

Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia objętego ustawą Prawo Zamówień publicznych pt.: Dostawa i zabudowa zespołu kogeneracyjnego o mocy ok. 1 MWe i ok. 1 MWt w EC Marklowice wraz z infrastrukturą towarzyszącą na gaz z odmetanowania z KWK ROW Ruch Marcel. (nr sprawy 542400156).

Działając w oparciu o art. 137 ust. 6 i art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz udziela wyjaśnień na zapytania Wykonawców:

Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 1.8 do SWZ Tabela pkt 10 i 11.

10.	Dostawa i zabudowa modułu ciepłowniczego, izolowanych rurociągów ciepłowniczych do kotłowni, pomp, węzłów cieplnych w wymiennikowni i kotłowni.	Do 15 miesięcy od zawarcia Umowy	2%
11.	Dostawa i wykonanie systemu wyprowadzania spalin wraz z kominem, tłumikiem i kotłem	Do 15 miesięcy od zawarcia Umowy	1%

Pytanie 1:

Co Zamawiający rozumie pod pojęciem modułu ciepła? Jaki zespół urządzeń w rozumieniu Zamawiającego, powinien stanowić moduł ciepła? Czy chodzi tutaj o wymiennik separujący wraz z pompą ciepłej wody zainstalowaną po stronie wtórnej (bieg Klienta)?

Odp.: Zamawiający wyjaśnia, że chodzi o układ odzysku ciepła z silnika i wymiennika spaliny-woda. W skład układu wchodzi wymiennik zbiorczy glikol/woda oraz układ pomp po stronie glikolu i wody.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający obligatoryjnie wymaga aby moduł cieplny był zabudowany w kontenerze silnikowym?

Odp.: Zamawiający wymaga zainstalowania w kontenerze zbiorczego wymiennika glikol/woda wraz z układem pompowym po stronie glikolu oraz układem zaworów sterujących i układów stabilizacji ciśnienia glikolu.

Pytanie 3:

Pkt 4.3 SOPZ – co rozumiane jest poprzez system zapobiegający pożarom i wybuchom? W instalacjach kogeneracyjnych tego typu, stosuje się i uważa za wystarczający system sygnalizacji w przypadku pojawienia się dymu/pożaru i wycieku gazu o czym jest mowa w pkt. 4.2 SOPZ. W tym celu stosuje się centralkę ppoż. i odpowiednią ilość właściwych czujników. System aktywuje określone działania przewidziane odpowiednim algorytmem sterowania, jednak jest to system pasywny tzn. nie przewiduje się aktywacji żadnych zraszaczy lub innych systemów aktywnego gaszenia, które mogłyby spowodować dużo większe szkody na silniku i w bezpośrednim jego sąsiedztwie. Czy taki system sygnalizacji dymu i gazu spełnia oczekiwania Zamawiającego w tym zakresie i można go uznać za w pełni wystarczający? Tym samym wnosimy o odstąpienie od konieczności montażu jakichkolwiek systemów gaszenia pożaru w przestrzeni kontenera silnikowego.

Odp.: Zamawiający nie wymaga zastosowania w przestrzeni kontenera automatycznych systemów gaszących, opisany w zapytaniu system sygnalizacji i zabezpieczeń spełnia oczekiwania Zamawiającego.

Pytanie 4:

Prosimy o wskazanie ciśnienia wody po stronie sieciowej na jakie należy dobrać wymiennik separujący?

Odp.: Wymagane ciśnienie wody po stronie wody sieciowej wymiennika separacyjnego wynosi 1 MPa (nadciśnienie).

Pytanie 5:

Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego, o wyrażenie zgody aby to wyłącznie zbiorczy wymiennik odzysku ciepła znajdował się obligatoryjnie z kontenerze przewidzianym pod zabudowę agregatu kogeneracyjnego zgodnie z pkt. 4.2.5 SOPZ, natomiast tzw. moduł ciepłowniczy mógł się znajdować poza tym kontenerem agregatu. Jest to podyktowane ograniczoną przestrzenią zabudowy w takim kontenerze silnikowym. Chyba że Zamawiający pod pojęciem modułu ciepła rozumie wymiennik zbiorczy separujący. Prosimy o wyjaśnienie.

