w celu rozliczenia wykonanej części Umowy, która podlega weryfikacji Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca w terminie do 30 dni od przekazania żądania Zamawiającego nie przedstawi

dokumentu, o którym mowa powyżej Zamawiający powoła na koszt i ryzyko Wykonawcy zewnętrznego eksperta do sporządzenia ww. ewidencji i przekaże ją Wykonawcy. Wykonawca otrzyma jedynie wynagrodzenie za prawidłowo wykonane roboty, które nie mogły zostać rozliczone w inny sposób.

11. Postanowienia niniejszej Umowy nie wyłączają możliwości odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

### **§ 15. Zmiany Umowy**

1. Zmiana Umowy wymaga zawarcia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy (przy czym Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zmian Umowy):
  - 1) Zmiany terminu realizacji Umowy:
    - a) wydłużenie terminu obowiązywania Umowy, w przypadku konieczności realizacji robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, niemożliwych do przewidzenia mimo zachowania należytej staranności,
    - b) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności wystąpieniem klęski żywiołowej lub nietypowych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót,
    - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego ze względów technologicznych, organizacyjnych i ekonomicznych,
    - d) zmiany będące następstwem działania organów administracji,
    - e) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy;
    - f) zmiany spowodowane innymi przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością realizacji Umowy.;
    - g) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności określonych w lit. a) do f) termin realizacji Umowy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do zakończenia realizacji Umowy,
    - h) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności określonych w lit. b) do f) termin realizacji Umowy może ulec skróceniu, jeżeli jej dalsze wykonywanie nie przynosi oczekiwanych rezultatów przez Zamawiającego, nie jest uzasadnione ekonomicznie, organizacyjnie lub technologicznie.
  - 2) Zmiany sposobu spełnienia świadczenia:
    - a) zmiany dotyczące liczby lub parametrów sprzętu wykorzystywanego do realizacji Umowy lub wymagań w zakresie liczby lub kwalifikacji osób skierowanych do realizacji Umowy, związane z wystąpieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego dotyczących technologii, organizacji lub opłacalności produkcji Zamawiającego,
    - b) dostosowanie do wymagań wynikających ze zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego,
    - c) pojawienie się na rynku nowej technologii, sprzętu lub metody realizacji usług, co wpływa na wystąpienie oszczędności lub usprawnienia realizacji Umowy,
    - d) konieczność zmiany materiału wykorzystywanego do realizacji Umowy ze względu na jego niedostępność, spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tego materiału. Zmiana materiału możliwa jedynie na materiał o parametrach nie gorszych niż wskazane w Umowie,

- e) konieczność zmiany sprzętu wykorzystywanego do realizacji Umowy ze względu na niedostępność części zamiennych, serwisu lub materiałów eksploatacyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć,
  - f) zmiana zasad dokonywania odbiorów robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego,
  - g) zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy,
  - h) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego ze względów technologicznych, organizacyjnych i ekonomicznych,
  - i) zmiany, o których mowa w lit. c), f) i g) nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiany, o których mowa w lit a), b), d), e) i h) mogą prowadzić do wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy jedynie w wysokości poniesionych przez niego, udokumentowanych kosztów w związku z wprowadzeniem zmiany.
- 3) Zmiany zakresu rzeczowego i finansowego Umowy:  
Zmniejszenie lub zwiększenie zakresu rzeczowego Umowy poprzez jego dostosowanie do aktualnej sytuacji Zamawiającego w związku z dokonanymi u Zamawiającego zmianami ze względów technologicznych, organizacyjnych i ekonomicznych, których nie można było wcześniej przewidzieć. Jeżeli zmiany opisane powyżej powodują konieczność zmian warunków finansowych (cen jednostkowych/ wynagrodzenia Wykonawcy), Zamawiający dokona tych zmian w sposób odpowiedni do dokonanej zmiany zakresu rzeczowego, z zastrzeżeniem §3 ust. 11 Umowy.
3. Zmiany Umowy niewymagające formy aneksu:
- zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług, o której mowa w §15 ust. 2 pkt 2) lit. f),
  - zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy, o której mowa (§15 ust. 2. pkt 2) lit. g),
  - zmiana lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy (§10 ust. 13),
  - zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór (§11 ust. 3),
  - zmiana terminu realizacji w związku z wystąpieniem siły wyższej, wg zasad określonych w §21 ust.4.

