



K-PT.5142.14.2021.MZ
RPW/6120/2021

Katowice, dnia 28 kwietnia 2021 roku
ePUAP

P O Z W O L E N I E Nr K / 388 / 2021

na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz.U. 2021 poz. 710) i § 12 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1, 3, § 13 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1, 3, 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku, poz. 81) oraz art. 104 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku poz. 735)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.04.2021 r. (data wpływu 09.04.2021 r.) Pana Krzysztofa Tokarka, przedstawiciela Polskiej Grupy Górniczej spółka akcyjna z siedzibą w Katowicach z siedzibą przy ul. Powstańców 30, 40-039 w Katowicach.

p o z w a l a

1. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku: budynku nadszybia szybu wentylacyjnego, stanowiącego część zespołu szybu wentylacyjnego I „Czernica” (d. Erbreich) przy ul. Górniczej 1A w Czernicy, gminie Gaszowice, objętym ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków pod nr. A/1318/84 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 16.01.1984 r.

polegających na: remoncie budynku nadszybia zespołu szybu wentylacyjnego I „Czernica”,

według zaleceń zawartych w „Ekspertyzie stanu technicznego budynku nadszybia szybu „Powietrzny I” opracowanej w kwietniu 2021 r.

sporządzonej przez: mgr inż. Krzysztofa Tokarka

2. przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:

- a) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- b) wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- c) przekazania Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 2 lit. a, b i c niniejszego pozwolenia, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37a i c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia osób o których mowa w pkt 2 lit. a, b i c niniejszego pozwolenia o przejęciu obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi, kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac i robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem

3. przy spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót,
- b) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- c) dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- d) zmianie w ww. projekcie prac remontowych szybu, w części odnoszącej się do punktu pt.: Prace antykorozyjne konstrukcji stalowej oraz ślusarki drzwiowej, podpunkt: Specyfika przygotowania powierzchni i aplikacji farby, zastosowanie kolorystyki: zamiast konstrukcja -kolor niebieski RAL 5015 na kolor grafitowy RAL 7024.

4. Pozwolenie jest ważne do dnia: 31.12.2023 r.

UZASADNIENIE:

Budynek nadszybia jest częścią zabytkowego zespołu szybu wentylacyjnego I „Czernica” (d. Erbreich) przy ul. Górniczej 1A w Czernicy, gm. Gaszowice, objętego ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków pod nr. A/1318/84 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 16.01.1984 r. co oznacza, że zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021 poz. 710) pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga podejmowanie wszelkich działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku, w tym prowadzenie robót budowlanych przy obiektach znajdujących się na tym terenie.

Dnia 09.04.2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana Krzysztofa Tokarka o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Do wniosku dołączona została ekspertyza stanu technicznego budynku nadszybia szybu „Powietrzny I” sporządzona przez mgr inż. Krzysztofa Tokarka, wraz z zaleceniem remontu budynku. Według przedłożonej dokumentacji określono zakres robót budowlanych w tym min. prace antykorozyjne konstrukcji stalowej oraz ślusarki drzwiowej, wraz z sugerowaną kolorystyką elementów konstrukcyjnych w kolorze niebieskim RAL 5015. W opinii Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków właściwa będzie zmiana proponowanej farby poliuretanowej nawierzchniowej na kolor grafitowy RAL 7024, sugerując się podobnymi realizacjami konserwatorskimi budynków nadszybia na terenie województwa Śląskiego.

Mając na uwadze powyższe zgodnie z treścią art. 107 § 6 kpa orzeka się jak w treści pozwolenia.

POUCZENIE:

1. *Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.*
2. *Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu chyba, że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy lub jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.*
3. *Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji, o ile decyzji nie nadano rygoru natychmiastowej wykonalności lub nie podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.*
4. *Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań (art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*
5. *W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.*
6. *W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo*

- zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.*
7. *Zgodnie z treścią art. 37c, 37g, i 37h ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:*
- a) *robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,*
 - b) *udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczonym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków*
8. *Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.*

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 złotych oraz 17 złotych za pełnomocnictwo zgodnie z częścią IV oraz III pkt 44 ppkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1546, 1565 z późn. zm.).

**Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
(podpisano elektronicznie)**

Otrzymuje:

1. Krzysztof Tokarek - ePUAP
2. a/a M.Z., 23.04.2021 r.