Odp.: Zbiorczy wymiennik odzysku ciepła/separujący powinien znajdować się w kontenerze silnika, zaś układ pompowy wody powinien zostać zabudowany w kotłowni w rejonie kolektorów.

Pytanie 6:

Kto pokrywa koszty związane z wykonaniem pomiarów Wartości Gwarantowanych Parametrów Technicznych?

Odp.: Koszt wykonania pomiarów wartości gwarantowanych parametrów technicznych jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 7:

„Wartość opałowa gazu zostanie określona na podstawie analizy próbek gazu pobranych podczas pomiarów. Zamawiający wymaga poboru co najmniej 3 próbek gazu podczas pomiaru każdego pomiaru dla danego obciążenia”. Pytanie – po czyjej stronie jest koszt pobrania i analizy próbek gazu o których mowa w zdaniu powyżej?

Odp.: Pobór próbek gazu jak również koszt wykonania stosownych analiz jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na posadowienie agregatu kogeneracyjnego w miejscu wskazanym poniżej zaznaczonym kolorem zielonym, przy zachowaniu przejezdności drogi i nie zawężaniu jej szerokości? Zamawiający w punkcie 4.1 SOPZ wskazuje że agregat będzie posadowiony w rejonie wskazanym na dołączonej mapie (zał. 1 do SOPZ) natomiast słowo „rejon” daje pewną swobodę i elastyczność, którą chcielibyśmy rozważyć. Zaproponowana lokalizacja spowoduje także większe odsunięcie się od najbliższych zabudowań, co ma pozytywny wpływ na emitowany hałas na terenach chronionych akustycznie.

W przypadku zgody Zamawiającego w powyższej kwestii – prosimy o informację, czy zbiornik wskazany na załączonej mapce należy w jakikolwiek sposób rozebrać, zasypać, zrehabilitować itp. Prosimy o precyzyjne określenie tych czynności, lub jasną informację że zbiornika nie będzie trzeba rozbierać, jeżeli Wykonawca stwierdzi że nie jest to niezbędne.



Odp.: Zamawiający dopuszcza możliwość posadowienia agregatu w miejscu wskazanym poniżej zaznaczonym kolorem zielonym z uwzględnieniem konieczności przebudowy podziemnych instalacji na koszt Wykonawcy i informuje, iż zbiornik

wskazany na mapce należy rozebrać, zasypać oraz zrehabilitować. Ponadto wymaga się zachowania wymaganych odległości od istniejących obiektów i drogi pożarowej.

Pytanie 9:

Prosimy o przesłanie przykładowych analiz gazu wykonanych w latach 2024 oraz 2025 z uwzględnieniem parametru wilgotności gazu.

Odp.: Zamawiający informuje, że nie wykonuje analiz gazu dla istniejącej instalacji.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający lub kopalnia dysponuje pomiarami hałasu w przedmiotowej lokalizacji? Prosimy o udostępnienie.

Odp.: Zamawiający oraz kopalnia nie dysponują pomiarami hałasu w przedmiotowej lokalizacji.

Pytanie 11:

Prosimy o udostępnienie pomiarów hałasu wykonywanych podczas zabudowy istniejącego silnika 2 MWe MWM. Prosimy o przekazanie tych danych przez Zamawiającego lub kopalnię w zależności od tego kto jest w posiadaniu opracowania.

Odp.: Zamawiający nie posiada sprawozdania z pomiarów hałasu wykonywanych podczas zabudowy silnika.

Pytanie 12:

Jaka jest najniższa wysokość przejazdu (światło przejazdu) na drodze wewnętrznej kopalni, umożliwiającej dojazd dźwigu i kontenera z jednostką kogeneracyjną w miejsce rozładunku.

Odp.: Najniższa wysokość dla przejazdu transportu i dźwigu na drodze wewnętrznej kopalni wynosi 4,5 m.