## **§ 16. Waloryzacja nie dotyczy**

## **§ 17. Ochrona danych osobowych**

Uregulowania dotyczące ochrony danych osobowych zawarte zostały w **Załączniku nr 3 do Umowy**.

## **§ 18. Ochrona tajemnic przedsiębiorcy, zachowanie poufności**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w Umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż realizacja Umowy, mogłyby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu Umowy. Wykonawca przyjmuje do

Nr postępowania 412401351 pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łaźni hakowej dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

- wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie Umowy są własnością Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia danych będących własnością Zamawiającego po rozwiązaniu Umowy, przy czym Wykonawca ma prawo zachować po jednej kopii wszystkich dokumentów i informacji pozyskanych w związku z realizacją Umowy.
  3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie Umowy są prawnie chronioną tajemnicą Zamawiającego i bez wyraźnej zgody Zamawiającego nie mogą być przez Wykonawcę, jego pracowników lub jakiegokolwiek osoby, za które Wykonawca ponosi prawną odpowiedzialność, poza zakresem Umowy przetwarzane, ani też korygowane czy udostępnione jakiegokolwiek osobie w jakiegokolwiek sposób.
  4. Wykonawca nie jest zobowiązany traktować jako poufnej, żadnej informacji ujawnionej mu przez Zamawiającego, która:
    - 1) była zgodnie z prawem znana Wykonawcy przed jej ujawnieniem przez Zamawiającego lub
    - 2) została bez żadnych ograniczeń w zakresie poufności przekazana przez Zamawiającego jakiegokolwiek osobie lub jednostce, lub
    - 3) jest powszechnie znana lub została ujawniona publicznie bez naruszenia niniejszej klauzuli poufności.
  5. Ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jest także dopuszczalne w następujących sytuacjach:
    - 1) Wykonawca może w razie potrzeby dzielić się informacjami związanymi z realizacją Umowy z Podwykonawcami zaangażowanymi w realizację Umowy, z zastrzeżeniem zachowania poufności informacji przez Podwykonawców;
    - 2) Wykonawca może ujawniać informacje osobom trzecim, takim jak doradcy i/lub ubezpieczyciele zobowiązani ustawowo do zachowania tajemnicy zawodowej.
    - 3) Wykonawca może ujawniać informacje, które ma obowiązek ujawnić na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa (w tym przepisów dotyczących obowiązków informacyjnych spółek publicznych), orzeczeń sądowych, decyzji administracyjnych, lub na żądanie organów państwowych, gdy obowiązek przekazania im takich informacji wynika z przepisów prawa.
  6. W sytuacjach, o których mowa w ust. 5 pkt 1-2, podmioty które pozyskują informacje, są zobowiązane do zachowania ich poufności.
  7. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem Umowy na temat stanu, organizacji i interesów Zamawiającego nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości, o ile nie wynika to z innych postanowień Umowy, a jednocześnie nie służy do jej realizacji, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania skutecznych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę wszystkich przekazanych informacji i danych zabezpieczając je przed nieupoważnionym dostępem, uszkodzeniem i/lub nieuprawnioną modyfikacją.
  9. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron zasady poufności Strona poszkodowana ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, postanowień prawa UE o ochronie niejawnego know-how przedsiębiorcy oraz ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
  10. Za naruszenie zasady poufności przez Podwykonawców, o których mowa w § 18 ust. 5 pkt 1) Umowy oraz osoby trzecie, o których mowa w § 18 ust. 5 pkt 2 Umowy Wykonawca odpowiada jakby to on dopuścił się naruszenia.

### **§ 19. Zasady etyki**

1. Strony nie mogą naruszać poprzez swoje zachowanie (działanie, znoszenie lub zaniechanie) przepisów obowiązującego prawa. Zakaz ten dotyczy także pracowników, przedstawicieli Stron oraz innych osób działających w ich imieniu lub na ich rzecz i odnosi się w szczególności do zachowań, które mogą prowadzić do:
  - 1) popełnienia przestępstw określonych w art. 16 ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. 2002 nr 197 poz.1661 z późn. zm.).
  - 2) popełnienia czynów wskazanych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 1993 nr 47 poz.211. z późn. zm.).
2. Strony winny zapobiegać wszelkim nieuczciwym działaniom ze strony swych przedstawicieli. Strony gwarantują i zobowiązują się, że nie wręczały i nie wręczą żadnej darowizny lub prowizji; jak również nie zgadzały się i nie zgodzą się na zapłatę prowizji pracownikowi lub przedstawicielowi Strony umowy w związku z jej realizacją.
3. Strony oświadczają, że zapoznały się z Polityką Antykorupcyjną Polskiej Grupy Górniczej S.A. i zobowiązują się do jej stosowania oraz zapoznawania się ze zmianami Polityki, której treść znajduje się pod adresem: <https://www.pgg.pl/strefa-korporacyjna/firma/inne/polityka-antykorupcyjna>
4. Wykonawca oświadcza, że dołoży należytej staranności, aby pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie realizował zamówienie zapoznali się i stosowali wyżej opisane zasady.
5. Naruszenie wyżej opisanych zasad jest traktowane jak rażące naruszenie postanowień Umowy.
6. Naruszenie wyżej opisanych zasad może spowodować rozwiązanie Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tego tytułu.
7. Strony zobowiązują się do informowania się wzajemnie o każdym przypadku naruszenia zasad opisanych w niniejszym paragrafie Umowy.

### **§ 20. Nadzór wynikający z zarządzania środowiskowego**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Instrukcją dla Wykonawców, obowiązującą w trakcie realizacji umowy, zamieszczoną na stronie [www.pgg.pl](http://www.pgg.pl) zakładka: *Dostawcy/Profil nabywcy/Dokumenty do pobrania* oraz oświadcza, że zapoznał i na bieżąco będzie zapoznawał osoby realizujące umowę po stronie Wykonawcy z ww. Instrukcją.
3. Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady (za wyjątkiem odpadów wydobywczych i wszelkich odpadów wydawanych z dołu na jednostkach transportowych tj. złom, drewno, odpady gumowe, butelki PET, worki papierowe itp., które zagospodaruje Zamawiający), to jest on wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

### **§ 21. Siła wyższa**

1. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej.
2. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
  - 1) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi itp.,

Nr postępowania 412401351 pn. „Wykonanie robót remontowych budynku łazienki dla PGG S.A. Oddziału KWK Sośnica Pole Zachód w Gliwicach”

- 2) akty władzy państwowej np. stan wojenny, stan wyjątkowy, itp.,
- 3) poważne zakłócenia w funkcjonowaniu transportu.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności stanowiącej siłę wyższą, o czasie jej trwania i przewidywanym wpływie tych okoliczności na wykonanie Umowy o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, stosowne oświadczenia lub dokumenty. Każda ze Stron może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności stanowiących siłę wyższą na należyte wykonanie Umowy. Strona, która uchybiła obowiązkowi określonym w niniejszym ustępie, nie może powoływać się na siłę wyższą w celu uwolnienia się od odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
4. Jeżeli okoliczność siły wyższej ma charakter czasowy, jednak nie dłuższy niż 7 dni, realizacja zobowiązań wynikających z Umowy ulega przesunięciu o okres trwania przeszkody. Zmiana terminu realizacji Umowy w tym przypadku nie wymaga formy aneksu.