Pytanie 13:

Proszę o sprecyzowanie kwestii odprowadzenia wody z wytyczonego obszaru przewidzianego do zagospodarowania kostką brukową, czy powinna zostać wykonana kanalizacja deszczowa? Jeśli tak, to czy w pobliżu lub gdzieś na obszarze terenu przewidzianego pod inwestycję znajduje się jakakolwiek kanalizacja deszczowa?

Odp.: Z ww. obszaru kanalizację deszczową należy sprowadzić do studzienek istniejącej kanalizacji deszczowej, znajdujących się w bliskim sąsiedztwie budynku istniejącego kogeneratora od strony drogi.

Pytanie 14:

W związku z koniecznością wykonania analizy akustycznej w której należy uwzględnić istniejące już za terenie Zamawiającego źródła hałasu, prosimy o załączenie odpowiedniego dokumentu lub przekazanie w inny sposób informacji na temat istniejących źródeł hałasu na terenie Zamawiającego w tym poziomy hałas emitowanego przez te urządzenia. W szczególności prosimy o udostępnienie analizy akustycznej z pomiarów hałasu jakie były z pewnością wykonywane podczas odbiorów końcowych dla istniejącego już układu kogeneracyjnego MWM o mocy 2 MWe w zabudowie w budynku, który znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji.

Bez uzyskania wspomnianych danych, Wykonawca nie jest w stanie określić czy niezbędne będą do zastosowania dodatkowe elementy tłumiące hałas (np. panele akustyczne) czy też nie, co ma znaczący wpływ na budżet całego zadania.

Odp.: W przedmiotowej instalacji ZEC nie prowadzi pomiarów hałasu. W związku z tym nie dysponujemy informacjami na temat istniejących źródeł hałasu na terenie Zamawiającego i ich poziomów hałasu.

Pytanie 15:

Czy obecnie na terenie Zamawiającego w związku z prowadzoną działalnością dochodzi do przekroczeń emisji hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. Jeżeli tak, prosimy o wskazanie tych punktów gdzie dochodzi do przekroczeń.

Odp.: Obecnie jako Zakład EC dla instalacji EC Markłowice nie mamy obowiązku prowadzenia pomiarów hałasu.

Pytanie 16:

Wnoskujemy o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% do 3% wynagrodzenia umownego netto.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17 :

W związku z szerokim zakresem i kompleksowością prac przewidzianych przedmiotem zamówienia, trwającym okresem feryjnym w niektórych województwach, co ma przełożenie na wydłużone terminy nadsyłania ofert przez podwykonawców i dostawców – zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert do 25.02.2024r. co pozwoli na przygotowanie bardziej konkurencyjnej oferty.

Odp.: Zamawiający zmodyfikował termin składania ofert

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie że pomiary i możliwość weryfikacji Gwarantowanych Parametrów Technicznych Grupy A i B Przedmiotu Umowy dopuszczony jest wyłącznie podczas przekazania jednostek kogeneracyjnych do eksploatacji (Ruch Próbnny), oraz w Podstawowym Okresie Gwarancji tj. 24.000 godzin pracy agregatu lub 36 miesięcy począwszy od dnia następnego po dacie podpisania protokołu odbioru Etap I Przedmiotu Umowy.

Odp.: Zamawiający potwierdza, że dopuszcza możliwość weryfikacji parametrów gwarantowanych grupy A i B wyłącznie podczas przekazania jednostek kogeneracyjnych do eksploatacji, oraz w Podstawowym Okresie Gwarancji tj. 24.000 godzin pracy agregatu lub 36 miesięcy począwszy od dnia następnego po dacie podpisania protokołu odbioru Etapu I Przedmiotu Umowy .

Pytanie 19:

Punkty 8,9,11 Harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowią wspólną dostawę w ramach dostawy agregatu kogeneracyjnego. Prosimy o zrównanie terminów realizacji dla tych trzech punktów – do 15 miesięcy od zawarcia Umowy.

Odp.: Zamawiający wprowadza modyfikację w harmonogramie rzeczowo-finansowym: Zapisy pkt 10 i 11 w kolumnie 3 załącznika nr 1.8 do SWZ otrzymuje brzmienie: „Do 15 miesięcy od zawarcia umowy”.