## **§ 22. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych. W ww. zakresie wyłączna jest także jurysdykcja krajowa sądów polskich.
2. Wszelkie spory powstałe pomiędzy Stronami na tle wykładni lub realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy.
4. **Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. (zapis tylko w przypadku wersji papierowej.)**

### **Załączniki do Umowy**

- Załącznik nr 1 + 1a, 1b i 1c – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia  
(na podstawie Załącznika nr 1 do SWZ),
- Załącznik nr 2.1 – Szczegółowa kalkulacja ceny umownej dot. Zadania nr 1
- Załącznik nr 2.2 – Szczegółowa kalkulacja ceny umownej dot. Zadania nr 2
- Załącznik nr 2.3 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
- Załącznik nr 3 – Ochrona danych osobowych
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie o statusie Wykonawcy



**Załącznik nr 1+ 1a i 1b do Umowy**  
**Załącznik nr 1c + 1d (rysunki) do Umowy**

## **Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia**

*(zgodny z Załącznikiem nr 1 do SWZ)*

**Załącznik nr 2.1 do Umowy**

**Załącznik nr 2.2 do Umowy**

## **Szczegółowa kalkulacja ceny umownej**

**Załącznik nr 2.3 do Umowy**

**Harmonogram rzeczowo-finansowy**

## Ochrona danych osobowych

### Udostępnienie danych osobowych

1. W związku z wykonywaniem niniejszej Umowy dochodzi do udostępnienia przez jedną ze Stron drugiej Stronie danych osobowych osób zaangażowanych w zawarcie oraz wykonywanie Umowy (dalej jako „dane osobowe”).
2. Celem przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez Strony jest zawarcie oraz wykonanie niniejszej Umowy. Przez wykonanie niniejszej Umowy Strony rozumieją w szczególności: nawiązanie i utrzymywanie stałego kontaktu na potrzeby wykonania Umowy, uzgadnianie sposobów wykonania zobowiązań, realizację wszelkich zobowiązań wynikających z Umowy; jeżeli to potrzebne: udostępnienie danych osobowych podwykonawcom i innym partnerom handlowym zaangażowanym w wykonanie Umowy.
3. Podstawę prawną udostępnienia danych osobowych, o których mowa w ust. 1 stanowi art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku) (dalej jako „RODO”).
4. Udostępnienie danych osobowych powoduje, iż Strona, której udostępniono dane osobowe staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, ustalając cele i sposoby ich przetwarzania, z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 RODO.
5. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się także do zapoznania z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych pracowników, którzy będą mieli dostęp do danych osobowych udostępnionych przez Strony Umowy oraz do nadania im stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych.
6. Strony Umowy w związku z udostępnieniem danych osobowych zobowiązane są do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane pozyskują.
7. Polska Grupa Górnicza S.A. spełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO na stronie internetowej Polskiej Grupy Górniczej S.A. w zakładce RODO, w załączniku „Kontrahenci/Pracownicy Kontrahentów”. Dla kategorii osób Pracownicy Polskiej Grupy Górniczej S.A., powyższy obowiązek został spełniony na Portalu Pracowniczym.
8. *Kontrahent w razie potrzeby określa sposób spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane pozyskuje.*

**Załącznik nr 4 do Umowy**

**OŚWIADCZENIE O POSIADANIU STATUSU  
MIKROPRZEDSIĘBIORCY, MAŁEGO PRZEDSIĘBIORCY,  
ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIORCY, DUŻEGO PRZEDSIĘBIORCY**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Wykonawca oświadcza, że *spełnia warunki / nie spełnia warunków* \* do zakwalifikowania go do kategorii mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw określonych w Załączniku 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L187 z 26.06.2014 r.). Wykonawca potwierdza, iż jest świadomym, że zgodnie z przywołaną w zdaniu poprzedzającym regulacją, do kategorii mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw należą przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 250 pracowników i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EURO, lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO.

\* - skreślić niewłaściwe

*Podpisuje Wykonawca lub każdy z członków Konsorcjum*

**Zatwierdzenie w imieniu Kierownika Zamawiającego:**

.....  
*Przewodniczący Komisji Przetargowej*