Pytanie 20:

Prosimy o bardzo precyzyjne i jednoznaczne określenie okresu obowiązywania gwarancji i rękojmi (od – do). Najczęściej te terminy się pokrywają, natomiast Zamawiający wprowadził w tym zakresie zapisy, które nie są precyzyjne i mogą wprowadzać w błąd.

Odp.: Zamawiający wyjaśnia, że termin realizacji Umowy wynosi 18 miesięcy i podzielony został na 2 etapy: Etap I trwający łącznie do upływu 17 miesięcy od zawarcia Umowy, oraz Etap II, który zakończy się po upływie 18 miesięcy od zawarcia Umowy.

Po zakończeniu etapu I rozpoczyna się bieg gwarancji. Gwarancja obowiązuje 36 miesięcy lub okres 24 tysięcy godzin pracy agregatu z zastrzeżeniem, że w tym przypadku okres gwarancji nie będzie dłuższy niż 42 miesiące, w zależności od tego, który z tych okresów będzie dłuższy i korzystniejszy dla Zamawiającego. Zwrócić należy uwagę, że w odniesieniu do niektórych elementów przedmiotu Umowy, gwarancja Wykonawcy jest dłuższa i wynosi odpowiednio:

- a) dla budynków, budowli i konstrukcji budowlanych (konstrukcje żelbetowe i stalowe budynków, podestów, klatek schodowych i kładek) - 5 lat,
- b) dla fundamentów maszyn, konstrukcji żelbetowych i stalowych urządzeń - 5 lat,
- c) na powłoki malarskie, wykładziny chemo odporne i zabezpieczenia antykorozyjne - 5 lat,
- d) na zabezpieczenia żaroodporne i ognio odporne elementów konstrukcyjnych budynków i budowli – 5 lat,
- e) na izolację termiczną i akustyczną budynków i budowli - 5 lat,
- f) na pokrycie dachowe - 10 lat,
- g) na nowy emitor - 5 lat.

Po zakończeniu etapu II i podpisaniu protokołu odbioru końcowego rozpoczyna się bieg rękojmi. Wykonawca z tytułu rękojmi odpowiada zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego, tj. 2 lata od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego oraz 5 lat od dnia podpisania odbioru końcowego w odniesieniu do nieruchomości.

Pytanie 21:

Dot. §7 ust. 9 – kto ponosi koszty Pomiarów o którym mowa w tym punkcie?

Odp.: Zgodnie z zapisami §7 ust. 9 załącznika nr 5 do SWZ pomiary te zleci Zamawiający na swój koszt.

Pytanie 22:

Wnioskujemy o ograniczenie łącznej maksymalnej wartości kar umownych do 30% co i tak jest znacznie wyższą wartością niż przewiduje dobra praktyka biznesowa w tego typu umowach.

Pozwoliłoby to chociaż w minimalny sposób zrównoważyć interesy obu Stron, gdyż Umowa w obecnym kształcie jest bezwzględnie jednostronna na korzyść rzecz jasna Zamawiającego.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody .

Pytanie 23:

Wnioskujemy aby kary z tytułu zwłoki naliczane osobno dla każdego etapu prac przewidzianych Harmonogramem, zostały anulowane jeżeli Wykonawca ukończy prace w terminie przewidzianym dla etapu I i II. Uważamy, że jest to dalece niesprawiedliwe i niesłuszne, ponieważ w interesie Zamawiającego jest ukończenie realizacji Przedmiotu Zamówienia we wskazanym i uzgodnionym umownie terminie. Natomiast naliczanie kar za etapy pośrednie kiedy to finalnie zadanie zostanie ukończone zgodnie z przewidzianym harmonogramem, jest całkowicie sprzeczne z logiką, gdyż kary umowne mają co do zasady mobilizować Wykonawcę do tego aby wykonywać swoje obowiązki umowne m.in. terminowo. Trudno mówić w takim przypadku o nieterminowym ukończeniu zadania. W przeciwnym razie , prosimy o uzasadnienie takiej decyzji.

Odp.: Zamawiający podtrzymuje naliczanie kar dla każdego z etapów oddzielnie.

Pytanie 24:

W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia jest zapis, że budowana instalacji kogeneracji musi spełniać wymagane przepisy m.in. pod kątem emisji hałasu do otoczenia. Istnieje obawa, że w związku z tym, iż jednostka kogeneracyjna ma być zabudowana w bliskim sąsiedztwie elektrociepłowni, której urządzenia już teraz mogą być źródłem hałasu o wartościach przekraczających wymagane normy. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na rezygnację z budowy ewentualnych zabezpieczeń przeciwhałasowych w przypadku, gdy przedsięwzięcie nie spowoduje pogorszenia aktualnego klimatu akustycznego w środowisku? Powyższe zostanie wówczas udokumentowane stosownymi pomiarami akustycznymi wykonanymi przed i po oddaniu inwestycji do eksploatacji.

Odp.: Budowa zabezpieczeń przeciwhałasowych spełniających wymagania opisane w Załączniku nr 1 do SWZ pkt VI ppkt 5.9.

Pytanie 25:

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o 3 tygodnie, ze względu na aktualnie trwający okres ferii i na trudność w otrzymaniu ofert poddostawców.

Odp.: Termin został wydłużony do 25.02.2025r.

Pytanie 26:

Czy w ramach realizacji zakresu punktu VI. 3.19 Wykonawca ma przewidzieć budowę 4 nowych stanowisk nadzoru pracy agregatu (w zakresie sprzętowym jak i oprogramowania) czy też należy jedynie doposażyć istniejące stanowiska w niezbędny sprzęt i oprogramowanie?

Odp.: Zamawiający potwierdza, że w ramach realizacji zakresu wskazanego w pkt VI. 3.19 załącznika nr 1 do SWZ, należy przewidzieć dostawę 4 nowych stanowisk nadzoru kompletnych zarówno w zakresie sprzętowym i oprogramowania

Pytanie 27:

Prosimy o informację na temat mocy znamionowej przekładników napięciowych w polu pomiarowym 6kV nr 15 sekcji A rozdzielni 6kV RG-2. Prosimy również o informację na temat stopnia obciążenia tych przekładników.

Odp.: Przekładniki napięciowe: wytwórca ALCE, typ VBF12-FE, przekładnia 6000/ $\sqrt{3}$ //100/ $\sqrt{3}$ //100/3 moc50/30, klasa0,5/3p. Obecnie jedynym obciążeniem układu przekładników jest zabezpieczenie MultiMUZ-3.

Pytanie 28:

Prosimy o informację czy na potrzeby włączenia jednostki kogeneracyjnej do systemu telemechaniki istnieje infrastruktura światłowodowa do wykorzystania przez Wykonawcę na odcinku od przełącznicy światłowodowej w budynku kotłowni (najbliższy punkt dostępu do sieci w rejonie zabudowy jednostki kogeneracyjnej) do stacji 110V/20V/6kV SE Szyb Marklowice.

Odp.: Zamawiający informuje, że nie ma bezpośredniego połączenia światłowodowego pomiędzy rejonem planowanej budowy a stacją 110/20/6kV Szyb Marklowice. Do wykorzystania są elementy istniejącej infrastruktury IT w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na etapie projektowania.

Pytanie 29:

Jak wygląda trasa kablowa pomiędzy rozdzielniami 6kV RG-1, RG-2, a stacją 110V/20V/6kV Szyb Marklowice?

Odp.: Od rozdzielni głównych 6kV do stacji 110/20/6kV prowadzą kanały kablowe o wysokości 0,8m i szerokości 1,2m.

Pytanie 30:

Prosimy o podanie wysokości budynków będących w bliskim sąsiedztwie planowanej lokalizacji nowej jednostki kogeneracyjnej. Chodzi nam w szczególności o wysokość budynków: stacji zmiękczenia wody, kotłowni oraz budynku nawęglania.

**Odp.: Zamawiający podaje wymagane w zapytaniu wysokości:
Budynek generatora (dawnej wodozmięczalni) – wys. 6,0 m
Budynek kotłowni – wys. 14 m
Budynek nawęglania (nad warsztatem GPP13) – wys. 9,5 m**

w imieniu Zamawiającego